





COMPACTOR

田 מקררים 超מקפיאים שמכונות כביס השתנורי בישול ואפיה בתשלומים - פרטים בבתי חכל בו

זבצע ענק במוצאי שבת 2.86 בכבד

אופנת גברים לחורף אופנת ילדים לחורף שמיכות ממולאות הנעלת חורף ער



אופנת

המשביר לצרכן רשת בתי כל-בו ראשונה בישראל



RIDEDIO עריכה: תמר גיא עיצוב ועריכה גרפית: יורם נאמן

גרפיקה: נטע גרינשפן

כ"ח בשבט,תשמ"ו 7.2.1986

לונאים ילניםי

בני שנים רציתי למכור דירה. עד רגע העיסקה הייתי תמים להאמין שהיא רכוש פרטי. 🏓 פתאום התברר שיש לח שותף. קוראים לו מינהל מקרקעי ישראל. לא סתם שותף, מפני שהוא בעל האדמה וזה עושה אותו למשהו כמו בעל־בית. צריך לחזר על פיתחו כדי לקכל את הסכמתו. לא תמיד הוא נותן אותה בחינם. מתי וכמה לשלם, אם בכלל – זה שם הסיפור.

הפקיד הממונה על ההסכמות עיין בחוזה המכירה ושאל מדוע אני בא בעצמי ולא שולה עורך־דין. אמרתי שעורך־דין עולה הרבה כסף שאין לי, ובתור שליח להעברת המיסמכים לא שווה לשכור מוסמך למשפטים. אמר הפקיד שכטח אין לי ניסיון בעניינים שכאלה, ואולי עורך־דין, אפילו לא יקרן, יגמור לי את העסק חזח של דמי ההסכמה יותר בזול. אחריכר הוא גם הוסיף, בקול קצח אינטימי, שאם אני מעוניין, הוא יחן לי שם של עורך־דין מצויין שמסוגל לצאת מהעניין בלי שאצטרך לשלם פרוטה. למינהל כמובן.

אמרתי למקיד שבמצב הנוכחי לירח פחות או לירה יותר (זה היה לפני עידן השקל הישן) כבר לא תעשרו אותי עשיר או עני, ואם כבר הגעתי ללשכת כבודו, אחרי עמידה מעצבות בתור, אז מוטב לסיים את הפרשת מיד ועל המקום. אמר הפקיד שוה לא כל כן פשוט מפני שבעצם לא חוא קובע אם לשלם וכמח. שאלתי מי קובע, והוא אמר, קובע מי שקובע. שאלתי איך קובעים, והוא אמר, בודקים אם אתה מרווית על המכירה, ובדרך כלל דמי ההסכמה זה שליש מהרווח. שאלתי, מה זה בדרך כללו והוא אמר, שוה הכלל אכל תמיד יש יוצאים מן הכלל. שאלתי מי קובע מתי יוצאים מן הכלל, והוא אמר, קובע מי שקובע.

אתריכך והוא שאל אם אני שביר או עצמאי. שאלתי למי זה נחוץ, והוא ענה, שזה נחוץ לו לדעת, מפני שלשכיר יש פחות כסף ובעניו הזת המינהל מתחשב. אמרתי שאני שכיר, ותוא אמר שטוב לדעת, אבל צריך לצרך מכתב עם פירוט הנסיבות המקילות שאני מבקש להתחשב בתן. שאלתי מה כותבים במכתב כזה והוא אמר לי, הו, בשביל זה הצעהי לך לפנות לעורך־דין. אמרתי לו, אבל אני כבר פה, והוא נאנח ואמר, נו טוב, והכחיב לי בערך את הנוסח. אחרי שקרא מה כתכתי אמר שזה נשמע משכנע ונדמה לו שהוא יוכל לעזור לי לקבל פטור מדמי החסכמה. שאלתי איך, והוא אמר, אני יושב עם מי שקובע. שאלתי, ומה יקרה אם המישהו לא יתחשב בו, והוא אמר, אז תגיש עירעור, מפני שאני יושב גם עם ועדת העירעורים. אמרתי תודה ונפרדנו לשלום.

בשבוע חבא שוב נפגשנו. הפקיד נתן לי את טופס החסכמה ואמר, לא צריך עירעור, סידרתי לך את זה בחינם. אמרתי תודה ורציתי ללכת. אבל הוא קם ממקומו. משר אותי בשרוול לחדר סמוך, נעל את חדלת, ואמר בקולו האינטימי, נכון שטיפלחי בך יפהז נכון שאתה מרוצחז הייחי מוכן לחשבע מה יהיו המלים הבאות. אבל לא. הוא אמר, אני כבר יודע שאתה עתונאי, אז יש לי רק בקשה אחת, שהכתוב עלי פעם.

אז חנה כתבתי, קצת באחור, וכמבוא לסיפור של מיכל קפרא כמוסף זה. על המוהל העכשווי של מינהל מקרקעי ישראל – המכולה שאותו פקיד הוא אחד מובניה

צוחק מי שצוחק ראש

צילום חשער: לחקת משינת. כתבה בעמ' 19-18. צילום: ברי פרידלנדר

יועצים בסתר מאת אבי בטלהיים וגבי קסלר

10 דונם פה וליפקה שם מאת מיכל קפרא

14 סופמשחק בשדות ים מאת שרית פוקס

18 תיסלם משינה מאת יאיר לפיד

21 הצד הרביעי של המטבע מאת יהונתן גפן 22 רואים סרט כחול

> מאת מנוזם תלמי 24 ילדה ילדה ילדה מאת סמדר שיר

26 יש נכיא בתקוע מאת אריה בנדר

29 לאכול נחוץ מאת מאו"ל 31 טיול סופשבוע לעין-אפק

מאת יצחק בן־חורין 36 שטח פרטי עם יורם קניוק

מאת נורית ברצקי 39 שיפודים

מאת מאיר עוזיאל רויים ואוהבים מאת תמר אבידר

> 41 פנטתאוז מאת יגאל לב

41 הורוסקופ

43 "מעריב" לפני 35 שנה בעריכת גבריאל שטרסמן

אוגדן מיולי סופשבוע

מערכת מעריב, בשיתוף יחידת התיירות במחלקת החתיישבות של ההסתדרות הציונית העולבית הזקרן הקיימת לישראל, יוולקו, ללא השלום, לקוראו מעריב אוגדן מהודה לשמירת דפי מיול מומשבוע של

פרטים יכואו. הקוראים מתבקשים לשמור על דעי הטיולים.



תשובות לשאלות של ילדירו".

-חן מבלבלות לי את המוח עם איזה סיפור על

שכמעט לא יצאה מהבית.."

"תאם חגעת לשלב שבו יש לך נחות מדי

"אם אתה לא יכול להרשות לעצמך לג חדש,

יש לי כאן אחד משומש, של אשח זקנה

"באשר לעתיד – אני לא מציעה לך לעשות תכניות כלשחן"

5 Histait



על המדיניות בצורה זו או אחרת. איש לא בחר בהם. איש לא מינה אותם אכל הם שם. רשימה חלקית.

מאת אבי בטלהיים

גישה. אכל כל שבוע תשנוש אותו במסדרו־ נות, לבוש בקפירה, חליפה ועניכה תואמת, חיוך של שביעות דצון והבעה של איש חשוב. אברהם אחל, עסקן שולי בתנועת החרות, מוותיקי האצ"ל, מתנחל קבוע במזנון, אחת כשבוע כמו שעון. הוא אורב כצפון תל־אביב, נדמה שהוא מנהל את המדינה. הוא

דוא לא נבחר חעם. איש לא הומין אותו לפי לעוכרים ושבים, ולוחק יריים לכל מי שהולף לידו: אנשי אקרמיה רעסקני קחילות מוצ'ל, הם החמנו או מת להפגין את הידע שלו, את הבקיאות בכל הזמינו עצמם להתחכך בשרדה, כגלל מחוייבויות ההתמתחניות והמהלכים, אם רק תקריש לו מספר אישיות ואולי גם מחוסר בטחון עצמי או מהיעדר שניות. יש בפיו עצה לכל ח'כ או שר מורמן, נוסחת מרבות שלפון מסודרת. מידת השפעתם על תהליך פלא לכל צרה. לאברהם אפל, יהודי נחמר עם כוונות קבלת ההחלטות, אם היתה להם בכלל, כווראי שלא טוכות, שהשפעתו תורגת בקושי מבנין סניף מפלגתו היתה אחירה. כך או אחרת, ברור שהם גחנו מה

אפל, אחר השרירים תאחרונים של המשפחה הזקן, כבר נעלם מעמר החכמים חותה קים, רוגמת חלוחמת, חיתה לו ערנה בעלות והליכור לשלטת. מדוע מנחיני וציות מנום בגין ודיר יותנן באדר, שער לפני

א כל־כך ברור מה הוא עושה שם, בכנמת. שלא ינהג כמי שנהנו המפא"יניקים בימי המרינה הראשוניםו כלום לא שוטטה או במסדרונות המימשל אסופה של עסקני סניפים גדולים וקטנים, חסרי תפקיד רשמי מוגדר אבל בעלי מעמר בלתיירשמי מכובד של נותני עצות, בעיקר איך לראוג ולקרם את ענייניתם של אנשי שלומנוז לא כולם היו ותיקי התנועה. אם אם נוספו עליהם אנשי עסקים, אילי הוז,

מה שאברהם אפל לא חש תוא. שהשנים עשו את מקבל ברצינות את לחיצות הידים החמות והחיוכים שלהן. השלטון התבגר. היום הוא יותר ממוסד המנומטים, ולא חש ברגש החמלה הממלא את מאויניו ופורמלי, ולא מאמשר בפיפות של יאנשי שלומנו במסדרונות. אפילו פתנועת העבודה, בעלת הריפוי

שליתויות פוליטיות עדינות.

היה מי שאמר כי יש לו (לשווימר) .השפעה מאגית כמעט" על פרס. הוא מגיע אל ראש הממשלה בכל שעה משעות היום, בכית ובמשרר. פרס משתף אותו כעניינים רבים ומבקש ממנו ליסול חלק בפנישות ובמגעים. אך שווימר גם יוום בעצמר רעיונות ומביאם ישירות לראשיהממשלה. אשתקר, נזכר שמו באמצעי התקשורת כמי שנשלח לסהיר כרי להעביר למצרים תוכנית של ראש־הממשלה להסררת סכסוך טאבה: נזכרה גם האפשרות שהוא ירכוש את מלון "אביה־נאנסטה" כטאבה כדי להפוך אותו למרכו תיירות כינלאומי, כשיתוף משקיעים אחרים – כיניהם סוחר הנשק הסעודי ערנן חאשוגי, וסוחר הנשק הישראלי יעקב נמרורי. שמו גם נוכר בין אנשי העסקים ששהו בירדן וקידמו, בין היתר, את נושא המו"מ עם הוסיין.

מקרב אנשי הרוח נמצא במעגל הפנימי את שבתי טבת, עמום עוז, א.ב. יהושע ויזהר סמילנסקי. טבת הוא יריר ותיק וכעל השפעה של פרס. בעבר הירבו להיפגש ולשוחח בתרירות גבוהה יותר. מאו שפרט ראש־ממשלה הם נפנשים בתרירות נמוכה, בדרך־כלל כביתו של פרס, ומפעם לפעם נועץ בו ראשיהממשלה בנושאים שונים ומבקש לשמוע את

הקשר המעניין ביותר הוא עם שלושת המופרים האחרים, שהיו כין החותמים על העצומה להקמת ממשלת האחרות הלאומית ביולי 1984. הוא לא ישכח להם את עזרתם כאשר בתוך מפלגת העבודה התגבשה אופוזיציה רחבה נגר הרעיון. מאו חלה התקרבות ביניהם. פרס מחשיב את מעורכותם ומעריך את העוברה שאישירות אינו מסתנר, אלא מגלה איכפתיות ומתגיים כאשר יש צורך לאומי. ראש־הממשלה שומר איתם על קשר רצוף ומנהל איתם התכתבות שומפת. כנושאים שונים הקשורים לענייני המדינה, כשהוא מתייחס לשאלות, לתמיהות ולכיתורת שלהם. מרי פעם הם גם מבקרים אותו כביתו, אבל היו גם מיפגשים כבתיהם, כל פעם אצל מישהו אחר, לעתים רק עם אחד מהם. עד כה לא ניתן פירסום לקשר

הירירותי הזה בין ראש־הממשלה לסופרים. ההיכרות בין פרס לעו"ר רם בספי משתרעת על" פני עשרים שנה, עוד מימי רפ"י. כספי היה ממקימי אל'ף - אורחים למען פרס - אחרי שהקים את התנועה "דיין לראשות הממשלה", הצטרף למפלגתו של דיין, הוצב בסקום התשיעי הלאיריאלי ברשיפת תל"ם לכנסת. כשלונה החזירו מהר למפלגת העבורה. שמעון פרס מחשיב את רעתו של עו"ד כספי והתייעץ עימו פעמים רבות. כמרוצת המו"מ הקואליציוני ניהל וגם המנהלים. עמדה תרמשמעית שכוו יכולה לשנות בספי מגעים עם אגורת־ישראל, יתר, תכ"י ו'אומץ". (ממשך בעמוד חבא)

זמן לא רב היו עולים אליהם לרגל כדי לשמוע עצה - שמשפיע עליו ודעתו נשטעת, זה המיוסומאי אליעור וורבין, ועל כך בהמשך. שקולה. הטבע עושה את שלו ואחרוני המוהיקנים, לעומתם, מייצג שמעון פרס מורל אחר. הוא וויה נוסח יצחק בן־אהרון וישראל גלילי, אינם עוד הלק חברתית ככל רמ"ח איבריו. אצלו, חיוני ביותר לשמוע

דעות רבות ככל האפשר. הוא שומר על קשרי ירידות עם אישים ברמות וכתחומי ענין שונים, לא מעט נהנה אם פירוש הרבר שנעלמו יועצי הסתרים פרס להתחכך בחברת אנשי רוח ואקדמיה, להאוין מאחורי הקלעים של המערכת הפוליטית המי להם, לשאול לדעתם. הוא תמיד מוצא להם פנאי, מוסרת, או שכל המתחזים לכאלה, הם על בררך כלל בשעות לאימקובלות. אחת השיטות תקן אברהם אפלז ואולי קיימת בכל זאת האהובות על ראש הממשלה לספיגת השפעות מערכת נוספת, בלתיירשמית, שמרפרת את קובעי חיצוניות, היא לכנס ביחד פרופטורים ואנשי מעשה המדיניות במעגל סמרי של עצות ודעותו ולחת להם להתווכה ביניהם. פרס יושב ומקשיב. הוא

יש. איש־איש וסגנוגו. מנחם בגין, למשל, הקפיד לקבל החלקות לברו ולעתים קרובות לא ידעו גם המקורבים לו כיצר יחליט. עם זאת, העדיף קודם לכן לשמוע את האנשים שעליהם סמך יותר מכל. בראש וראשונה בנו, ד"ד בנימין זאב בגיף וגם חברים ותיקים, ביניהם ד"ר ראוכן הכט בעל "ממגורות דגוו" ורוד אלפרן, שהיו פוקדים לעתים מזומגות את לישכת ראש:הממשלה וכמובן את מעונו הרשמי, ומסתגרים אתו בארבע עיניים. בנוכחותם התחבט ננושאים שונים שהובאו להכרעתו, וסביר שהיתה להם עליו השפעה

היפוכו הוא יצחס שמיר. ארם מופנם ומסוגר שלא קל לרכוש את אמונו ועוד יותר את חברתו. עכרו במחתרת ובמוסד עיצב לו סגנון עבודה אינריבירואליסטי, שלא כנוי להתייעצויות ממושכות, ובוודאי לא לשיחות עם חברים. שחלם מהו יוסט לעניינים שאינם על סדר היום. הוא היועץ מספר אחר של עצמו, ומלכוד יטה אחן לנושאי תמקירים רשמיים ולמקורביו בתנועת החדות אם יש לו חבר מן חתוץ.

תוך החוגים הרחכים האלה ניתן לוקק את 🦣 הרשימה הכאה של הלא־רשמיים, המשפי־ עים האמיתיים על ראש הממשלה: אל שווימר, לשעבר מנכ"ל התעשיה

האווירית, הוא כיום יועצו וללא שכר) של ראש־ הממשלה לענייני מרע וטכנולוגיה. בשנים הרבות שעכרו יחריו, והיו שותפים לתכניות כתחום הבטתון ולפריצות דרך בנושאים רגישים, התפתחה כיניהם ידידות אמת. לאל שווימר יש עתה קשרי עסקים בכל רחבי העולם, המאפשרים לו לשלב במסעותיו

אחת השיטות האהובות על ראש הממשלה היא לכנס ביחד פרופסורים ואנשי מעשה ולתת להם להתווכח ביניהם. הוא יחושם ביותר מאותה עמדה בה יתמכו גם הפרופסורים וגם המנהלים. עמדה חד־משמעית שכזו יכולה לשנות בבת אחת עמדות בהן החזיק פרס לפני הפגישה.

יתרשם כיותר מאותה עמדה כה יחמכו גם הפרופסורים

בכת אחת עמרות בהן החזיק פרס לפני אתה פגישה.

STREETS OF

ההסכם כין מפלגת העכודה לעזר ויצמן נחתם כביתו. לאחרונה יצא כשליחות הממשלה לוואשינגטוו. יתר עם השר משה ארנס, כרי לדון בהסררי החקירה

על פירוק ממשלת האחרות והקמת ממשלה צרה והוכיר כי כאמצעותו ניתן לשכנע את אכוחצירא של אנשי מעשה .מצליתגים". להצטרף לקואליציה מצומצמת בראשות המערך. גם רמי כספי ימצא את דלתו של שמעון פרס פתוחה בפניו, כל אימת שיבקש פגישה עמר.

הייתי חברו של שר החוץ שולץ

ין לחחום את רשימת המשפיעים מחוץ למערכת הפורמלית בלי לחזכיר את ג'ורג' שולץ, מזכיר המדינה של אוה"ב. מפתיע, אך עובדת היא שהיחסים ביו שמעון פרע לשולע חודגים מהפרוטוקול המחייב שר חוץ אמריקני וראש־ממשלת של מדינה ידידותית. חשניים המכו ידידים של ממש, והם מקיימים שיחוה טלפון רבות בעניינים שווים, לאו דווקא של מדיניות החוץ. כך, למשל, וזיוז שולץ – בעבר שר האוצר של ארה"ב – מעורב אישית בלידתת של תוכנית החבראה הכלכלית של ישראל. פרס שיתף אותו בשלבים תמכריעים של הכנתה וככל הנראת חתייעץ עימו לקראת הדיון: הקובע בממשלח. שולץ עצמו לא הסחיר כי הוא מתעניין מאד בכלכלת ישראל ומעורב לגרטי פרטים בנסיונות של ממשלת האחדות הלאומית לשקם את תכלכלה. ערב. אישור התוכנית הכלבלית בממשלה, התקשר מוכיר תמדינת באישון לילת לביתו של ראשי הממשלה, וניחל עימו שיחה ממושכה, במחלכת חיום את ידיו והשמיע הערכות אופטימיות לגבי עתיד רומשק בישראל אם אכן תאושר התוכנית על ידי הנומשלה.

רוב שיחותיהם מתנחלות בארבע עיניים. כך שקשת להוסיף פרטים. ואולם אין ספק שלידידות עמוקה זו יש חשפעה על שמעון



מוביר הכורינה של ארצות חברית, ניורן שולים

ם הפרופסור לכלכלה מיכאל ברונו יכול להזמין את עצמו אל ראש הממשלה, כל אימת שירצה בכך, למרות שאינו נושא בשום תואר או תפקיד רשמי. ברונו שייך לאותה קבוצה שלפרשת המרגל ג'ונתן פולארד. בחירתו לנסיעה מצומצמת המקורבת לראש הממשלה, המשפיעה על ערינה ומורכבת זו לא היתה מקרית, ועודרה תרעומת מפיסת עולמו הכלכלית בכלל, ועל החלטתו לתמוך בנקיטת צער כלכלי זה או אתר. האינפלציה ומסירת תיקי הבטחון והחוץ ליצחק רבין ויצחק שמיר, לא מיום שייצג כספי את חיכ אהרון אכוחצירא הותירו בירי פרס כרירה אלא להתמקר בעניני כמשפטו הפלילי, וכין השניים נוצר קשר אישי טוב, הבלכלה. מה גם שתיק האוצר ניתן ליצחק מודעי, איש ודע פרס כי יוכל לסמוך עליו כאשר צריכים משהו הליכור ואישיות כלתי־נצפית. ההכרח להיות פעיל מאבוחצירא. לפני מספר חודשים, כאשר רכו השמועות בנושא שהיה זר לו, עם ידע מקצועי מוגבל, הכתיב לו להקיף את עצמו כמורים עליהם יוכל לסמוד. זה גם בראשות המערך, העביר כספי פתק לראש־הממשלה התאים לאופיו, כי מאז ומתמיד אהב לשמוע גם דעות

כך, לאתר תקופת יוכש כת שבע שנים, גראו שוכ בלשכת ראש הממשלה וכמעונו הרשמי פרופסורים



מרבר בזכותו או בגנותו של צער כלכלי כלשהו, אני יכול לזהות עם מי הוא נפגש לפני הישיבה".

משלגת העבודה לשלטון.

לכלכלה, תעשינים וכנקאים. חלקם התחלפו עם הומן, אך תמיד נמצא בסביבה מישהו לייעץ, לחוק, להשמיע רעיונות חרשים. על מירת השפעתם של היועצים הללו התבטא אחר המשתתפים הקבועים בהתיעצויות ובישיבות השרים: "בכל פעם שאני שומע את פרם

בחוג יועצי הסתרים ככר נפקד מקומם של הנגירים לשעבר של כנק ישראל משה זנכר וארנון גפני. לאחר הכחירות עוד היה פרס מתייעץ עם זנכר וגם עם פרופ' חיים בן-שחר, עליו רובר כמועמר המערך לתיק האוצר. מזנבר וגפני גם כיקש ראש הממשלה הצעה מפורטת לעיסקת חבילה. אבל החכילה נתפרדה אחרי הקמת ממשלת האחרות. כך שחר נעדר מהארץ לעתים תכופות, ועל זנבר אומרים כי התאכזב שלא קיבל תפקיר ראוי עם שובה של

מי אם כן כולט עכשיו כחוג המשפיעים הכלכליז פעילים רק מיבאל ברונו ואיתן ברגלם. כרונו, אחר מאבות התכנית הכלכלית, מצורף לווערת המעקב אתר התכנית. יחר עם כרנלס גם השתתף במשלחת התשעה שנסעה לפני חודש לוושינגטון להסביר לאמריקאים את מצב המשק. בתום שנה ויותר של פעילות רצופה ברונו דוא חלק בלתי נפרד מן המערכת הממשלתית, וקשה לדבר עליו כעל סתם יועץ חיצוני. גם ברגלם

Washington to

אך כוראי זו היתה גסיכה מסלת.

פרופטור לכלכלה אתר שמשחק תפקיד חשוב, אם כי בעקיפין, הוא דויים ברקאי. ברקאי הירושלםי הוא מידירי שר הבשחון יצחק רבין, שגם התמחה נכלכלת תבטחון של ישראל. כשפרס רוצה לשכנע את רבין בצורך בקיצוץ זה או אחר מתקציב הבטחון, הוא משתמש בפרופ' ברקאי.

נשיא וזקונגרס היהודי העולמי, ארגר ברוש

מפרסומאי אליעזר ו'ורבין

קרב אנשי המעשה וה"מצליחנים" בארץ ובחו"ל, שפרם מעריך כליכך, בולט מכל בתוג המשפיעים אלי הירביין, נשיא התאח" רות התעשינים ומנכ"ל קונצרן -טבע" הורביץ קנה אצל פרס מקום ככותל המזרח, אחרי שהגיע להסכמי שכר עם ההסתדרות כמצכים שנראו כאבודים. שוב, אולי אין זה מקרה, שאלי הורביץ מוזכר כאחר המועמדים הרציניים לרשת את מקומו של ארנסט יפת בראש הדירקטוריון של בנק לאומי. מצמרת חברת העוברים ההסתררותית, קירב אליו פרס לאחרונה את עמירם סיון, מנכ"ל חברת -תיעוש"

בשנה האחרונה למד פרס להאוין ולהעריך גם את דעותיה של הפקידות המקצועית, כעיקר נאוצר. מבין הפקידים, הקרובים ביותר אל ראש הממשלה הב מנכ"ל האוצר עמנואל שרון, הממונה על התקציבים, אהרון פוגל, וכמובן יועצו הכלכלי של ראש הממשלה, אמנון נויבך. ואולם כשמדובר בקשר אל משרד האוצר מעדיף פרס לסמוך על המוליסיקאים יותר מאשר על מתנחק מן הקתררה ומתמנה ליו"ר הרירקטוריון של המקידים. כאן המקורב אליו ביותר הוא סגן שר האוצה בנק הפועלים. האם קרבתו לפרס העניקה לו את עדי אמוראי, שותף מלא בהתיעצויות ובהכנת התפקיד הבכירו קשה לומד שוו היתח הסיכה היחירה, התכניות, אחר מאלה שמעמדן אצל פרס מרשה לו

לו רצה בגין, שום דבר לא היה נחתך בתנועת החרות בלי לקבל את אישורו. אבל גם כשהעליה לרגל לרחוב צמח מוגבלת ליחידי סגולה, יש עדיין חשיבות עליונה לדברו. יצחק שמיר מגיע אל בגין כשהוא מרגיש צורך בעצה, וגם כדי להשפיע על חבריו באמצעות הגיבוי העקיף של ראש התנועה המסתגר בביתו.



חסופר עמום עוו





להזמין את עצמן לפגישה ב-4 עינים עם ראש ה-שופרסל": וחלקם נגקאים וכהם מרדבי איינהירן מכנק לאומי, אמנון שרה מכנק הפועלים ובינו צריק

אגב, אמוראי מרכז את הטיפול החשוב והרגיש מן הבנק הבינלאומי. בשוק החון. הוא גם נושא עיניו לתפקיר נגיד בנק ' נחוור לראש הממשלה מבין הבנקאים הבכירים. המקורב אליו ביותר (וגם יריד אישי) הוא רסי רקאומי ישראל. לאוצר כא לאחר שרות ממושך בוערת הכספים של הכנסת, אך היה חסר נסיון בשוק ההון. את מבעלי ומנהלי בנק דיסקונם. אכן, מסתמנת היום אצל החסר משלימים לו נוכמובן משפיעים עליו) מומחים, שמעון פרס חולשה לאנשים עשירים. מיליונרים חלקם ידידים אישיים כמו דוד וייסברה וצבי לובצק דוגמת יקותיאל מדרכון, זאן פרידכון וסמיב שלום, גם מבעלי חברת הברוקרים בקוק", או דור היונשל מנהל 🍸 הם ידידיו האישיים. על קטרים טובים הוא שומר גם

1 1 1 1 2 2 2 2 3 3 -

התעשייו אל שווימר

אייזנברג מספל כו ומטפח אותו. סטיב שלום מטפל זה שנים ארוכות כקהילה יהודית של אתת ממרינות ערב, ותרומתו לא תסולא כפו. חוג המשפיעים שאינס אזרחי ישראל בולט 🎥 ארגר ברונטמן, נשיא הקונגרס היהודי העול־ מי. קשרי הירידות שלו עם שמעון פרס החלו עור לפני שנתמנה ברונפמן לתפקירו הנוכחי. לפרט ידירות ממושכת עם המשפחה השלטת בתעשיית הוויסקי בצפון אמריקה. לנשיא הקונגרם היהודי העולמי קשרים טובים מעכר למסך הברול, לרכות אצל שליטי הקרמלין. ברונסמן מרכה בנסיעות לנוש המזרחי ומבחינת ישראל הוא ציגור מידע תשוב וגם מתווך חשוב. פרס השתמש כו בשנה האחרונה

עם נסים נאון ושאול אייזנברג. עם זאת קשה להגריר

אישים אלה כיועצי סתרים. ראש הממשלה אמנם

משוחה איתם על עניני המשק, אך אינו משתף אותם

בהתלכטויותיו כאיוו מריניות או באילו צערים כראי

לנקוט. לשיחות איתם יש יותר אופי של החלפת

ריעות ופחות של מתן עצות. לעומת זה הוא מנצל את

שירותיהם הטובים בעניינים אחרים. נסים נאון היה

הראשון שיצר את הגשר בין ישראל לסין ושאול

שרירי יהרות פולין לישראל. מערכת היחסים הריסקרטית בין כרונפמן לשמעון פרס עוררה לא אות תרעומת במשרר החוץ. בספטמבר אשתקר ביקר יצחק שמיר בפומבי את ברונפמן וסען כי נסיעתו לברית־המועצות עלולה לפגוע באינטרסים של מרינת ישראל, שכן רק יכיראל

להעברת שדרים למנהיגי ברית־המועצות. לא מכבר

העכיר ברונפמן איגרת אישית של פרס לגורכצ'וב בענין עליית יהודי רוסיה. לפני מספר שבועות, נפנש

גם עם שלים פולין הגנרל ירוולסקי, ורן עימו בעליית

מוסמכת לרון עם הרוסים כשם העם היהודי. רשימת המשפיעים על מ"מ ראט הממטלה יצחק שמיר מצומצמת הרכה יותר. כשר חוץ הוא מרכה להתייעץ עם עווריו הערובים יוסי בן־אהרון, אבי פונר ואלי רובינשטיין והיום ציר מדיני כשגרירות בוושינגטון), עם השר משה ארנס וח"כ דן מרידור. הוא ממעט להיפגש עם ידידים שאינם קשורים למערכת ושהשפעתם עליו מעטה כלאו הכי. בדרך־כלל אין הוא מבקש לשמוע את רעתם בנושאים שעומרים על הפרק. בנושאי מפלגה, מקורביו שאזנו כרוייה לרברם הם רוני מילוא ומיכאל רקל. בענייני הכלכלה הרחוקים מליכו, כסהוא מרגיש צורך להתייעץ עם מישהו, זה רק עם מנכ"ל הכיטוח הלאומי נסים ברוך, יועצו הכלכלי כשהיה ראש ממשלה.

שני אנשים מחרץ למערכת יש גישה אל שמיר וככותם להשפיע עליו בעצה ובכיוון: יוםי ציהנובר ואליעור זירבין. צ'הנובר, לשעבר מנכ"ל משרד החוץ, הוא כיום נשיא חברת השקעות של בנק ריסקונס בארה"ב, מרבה לבקר כארץ, נפגש לעתים מזומנות עם שמיר ווגם עם שמעון ערס) ומקיים עמהם שיחות בנושאים לאומיים שונים. הידע שלו רכ, קשריו ברחבי העולם מרשימים, והשפעתו רבה. אכל מכין השניים, וזורכין הוא המקורב ביותר לשמיר. לבעליו של משרד הפירסום "רותף" אין כל כעייה להיפגש עם כל אישיות פוליטית בסרינה. בעבר הימר על משה דיין ואחריכך על עזר ויצמן. את שניהם ייער לראשות הממשלה. משרדו ניהל את מסע חנצחון של הליכור לשלטון ב־1977. אחר־כך היה ו'ורכין ממקימי אל"ף (אזרחים למען פרט), וכ־1981 כבר ניהל 'דותי' את מסע הכוזירות של המערך.

כיום מהמר ונרבין על שמיר, ירידו מהמוחרת. הוא שופע רעיונות ואינו מתכייש לחציע וליוום. בתקופות משבר גם נרתם לעזרה, בעצה ובתיווך. כך היה כשעמר פרס לפטר את אריאל שרון מהטמשלה כגלל התכטאויותיו הכוטות. וורכין נטל חלק בגיבוש הטקטיקה של הליכור, שהביאה לחיטול המשבר.

השפעה לא מעטה שמורה עדיין גם לראשי הממשלה לשעבר, מנחם כבין, שמיר נועץ כו מועם לפפם, בדרך־כלל לפני הכרעות חשובות. לו רצה בגיו, שום דבר לא היה נחתך בתנועת התרות בלי לקבל את אישורו. אכל גם כשהעליה לרגל לרואב צטח פוגבלח ליחידי סגולה, יש עריין חשיבות עליונה לרכרו. יצחע (המשך בעמוד 44)

umenio8

O BIDEDIO

שעור מולדת

הוא שם את הפיאודלים של ימי הביניים בכיס הקטן. מגהל מינהל מקרקעי ישראל שולט על יותר מתשעים אחוזים מאדמות המדינה, תופעה שאין לה אח ורע במשטר דמוקרטי. העוצמה הזאת מופקדת היום בידי עו"ד משה ליפקה. כישוריו הבולטים לתפקיד: היותו חבר זוטר במפלגה הליברלית בתקופה שפסח גרופר היה שר החקלאות.

מאת מיכל קפרא צילומים: שמואל רחמני

ארגר בינואר 1984, בגיל שלושים וחמש וחצי, התמנה משח ליפקה, עורך דין צעיר, למנהל מינהל מקרקעי ישראל. במילים אחרות, ליפ-קה, כיום בן שלושים ושבע, שולט על תשעים רארכעה אחרזים מארמת המרינה. האחוז הזה מלמר על העוצמה הארירה, הכות וההשפעה, הנמצאים בכיסו שי בעל התפקיר. לתופעה הזו, לרברי ליפקה עצמו, אין אח ורע כשום מרינה רמוקרטית בעולם - והיא מסכירה את הגירוי העו התוקף את כלומות החשק המפלגתיות, בכל הנוגע לאיוש התפקיד. משה ליפקה הוא מופת לתוצאה של הגירוי הוה.

למנהל מינהל מערקעי ישראל", אומר ליפקה, חבר לשעבר בחוג הרעיוני של הליכרלים, צריכות להיות תכונות של שופט". הוא צודק. אלא שעל-פי תהליך עלייתו של ליפקה לכם המנהל, נרמה שהתכונה הבסיסית הנדרשת מאותו שופט, היא להיות בראש וראשונה חבר המפלגה הליברלית. התפקיר הרגיש כליכך במוקר כוח שכוה, דורש ללא ספק, גם מיומנות ניהולית גכוהה. אך כמינהל יש לא מעט עוכרים החולקים על דרך ניהולו התקינה של משה ליפקה. בימים אלה בודק המשנה ליועץ המשפטי לממשלה, עדיר יורם בריסלע, חלונות שהוגשו על־ירי עוברים. התלונות מתייחסות לאי־ציות לצווים של

בתרמשפט ולהעדפת אורחים שלא כדין. ליפקה, ילד שמנת רמת־נני, כנו של מי שחיה אחד הקבלנים הגרולים כעיר, חניך כצופים, תלמיר מסודר, סטודנט מסודר, סמל לישוב הרעת הכורגני, מדבר היום על תפקירו במושגים של שליוצת. שליחות לאומית. -לדעתי כל אזרה במדינה, פרט לשירות הצכאי שלו, צריך לתרום תרומה נוספת בתחופים שונים. ביחוד אנשים שמצליתים במקצוע שלתם" הוא מתכוון, למשל, לעצמו. לרכריו, הצליח מאור במשרד עורך הדין שלו, ולמרות זאת החלים להיענות לאתגר הלאומי. הגעתי למינהל כי שמחה ארליך, שאל אותי אם אני מוכן להיות סמנכ"ל. הוא הכיר אותי, ואני הסכמתי." למשה ליפקה יש נטייה לדלג על פרטים לא רצויים. כשהוא נשאל היכן שרת כצבא, הוא מתחמק. שירותו בכית הרפוס הצכאי כאיוור תל־אכיב, אולי לא נראה לו חשוב מספיק. גם הסיפור על פנייתו של ארליך אליו, אם נרייק, נעשתה לאחר פנייתו של

ליפקה עצמו לארליך.

שלמה ירקוני, יוזם החוג הרעיוני של המפלגה הליכרלית, מיטיב להכיר את ליפקה. כאשר פירסם כשנת 1972 מודעה בעיתונות על הקמת החוג, היה ליפקה בין המעוניינים להצטרף. בהוא בחוד מאוד נמרץ, חסר סכלנות לשמוע את הזולת, אותב להיות רומיננטי בשיחה, ומרכה לקטוע את מי שמרכר עימו. הוא השתלט כמעט על כל פנישה. ער היום, בשיחות הטלפוניות שלנו, הוא מתקשר ואומר לי, יש לך שתי דקות לרכר. מצר שני – הוא כחוד מלא הכדה, הוא

תמיד מנפנף כספר מדינת היהודים של הרצל, כאילו זה חיה הספר הארום של מאר. הוא היה מאור מסור לחוג הרעיוני, והעמיר את משרדו, שלפי דבריו מאח הצלית, לרשות הפעילות שלנו ההשקיע הרבה מאמץ

בשלב מסויים - ועד חיום זו חידה בעיני - הוא החל להידחף לתוך המערכת הביצועית בממשלה. לי היה קשר מאוד קרוב עם שמחה ארליר, כשהיח שר האוצר. באחת השיחות שלי עם ארליך נודע לי שהוא מחפש עוזר. במקרה סיפרתי את זה ללימקה, והוא מיד

אבל הוא למר מהר מאור את הפטנט והיה אומר לכולם, שהוא נכס עבורם, כיוון שהוא יכול להשפיע עלי. לחוג הרעיוני היה כוח. דרך פנחס גולדשסיין נודע לו שמחפשים סמנכ"ל למינהל מקרקעי ישראל. הוא טילפן אלי וביקש ממני לרבר עם ארליך. דיכרתי עם משרד, וחיה בזה רמו די עבה שליפקה לא נראה לו. איתו, ובעזרת המלצות של מודעי וגולרשטיין, ארליך

על הפרטים האלה ליפקה דילג. וככן, לפי רבריו, ארליך פגה אליו, והוא הסכים. ואיך הכיר את ארליךי מפלגה מכיר את האנשים". את גולרשטיין הכיר במסגרת עכודתו כעורך דין, בכלל לא ידעתי שרוא מהמיפלגה הליכרלית, הוא היה מנכיל של חברת הכיטוה "קירום" ואגי יצגתי לקותות שקיבלו שליסות.

ה היה השלב הראשון. ליפקה התחיל

אישיים – תמיר הייתי אני המקשר שלו,

לרחרה אצל כולם. הוא התקרב לאנשי

מודעי וגם לאנשי פת. בענייני קשרים

קפץ ואמר – אני. אמרתי לו מה, השתגעתו והרא ענה לי זה חשוב, זה קשרים, ואני יכול לתרום. אמרתי לו, אל תהיה ילר, מה אתה חושב, שארליך יתן לך לעצב מדיניות? אכל הוא התעקש. טוכ, סירותי ביניהם פגישה. לארליך היו הרבה צורות מתוחכמות לומר – לא. הוא אמר לו, אתה יודע מה זה עוורן זה שליח. תכיא לי תה, תכיא לי ביירות, זה לא בשכילך. זו היתה עוגמת נפש בשביל ליפקה. כשפגשתי את ארליך לאחר מכן, הוא שאל אותי, מה אני שולח לו עורך־דין

ארליך הכיר אותנו כחוג הרעיוני. כחייך, מנהיג אחרכר התכור שיש לנו דעות רומות. כשהוא נכחר לכנסת ב־81 עלה העניין של חוק הגנת הדייר, והוא ביקש ממני ומעור שני חברים לעבר מסמר שיתקן את

以行うかううううり

ילבן־ארם", הוא אומר, .נקרית כחיים הורמנות שאסור להחמיצה. הזדמנות להוכית שאפשר לשנות תדמית גרועה של גופים. להתמורד איתה, ולתסל את הביורוקרטיה האיומה. כשהייתי עורך־רין לא רציתי שכף רגלי תררוך שם". ליפקה לא מתנרב לספר שהוא וופסיר בכמה משפטים נגר, מינהל מקרקעי ישראל צריך לקאול. .מח פתאום", הוא מתקומם באולי . במשפט אחר, או שניים. ככלל לא רציתי לפשות (חמשר בעמוד חבא)

"גם לשרים יש

טלפון במכונית"

חודש אוגוסט 1985, מיד לאחר יציאתו 🖣

לתופשה ללא תשלום, שלח י. בן לוי,

חשב מינהל מסרקעי ישראל מכחב תלונה על משח ליפקת, מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל,

לשר האוצר ושר החקלאות. במכתב טוען החשב שלאחר מינויו של ליפקה למנכ"ל,

נדרשו כל חברי הנהלת המינהל לצייה ציות מוחלט לרצונותיו. חבר הנהלה החולק עליו

זוכת לטיפול ביד קשה. בפנישת עבודה, שנערכה בין החשב למוכ"ל, חודיע לו

האחרון, שהמכנה האירגוני חקיים של משודי הממשלה, בו החשב כפוף לחשב הכללי, אינו מקובל עליו. ומעתה עליו לראות עצמו כפוף

אליו בלבר או לפנות את מקומו. בן לוי מביא מספר דונמאות. אלו שתיים מהן: "4 ימים

לפני תג הפסח תשמ"ד נדרשתי לאשר בדחיפות הזמנת להתקנת טלפון במכוניתו. התייעצתי עם תחשב הכללי אשר פסק שאין

לכצע את תהומנה. הברור, שוערך ערב החג

בהשתתפות שני חברי הנהלה, התחיל במילים: מי ביקש ממך לכל הרוחות לבקש

אישור החשב הכללי". דוגמה שניה: "ועדת

הרכישות המשרדית נדרשה לאשר הזמנת

עבודת יעוץ בנושא "חמבנת האירגוני של

חמינחל" ללא מיכרו, ללא הנמקה לפטור

ממיכרז וכחעריף של 125 דולר לשעת עבודת, שאינו מקובל גם בשוק תפרטי, על

חברי תוועדה הופעל לחץ כבד לאישור

ההתקשרות. יו"ר הוועדה התנגד יחד איתי,

ומסיבה זו סולק לאחר מכן מחפקידו בוועדת

הרכישות. בהתאם להוראות, שרכישה בפעור ממיכרו טעונה אישור החשב הכללי, פניתי

אליו לקבלת אישור. בתגובה לפנייתי לחשב הכללי קיבלתי מכתב נזיפה עם העחק לתיק

אישי. העתק חנויפה נשלח גם ליתר חברי

עין כפעט כל תכנית שרצינו לקרם. תטלפון,

זה עניין כל־כך טפשי. אני יושב שעתיים

וחצי כל יום במכונית. זה כלי עבודה. אין

שום הוראות בעניין. עובדה, לשרים יש טלפון

במכונית. הוא הלך ישר לחשב הכללי. הוא

איש קטן שלא רואה איך מערכת עובדת. לגבי

חיועץ, זה חיה אום עם מוניטין, שדרש את

תסכום הזח לו ולצוות שלו. מחשב הכללי

ביקש שנדון שנית בעניק. החלטמ ככל ואח

לתביאו, אבל תעיתוי כבר לא התאים לו.

המסדנו מומרות, ובסופו של דבר תעבורה מזו.

חעלת לנו עותר אלו אושים ביורוקרטים

. הרושב יצא לחופשה ללא תשלום.

העיוותים בחוק. אבל לא קרה עם זה שום דבר." פנחם

גולדשטיין עצמו מרעיף על ירידו שכחים למככיר:

-אחד הבחורים המוצלחים שאני מכיר. כתור ישר.

התפקיד של מנכ"ל המינהל מתאים לו כמו כפפה ליר.

איש של עקרונות. לא מתכופף. איש מקצוע מעולה",

מצוייד בהמלצות חמות, מכר ליפקה את משררו,

וכדומה.

תוובת ליפקה: ~החשב הכשיל בצרות

ההנחלה למען יראו וייראו".

Ti Bipealo



(המשך מהעמוד הקודם) עסקים עם המינהל. זה מוסר שהיה ידוע בביורוקרטיה

נוראה, רק כאב ראש". קכלת הפנים לסמנכ"ל החרש ליפקה, לרכריו. לא היתה חמימה. .היה לי כסא שכור", הוא אומר, -ואני התיישבתי עליו. הייתי תמים מאוד. עוד לא היכרתי את המערכות ומה הן מסוגלות לעשות לאדם. אם החוקתי מעמד זה היה כגלל התמימות שלי. אני, למעשה, נוטרלתי". מול גירסתו של ליפקה על ניטרולו ישנה גירטה אחרת של עובר המינהל: תחומי תפקידו של ליפקה היו מוגררים גם על־ירי המיכרו, וגם אושרו על יידי השר ארליך. ליפקה לא המתפק בזה וניסה להרחיב בצורה מכוערת את סמכויותיו. לפי הסמכויות האלה חצי מהנהלת המינהל היתה מיותרת. הוא היה מאוכוב מארליך".

כחודש מרץ 1983, כמה חודשים לאחר כניסתו לתפקיד הסמנכ"ל, החלים משה ליפקה לנטוש את השליחות. בהודעתי לארליך שאני מתפטר, והוא אמר לי תחכה, אנחנו נבדוק את הטענות. לפי בקשתו חורתי כי מההתפטרות. כאותה תקופה ישבתי כשקט ולמרתי הכל. הסתכלתי מסביב ולמדתי טוב טוב. התמימות חלפה. כאותה תקושה ארליך חלה. לאחר שנפטר יצאתי לחופשה של כארבעה חורשים. לא ראיתי טעם להמשיך. בחלק מהזמן נסעתי לטיול באמריקה. זו היתה חופשת המתנה".

המתנה, מתברר, היתה מוצרקת. כאשר התמנה ססח גרופר לשר החקלאות, הוא הורה לליפקה לחזור למינהל. חודשיים לאחר חזר־ תו, התמנה ליפקה, בעזרתו של גרופר, למנהל מינהל מקרקעי ישראל. מרפקיו של גרופר לא עשו חיים קלים. מאיר שמיר, המנכ"ל, סירב להתפטר. הממשלה מינתה אותי, אמר בזמנו, ורק הממשלה תחליט על פרישתי". שמיר היה נאיבי והפסיד במערכה. -מנכ"ל לא יכול להיאכק עם שר", מנחך משה ליפקה, אין רבר כזה", ומיד מציין שגרופר לא

כסמנכ"ל. "במפלגה הוא (גרופר) היה שואל מי זה ליפקה. עד כמה שזה קשה להאמין – הוא לא הכיר אותי. אחר־כך הוא אמר שזה לא יכול להיות שהוא לא להרגיש את הנקורה הוו.

הראיון עם ליפקה נערך במשרדי המינהל בתל־



יכיר את הסמנכ"ל שארליך מינה." לליפקה חשוב מאר

אביב. ליפקה, מסורק בקפירה, מעונב, מתגבר את הראיון בדוברת החרשה שלו, שלא מפסיקה לשאול בהתרסה: "מה, שרים זה לא מינוי פוליטיז". יחר אתה יושבים ראש לשכתו מרדכי שפיק, שלא חרל לדחוף פתקים ורודים לבום, וסגנו אליהו בכאי. למשת ליפקה יש דעה מאוד מוגדרת על התיקשורת: "מי שמתרחק מהתקשורת עושה בשכל רב. אני תמיד ברחתי". את הראיון, אגב, לא היה שום קושי לקבל, ביחוד לאחר שהורגש שמשה ליפקה עומר במרכזו.

כשגכנס ליפקה לתפקירו כמנכ"ל, הוא כבר לא הכיר אותו במיפלגה, אלא רק לאחר שנכנס לתפקירו ישב על כסא שבור. מטרתו הראשונה, אומרים

פיטורין או שטיח אדום

מינחל מקרקעי ישראל.

בשנת 1983 עבר אלירוו עמר במחוז זימת של חמינחל, והיה עליו, בין היהר, לבדוק שטחים של חמינחל באזור, ולהוציא בלבד. לרברי עמר, הצבחר לו שזו מסורת ואין לשנותה, ושמדובר בעיסקה עם עבריין בששואל אותו עמר בשיחת, מה היה גורלו לו שמתגודר באזור. אלי שרב לחשלים עם היו נעצרים שם אנשים, עונה בבאיוף: היית תופעות כאלת. תוא דיווח על כך לממונים מתקבל בחיפת על שטיח אדום. עליו במינחל, ואלת חעבירו את חלונותיו נשמספרן גדל) למשטרה.

חיה חווך וערצוג. בשלב מסויים פרש החוקר - נותן לו הגנה מפנו שינויים. אלי עמד מסע יום מחמישטרת. החיק חיבה חודש ותועבר לרב יום מחדרה לתל אביב. עבודתו אינהי מקר אללנף ושקד, שהמשיר בחקירה במרץ. משמעותיה ואחרים יכולים לעשותה. הוא לקח עדות למתן שוחד, ועימל בארבע דרבים, ועדים הועבר לחוקרת חדשה, ועד לא היו ממטרים את עמר, אם המעצדים חץ

חוועד לנקוט בעיצומים חריפים נודי וקרב של השמונים חישיווים על עמור בנושא לשחר איתי פעולת. ההבקשתי לעבוד למחוז - יעילותו בעבודות את אלה יפתור, וקוות. יליאגיב" המפונח עליו, יצחק כחו, אומר מבקר המדינה.

עשרים ושבעה בינואר השנה הוציא לי: "משה עמר היה עובד חדוץ, נאמן ומסוד יצחק טוניק, מבקר חמדינה ונציב תלווות מאוד. בשלב מסויים ביקש ממנו ליפקח חציבור, צו זמני המורה למינהל מקרקעי לעבור לעריכת סקרי קרקעות", עמר עבר ישראל לבטל מיד את פיטוריו של העובד - לתפקידו החדש. "שפכתי דם בעבודה חזו, אליהו עמר. הצו הוצא לאחר בדיקת תלוותו בוכות הסקרים שלי הרווית מינהל מקרקעי של עמר, שראח בפיטוריו תגובה על כך שחוא ישראל הון תועפות". חסקר שערך בחדצליה, הודיע, בתום לב ובנחלים תקינים. על מה הוא. לדבריו, בעל ערך כשפי דב עבוד שוראה לו כמעשה שחירות במחוז חיפת של חמינהל. "פחאום חודיעו לי שעומדים לפטר אותי." בשלב זה החל עמר בהקלטת שיחות

ובכן מה חקשר לתלונותו באחת ההקלטות הרשומות עם מר בבאיוף, שמוכ"ל חמינחל, אומר האחרון, שעמר הכפיש שמותיחם של עובדים, אחרת כיצד אפשר לחסביר את חעובדה שאף אחד שם לא נעצר.

את הפיטורין של עמר מטביר ליפקח כאקט של קיצוצים במערכת. החוא עשה המשטרה החלה לחקור. החנקר הראשון ' אמנם מעשה של אזרחות קובה, אבל זה לא

מדוע המישטרת הפסיקה לחקורו מרוע אישיות, ווקפות: החוקר עמד לערוך מעצרים. לימקה, כמוכ"ל, לא בחן את החלווות ומיים לפני ביצוע המעצרים נפצע בהאווה שמשילות צל כבר על המערכת שלוז מדני זיום מונוז בפרקליטות וומדינה. דבר לא מבוצעיםו מדוע לא עמדה הקנהלה בלחץ חוועד בחיפת לחוורים את עמרו מזיוע יש שמדו בברום שוושפתי את הפרשה, החל " לתירה בינ הגירסאות של ליפסה ובין אלה

מנהל מחוו המרכז. ליפקה מציין את כישוריו הרבים. הגבול בין מינוי פוליטי, ובין בחור מוכשר, שבמקרה שייך לאותה מפלגה, מתרחק או מתקרב בהתאם לנקורת התצפית. ליפקה עצמו, בסופו של דיון ארוך בנושא מיהו מינוי פוליטי, אומר: "אני חושב שצדיכים להיות מינויים פוליסיים. צריך לקבוע את הגבולות בחוק." ואם זה עוד לא מעוגן בחוק: -אני נגר", הוא גם אם נקבל את גירסתו של ליפקח, הרי קשה

מהמפלגה הליברלית".

– היכרת אותו לפני כן:

אז איך נוצר הקשרו –

– מישהו מהמפלגהו

להתעלם מהתסיסה שעורר במערכת. באנרגיה רבה החל לבצע תווות. חבן דוירטון הועבר לרשות שטורות הטבע, למרות שהמינהל ממשיך לשלם את משכורתו. משה גת, הסמנכ"ל, נוטרל מחלק מתפקידיו הקודמים. ליפקה ניסה לפטר את היועץ חמשפטי של המינהל אך נכשל. הוא הביא עורך־דין כעוזר מקצועי, ראש לישכה, רוכרת חדשה. וכחרבה גאווה מספר: -אני המנהל הראשון שמינה עובר מעובדי המינהל להיות סגני", מחייך ליפקה למגן־בבאי, היושב לידו. למרות הקיצוצים, עשה ליפקה תרגיל קטן עם ככאי. בכאי פרש מהמינהל, קיבל פיצויי פנסיה ואז חתם איתו ליפקה על חוזה מיוחר, כרי ששכרו יגרל. שמיר, המנכ"ל הקודם, חתם לכבאי על אישור הפרישה, כיוון שוה הודיע לו שאינו רוצה להישאר כמינהל יום אתר נוסף לאחר ששמיד יעווב.

עם כניסתו לתפקיר בתחילת 84', עתרו דוידמון

כג"צ הורה להעביר את העתירה לבית דין

לעבורה, שפסק כי אין לקיים מיכרו חוזר. אולם בפסק הדין נרשם: "עניין הומנת המכונית על שמו של מר

פרלים ושיתופו בישיבות המינהל, עוד בטרם נסתיימו

הליכי המיכרו תפנימי, הם דוגמא כיצד אין לנהוג

מה פתאום פוליטיז אני בכלל לא ידעתי שהוא

מישהו אמר לי שיש כחור כוה וכזה ואז ראיתי.

אני כבר לא זוכר. רק כשראיתי אותו שאלתי.

אותו אם הוא חבר המפלגה. וחוץ מזה, הליכרלים לא

ינויו של פרלים, אגב, נרחה על־ירי שר 🖢 🧥

החקלאות החרש אריק נחמקין, איש מפלגת העבורה. מינוי אתר היה מיקי ורדי, גם הוא במקרה מהמפלגה הליברלית, שוכה בתפקיד

כיתסים נין המנכ"ל והעוברים הסרים למרותו".

- משה ליפקה, פרלים היה מינוי פוליטיז

ליפקה גא בקיצוצים שהוא עושה בכוח הארם. ירדנו מחמש מאות ושלושים עובר לארבע מאות שמונים". למרות האת לא היסס לדרוש מהחשב של המינהל לאשר התקנת טלפון במכוניתו, ולבקש משר החקלאות אישור לתשלום הוצאות לנסיעה לקונגרס בחו"ל – בניגוד להחלפת הממשלה להגביל נסיעת פקידים ככירים. לימקה, גם אם לא חרג מהגוו מות שהיו נהוגות במשרר שנים רכות, מחוים בעידן הקיצוצים סגן, ראש לשכה, יועץ מקצועי, פקירה פקירה לסגו, כתבנית ונהג,

(רמשך בעמוד 44)



Ripeald 12



נולה כיימה את -סופמשחק" עם אהרון מסקין. ג'ון כתכ סיפור בשם -סופמשחק בקריית־גת", שבו תאר את הניכור העצום כין היאוש החייתי של אנשי עיירה נירחת, לבין היאוש הרוחני של כקט, מחזאי האבסורד. נולה ביימה גם הצגה עליפי הסיפור, אלא שהיא כניגור לו נוטה לאיריאליזציה של המקופחים והנירחים. לכן המחישה בהצגתה את עליונות אנשי העיירה על האינסלקטואליות הקרה של בקט. ג'ון יכטא כעת שיתתנו הסתייגות זהירה מהאידיאליוציה של הסבל, שכאה לידי ביטוי בהצגתה המפורסמת -קריזה". ג'ון, איש עלילות תלאות ומאכקים, מאמין כי יש בכוח השכבה המקופחת של עדות המזרח להוציא עצמה מהשכחה והנירחות. כל חייו, מאז ימי בריחתו מגיטו ורשה, ניסה ג'ון למרור במהלך חייו.

כך או כך, את קריית־גת הכגיסה נולה לתודעת ג'ון. כשעלתה לארץ מארצות הכרית בשנות השישים, ומאחוריה הישגים מרשימים כמורה, במאית ושחקנית, סרבה ללכת לתיאטרון מסתרי, והתעקשה על טריית־ נה. יורם קניוק קישר אותה לקאמרי. הוא הכיר את נולה כשעור עברה לפרנסתה כנערת מלתתה יפיפיה כ.וילג' וינגארר". והתרשם מעבורתה עם שחקנים (היא היתה מורתם של רסטין הופמן, ג'וסף צ'יייקין, מייקל קיין, סירני לומאט). שייקה וינברג שהיה או מנהל הקאמרי, התחנן כפניה שתקים סטוריו לשחקנים בקאמרי. -כואי אלינו רק לשנה אחת, ואם תרצי בכל־ זאת לקריית־גת נעזור לך שם להקים תיאטרון. אני בטוח שלא תרצי." כעבור שנה, אחרי שלימדה את גדליה בטר, רחל רובסון, אשר צרפתי ואחרים, הלכה

שנות השבעים טילטלה נולה את התיאטרון הישראלי עם הצגותיה הרוקומנטריות על קשישים, אלמנות מלחמה, ערבים, ערות המזרח. הכל כסגנון גדול, מתנפל. זהו סגנונה של נולה האופפת, אוהכת, זועקת, משתלטת. רורות של שחקנים כארץ ירעו גם את ירה הקשה ונותרו מעריציה. היא הנהיגה את תלמידיה באוניברסיטה אל קריית-שמונה למשך שנה תמימה, וגם לאור-עקיבא ולמוקדי מצוקה נוספים. כשנות השמונים המשיכה והוליכה תלמידים אל מקלט לנשים מוכות, ולבית חולי נפש. כשהלכה לבנות הצגות על פי חייהם של מוכי גורל אלה, חיפשה בעצם מענה לתחושת

שנות השבעים היו הימים של נולה צ'ילטון בתיאטרון, ימים של פרסים רבים: פרס מסקין, ורד הכסף, שני כינורות דויר. אך את הפרס היקר ביותר לליכה, על שיפור החיים בארץ, קיבלה מידי האנורה למדיטציה. כבר או היו שהאשימו אותה במציצנות וחקיינות של הסובלים באמת, אך נולה יכלה להרשות לעצמה להתעלם ממתנגריה. היו אלה ימי גסיסת האידיאליזם כארץ. התקופה היתה נוחה לקלוט איכפתיות חברתית, ומכאן נכעה הצלחתה. עכשיו התתלפה התקופה: אפאטיה ובריחה הולידו כרכורי כירור יאוש. תהילת גולה הועמה. הארץ משקפת לנולה את גורלה האישי היום: לאטום עצמה לקולות כלתי עליוים. כשבילה זוהי מקופה השלמה, סגירות,

אני לא עושה שלאגרים של 'הכימה', אכל-לפעמים אני חושבת: אולי אני לא צריכה לעבוד אם לא רוצים לשמוע? אני לא שואלת את עצמי אם אינני עושה תיאטרון טוכ. בעבודה שלי אינני חושבת כמונחים כאלה. כי אני עוברת כער, בשביל, כתוך, יש לי מעט אגו בעבודה שלי. אני עומרת מאוצרי הדבר, לא לפניו. עורר קוטלר חברי הטוב אומר לי: נולה, המכקרים לא רוצים יותר דוקומנטרי. די, מספיק לנו עם רפורטוות. נמאס, נגמר. הם לא רוצים אותך נולה. או עובתי את זה, ובטח שזה גם סוגר חלק ממני, שיחביא אותי בכים שלו, שאהיה שם מוגנת.

נולה: "בשחייתי צעירה חשבתי שיהיה לי בעל כמו תאום. שאטתכל לתוך עיניו: הוא יבין אותי ואני אותו. אם זה היה קורה לי, אני חושבת שהייתי משתגעת. את יודעת, רציתי אחד שיחביא אותי בכים שלו, שאחיה שם מוננתיי.

מהתפתחותי. היו לי תקופות שהרגשתי שהשרר לי לא עובר, וחשבתי לעשות רווקא, כמו ילר. או לא הייתי השלאגר של השנה, העיקר שעשיתי מה שאני מאמינה. לא, לא הגעתי לשלמות, מי יכול להגיע לשלמות באמנות התיאטרון המשתנה מרגע לרגע, מערב לערכז כבר חשכתי לעכוד בעכודה סוציאלית פסיכיאטרית או בפוליטיקה, להיות גאולה כהן של

היה נהרר, היא אומרת, אך אני הייתי בפחדים ולא ירעתי מה זה נהרר. היא החלה ללמך במוסך ישן, ויצרה הצגות עם קכוצת שחורים ולכנים שעסקו כבעיות הכושים. הקריירה שלה בטלוויזיה נקטעה כשסוכני אפ.כי.אי. תבעו שתמסור מידע על תלמידיה וזה היה בימי ציד המכשפות של מקדקארתי, בראשית שנות ה־50). אחריכך היא ביימה בהצלחה בברורוי וכאוף ברודווי. יכלה להיות היום במאית יודעת תהילה, אלמלא החליטה לבקר כישראל, אלמלא הרגישה שאנשים צמאים לכל עולה חדש ואומרים לה, -טוכטער (בת) אנחנו וקוקים לך".

צריכים אותה. היתה לה הרגשה שמצאה כאן מקום קטן שבו אפשר להגיר משהו וחשבה שבארץ מתגוררות קרושות. "הרגשתי שאני שלא ראו אותה, יום אחר, כשנולה צ'ילטון כבר התגוררה במעגן מיכאל, נכנס ג'ון אורבך לחייה.

אחרים נפרדים. הוא כאן ואני שם. אפילו כשאנחנו יחד אנחנו שומרים על הלחוד. הרירה קטנה, את רואה, אבל יש תונושה של מרחבים. זה מוזר, כשהייתי צעירה

חשבתי כי יהיה לי כעל כמו תאום. שאסתכל לחור עיניו: הוא יכין אותי ואני אותו. אם זה היה קורה לי, אני חושכת שהייתי משתגעת. את יורעת, רציתי אחר

השמאל, חה חה חה..." נולה מתנגרת שאכנה אותה אידיאליסטית. "זה לא כא לי מאיריאולוגיה, אלא מההרגשה שאני רפוקה", היא אומרת, -אני מרגישה שרגל אחת שלי נמצאת שם, וחשה את ההרגשה המוכרת שצל ענק

יושב עלי, מרוקן אותי, שאני חלשה, שאני הלק ממכונה, כלי שמשתמשים בו. זה לא מאידיאולוגיה אלא מזעקה של פחר שגם אני יכולתי למות ככה. אבל אולי אני משליכה עליהם בכלל את פחדי הישנים. הכל מתחיל מן הבית. לא היה לי בסיס. אמא היתה ווולה בשחפת וכל ילדותי פחדתי שהיום היא תמות. הורי הגיעו לניו־יורק מאודיסה. אכא היה חרט תכשיטים. איש שקט. אמא היתה המאכערית. אפילו כשחלתה המשיכה לנהל עסק קטנטן של בניית אוירוני משחק. לא היה לי טוב. היתה הרגשה שהכל יתמוטט כשהיא תלך, כשאהיה לברי, בוררה כל חיי, בלי שמישהו יגן עלי. שלא אסתרר. לכן, כשאמא נפטרה הלכתי ללמוד משחק אצל לי שטרסברג. כי מי הולך לשחק חוץ מאלה שמרגישים שהם כלום. פוחרים שהם כלום, לא יורעים לחיות, והנה על הכמה יורעים

בגיל שבע עשרה נישאה לחכרה האיטלקי. הוא

ששמעה נולה את המלים -אנחנו צריכים אותך", התערפלו תשיה מאושר: סוף סוף וכולם ישמעו. שמישהו אחר ידאג שב, לכושים. איזו ארץ נפלאה, חשכה, שאת לא זרה כה. אנשים כרחוב מזמינים אותך לכוס תה. באוטובוסים מאזינים למוסיקה קלאסית. היא לא הבינה, לא רצתה להבין, שרק במקרה הרדיו היה מכוון למוסיקה קלאסית. היא קראה את "תהילה" של עגנון לא זרה בארץ הזאת, שלא אחיה כאן צל. שאטיל צל בעצמי על ידי מעשי". אידיאליסטים הם לפעמים אנשים עיוורים. לכסוף מתנקמת בהם המציאות על

אני לא נכנסתי לחיים שלו, אולי לעצכים שלו, חה חה חה, אבל לא לחיים שלו". "רק לפעמים," מעיר ג'ון בחיבה, מכיר את הוינוקים של נולה, לא מתרגש. ג'ון ארם מתכודר, לא נכנסתי לחייו, הוא פינה לי-ג-מקום. זו אחת הסיכות שאנחנו נשארים יהך כשווגות

כשראיתי את נולה", אומר ג'וו, יראיתי אשה מלאת מרץ, אנרגטית ויפה. חשבתי לעצמיו אילו היה לי חלק מהויטליות הואת, היה לי טוב. והיא כאמת נתנה לי מות." שנתיים לפני שנכנסה נולה לחרוו

במחנה ריכוז. את רוב תולדותיו בגיטו, במחנה ריכח, וכמלח על פני הימים, הנציח בסיפוריו. ג'ון טוען שהוא כותב רק סיפורים אמיתיים, נולה מטילה ספק: הוא חושב שתוא כותב מה שהיה, הוא משתכנע עד שהוא מטיים את הסיפור שכך באמת חיו הרברים. סיפוריו של ג'ון אורבך (הוא כותב באנגלית, סופר קצת נשכח שכתביו קובצו בחמישה כרכים,

מבחר מתורגם יצא לאור בקרוב) כתובים כמו שגיון

מדכר, כאנדרסטייטמנט: נגיעות קלות, אמירות

מרומוות. הררמה מתרחשת מכלי משים, אפיזורה

אספר לך סיפור ממש אינטימי, שלא סיפרהי-

עור, הסיפור איך הכדתי את ג'ון. באתי אליו בהמלצת

חברה כדי שיתרגם לי מחזה. היתה לו חברה שישכה

שם על הכורסה ושמרה עליו (נולה מתפקעת מצחוק).

ואז קרה רבר מוזר, יצאתי התוצה, והמכונית שלי

נתקעה כחולות. חזרתי לחדרו. הוא כבר ציהצח

שיניים. אני תקועה, צעקתי. ג'ון לא התרגש. את

יכולה לישון כאן, אמר, כבוער נחלץ את המכונית. זה

כסדר, לא אגע בך, אין לי שום עניין, אבל אני קראתי

בקול, לאו לאו אני לא נשארת. יצאתי לפנות כוקר

לחברה מהקיבוץ. בלילה לא נרדמתי. שאלתי את

עצמי: נולה, מה עשיתו את פיברקת הכל, כי רצית

להישאר איתו. נבהלתי. מה את עושה? את לא

בשליטה. כלילה שלמחרת, חלמתי שאשוב אליו

למקום הזה, בשרות ים, ולא אלך משם עוד. שם אשאר.

היו לי רומנים רכים בימי חיי, היה לי חבר בשנה

הראשונה בארץ, עבר־אל־עוין זועבי. הוא פחר

שנינשא. יטראו לך זונה של ערבים, הוא אמר לי. עבר

היה אתגר, אך עם ג'ון הרגשתי מיר שאני כבית. לְג'ון

יש כל מה שארם צריך. אהבתי את השקט שלו: כל מה

שהוא עבר, ואיך הוא מסתדר עם זה. לג'ון יש אלף

סיבות לדיכאון והנה, לי יש יותר רגעי משכר. אולי

מפני שתא יודע מה זה משבר של ממש, וכל היוור

דומה יותר לאדם שהורדם. אמנם, את מקום היסורים

תפסה ההשלמה, והאינרציה את מקום העוויתות, אך

שטף הזכרונות אין להפסיקו כשם שאין לעצור את

מהלך הענגים כשמיים. כרגש שמעורבים כו חררה,

חששות ותקווה, אני מחכה לתהלוכה אינטופית זו

גיטו ורשה הגיע בן שבערעשרה. הוא היה

שם דוור וגם קולי של ריקשה - תלת

אופניים עם כסא מאחור. שני קצינים

גרמנים כמעט ריסקו אותו פעם, כשורקו

אותו לכביש וקיפצו על צלעותיו, כי לא

התחשק להם לשלם. לנגר עיניו ממונות

באפי, אולם משמעות הדבר נסתכרה לי כעבור עשרים מבעה, התרחצתי בים הבלטי בינואר"...

של מתים ברחובות, לפעמים מישהו מכטה את הפגים

שירי לכת והודעות ניצחון נאציות. באפו רית חמוץ

של גופות. אהבתו לרישה היא ללא עתיד. הוא זוכר

שותה וורקה. כשהכחין שג'ון מגלה את סורו, עמד

שתעצר. הגשמים וראי קרוכים לכוא".

ג'ון וגולח במתכן של שדות־ים: "לי יש יותר רגעי משנו מיי שהוא יודע מה זה משבר וכל היהר קטן עליו".

גיון: "מיאנוש קורציאק בגיטו ורשה למדתי כי החיים הט כאילו שולית מעצכת חיי ארם וגורלו. ג'ון לא מטלטל דרך רצופה מלכודות, הפתעות, פורענויות. הכלל היחיד אותך בסיפוריו (היפה מכל אלה שקראתי הוא "בריחה" - סיפור המבוסם על התקופה כה הסיק רוודים ככטן הוא: חייב אתה לנסות לעמוד בכל אלה. וזו חובת האדם אניה גרמנית, צל־ארם, פליט ממחנה ריכוז, וקצין הגיסטפו על האניה ממשיך להתעלל בו). הוא מכנים כלסי עצמו, לא בסני אלוהים. אלוהים של היהודים נגמר אותך לתוך ליטוף חצי רדום. הדכרים הכי איומים נחווים בהשלמה. ג'ון הוא סטואיקן. הוא מחכה בשבילי בכניסה למחנה הריכוז בשטוטהוף״. באלגנטיות לשלוותו האחרונה. כאפריל 1974, חדשים אחרים אחרי שכנו אדם נהרג כאסון אוירי, כתכ: "אני כבר נחשב כארם ששב לאיתנו, אך בעיני עצמי אני

וחמש שנה – בעת מאמץ התגוננות אחרון שעל סף

מיאנוש קורצ'אק למד כי החיים הם גדרך רצופה מלכורות, הפתעות, פורענויות. אין גמול לעובר אותה, ואין גינוי למועדים ולנופלים כה. הכלל הוא, הכלל היחיר: חייב אתה לנסות לעמוד בכל אלה". כשאני שואלת, חובה כלפי מי, משיב לי ג'ון: ווובת ארם כלפי עצמו. לא, לא כפני אלוהים. אלוהים של היהורים נגמר בשבילי בכניסה למחנה הריכוו כשטוטהוף.

ררכינו נפרדו: הוא הלך לדרכו, ואני לררכי". למחנה הריכוו הגיע עם תעורה מוויפת של מלח טולני, אחרי שברת מגיטו ורשה. תעורת המלת, הזהות הגנוכה, קשרה אותו מאז לים. .כן, הייתי חצוף, ועודני. בגיטו תכננתי לכרוח לאנגליה ולהילחם בגרמנים. קפצתי מעל לחומות, התנדנתי לעכורה כגרמניה עם התעודה המזוייפת. עברתי כמספנות בעיתון. כאוזניו צלילים של רמקול המשמיע כל היום ברנציג. נפגשתי שם עם שבוי מלחמה בריטי, גנבנו ספינת דייג קטנה כדי לכרוח לשוודיה, וכמובן נתפסנו כעבור שעתיים בים. כך הגעתי למחנה. הייתי שם את פגישתו עם יאנוש קורצ'אק, הפגישה שהולידה את חרשיים". ג'ון אינו מפרט את יסוריו. רק בסיפור הצגתה האחרונה של נולה: כדוור שלתו אותו אל כית ..בריחה" מווכרת שכירתו של עמוד שירוה בירית של הילרים של קורצ'אק. זה היה כבר קורצ'אק רועך, את שאחו קאפו שיכור. כאותו סיפור מגיע הגיבור היהורי להיות מסיק על אניה גרמנית, שכן עקב מחסור מולו רגע ארוך כרממה, הניח יד על כתפו ואמר: נכוח ארם הוציאו גם מלח פולני ממחנה הריכוו. פניו -צריכים... בכל זאת צריכים לנפות לחיות איכשהו..." של הגיבור, כן רמותו של ג'ון כבואו לאניה הנרמנית: על הרגע ההוא כתב ג'ון כעבוד עשרות שנים: "לא גוון עורו בגון האסר, עיניו היו כמעט נטולות ריסים חזרעזעתי אז, באפלוליותו העבשה של המבוא המזוחם וקרועות לרווחה. שתי דיסקיות אפורות וכמרכזן שבגיטו, כשריח הכוהל הנודף מפי האיש הוקן עלה אישונים זעירים כראשי סיכות". ואחר־כך - .האניה

- שילדה לו נולה. יש לו גם חברים יקרים כמו הסופר סול בלו. ישנו הכלב רוויננטה – על שם סוסו של רון קישוט, גיבורו של ג'ון: .הרבה אנשים חשבו שרון קישום תוא משוגע. לפני מותו שאלו אותו איך היה רוצה שיזכרו אותו בעתיר. והוא אמר: שיזכרו אותי כארם טוכ. כלומר מקבל את הדין ולא מרמה".

ולה מצחקקת – ג'ון השיג את מטרתו. סירת

הצלה, בית חולים, שלחו אותו לעכור

במספגת צוללות. בא במגע עם איש ביון

בריטי שהציע לו לרגל. ג'ון כעשה מרגל.

אפילן אירגן לעצמו צוות עוזרים קטן. .זו

💥 🕻 היחה המקופה היפה ביותר כחיי. הייתי מרגל,

אפקטיבי אפילו. דיווחנו מן המספנה. שלחו לי מכתכ

הוקרה על נייר של סיגריה: הכלדר שהכיא אותה חיכה

שאעשן את הסיגריה, ואחר כך ררך על הכרל כרגלו".

אחריכך ניכנסו הרוסים לרנציג, שרפו את העיר ואנסו

את כל הנשים מגיל שמונה ער שמונים. ג'ון היה

מתורגמן שלהם, והנציח כסיפור ביום השחרור" את

סיפורה של גרמניה שנאנסה חמש עשרה פעם: -חבילה

פרועה שמתוכה מכצבצת רגל עירומה ואצכעותיה

כמעט נוגעות ברצפה". ג'ון הבין שהרוסים אינם טובים

יום השחרור חיםן אותו מפני השלום ומפני כל מה

שהוא עשוי להביא עימו. אחרי השחרור הגיע לשווריה,

נתקל כיוסלה דרור ממעגן מיכאל שגייסו לעלייה כ'.

כשם שנעשה איש ים במקרה, נעשה גם ציוני. מספינת

מעפילים הגיע למעצר בקפריסין. אחרי הקמת המרינו:

עבד על האניה .חיאורור הרצל" והקפטן היה מוקה

לימון), ועל אנייתו של אייק אהרונוביץ. השתקע

כשרות ים. היה רב חובל של ספינת משמר, ומכונאי

ראשי באניות ה-חברה הימית". אחרי עשרים שנה על

הים, מות אשתו, מות בגו, כניסחה של נולה לחייו,

כני הארם מגיעים אל הטוב שבהם ומכטלים את

השימוש במכשירי ריכוי כמו מדינות. קאטאלוניה –

נסיון אנרכיסטי בספרר בימי מלחמת האזרחים הושמרה על ירי הקומוניסטים. הוא אומר שהוא ציוני,

שלחם נכל המלחמות, אבל אנחנו לא עם סגולה:

מתחת לעורנו אנו כני אדם ככל כני האדם, עם-

מחורבן ככל העמים". יש לו בת מאשתו המנוחה

המתגוררת כחו"ל (וגם נכדה המורה) ועוד כת – אסתי

ג'ון אורבך אגרכיסט בדימוס. לא יוכה לראות אח

פרש לעכורה כמוזיאון של הקיבוץ.

מהגרמנים, והשלום לא יהיה טוב בהרבה מן המלחמה.

ונולהז היא עור חולמת ללכת לברווים ולעשות עליהם הצגה. ג'ון ציני לגבי מעמרו בקהילת הספר: או מה, הטילו עליך לכתוב על ג'ון אורבך, ונאלצת. לסרוא אותוז" הוא אומר ברשעותו של ארלקינו. מכקר אהר כתכ עליו שהוא אינו קונראד או לוגרון. אני לא מנסה. למה להשוות אותי. יש סופרים החושבים שהם גורקי חרש או פולקנר. לי אין אמביציות. אני יודע בריוק כמה קוראים אותי. אכל נולה זועפת: -ג'ון, תפסיק, אנשים שואלים ספרים זה מזה". אחר כך מוכיל אותי ג'ון בעורמה למטכה, לראות את פרטיה של נולה, והיא מתחננת שיפסיק.

ג'ון כתכ פעם שהחיים משולים לשירות צכאי. יש להוריע למשרת כהם מה אורך השירות. עגיין השירות כולו הוא כלתי נעים, אך נסבל, ויש אפילו כמה רגעים נעימים. ברגעים הקשים של שירוחם המשותף, ההדרי, ספק אם ניתן להכחין מי לופת ומי נלפת. כל כך יוור.

17 Klaeaid

כולם היו בנאי

כשהלכו לנו "תיסלם" ו, בנזין" – מילאה "משינה" את החלל שנוצר. יובל (הבן־של־יוסי), איגי, מייקל ושלומי דוהרים במרץ כבר שבועות רבים ב..רכבת הלילה לקהיר" ובעוד זמן יצאו גם למסע הופעות ברחבי הארץ. הדרך להצלחה היתה רצופה ב,,הרבה יאוש כבד ותהומי ובלי פיד־בק". אבל עכשיו הם התקווה של הרוק המקומי.

מאת יאיר לפיד

אחורי מייקל בנסון, כמחסן הרחום שבו להקת משינה" עושה חזרות, תלוי הרגל האמריקאי. הוא נמצא שם כמקרה, שריד מאחת ההפקות של חברת בטייבם" שמכסה על ציור ישן שנורק לפינה, אבל יט לו זכות להיות שם. לתוך הרגל הזה הייתי רוקם את הכחול־לכן, אולי גם את הרגל התורכי. עירוב הסגנונות הזה, הוא משינה". כעור חודש, פתות או יותר, ייצאו יוכל כנאי (שירה), מייקל בנסת (כס), איגי דיין (תופים) ושלומי כרכה (גיטרה), לסיבוב הופעות. עד או הם יישכו וינגנו במחסן ליד נמל תליאביב, לא רחוק מ-גלירה מונטנה" הישנה, שבין כתליה הלא מסויירים שמעו כארץ, כפעם הראשונה, את אלבים וקליף.

כש-משינה" תגיע למסע ההופעות שלה יהיו מאתוריה יותר מעשרת אלפים תקליטים מכורים והרבה מאור מאזינים מכורים לרדיו. אם הם ייכשלו או כנראה שהרוק הישראלי מת והוא גר בניו יורק. בשתיים־עשרה וחצי הם מחליטים על הפסקת צהריים, איגי דיין לוקח את הסגרביץ' עם הסאלאמי, יוכל את הגבינה הצהוכה. שוטפים כלגימה של יין לכן. להקה אמריקאית היתה שוטפת את הסנרביץ' בקוקאין.

מפורטם וכורה מפרסום כמו מאש ופתאום מגיע יכול להיות הכן של אבא שלו כלי תסביכים. רגע..." הרגע הזה לקח ללהקה, וליוכל כנאי, הרבה כשעוקבים אחרי ההיסטורייה שלו אפשר למצוא בה את

4132310 18

שהקצוות שלו נחו כשלושה מוערונים: .פינגווין", ליקוויר" ו₊קולגוע דן". בתוך המשולש הזה להקות "ליקוויר" רוק קמו והתפרקו כקצב מסחרר כשמוזיקאים עוברים בין ההרכבים, נשארים חודש וממשיכים הלאה. יותר ממבקר מוזיקלי אחר גזכר אז בהמבורג בתחילת שנות השישים, שם הופיעו ה'ביטלס' בתחילת דרכם. משינה", שהופיעה אז עם הגיסריסט אורן אליעזרי, לא בלטה במיוחר בין שאר הלהקות. כמו כל היתר, הם שרו אז את רוב החומר באנגלית והמסר המוזיקלי שלהם היה נעוץ בעיקר בכפתור ה'ווליום'. הלהקה שנמאט לו לנגן ברסיטלים עם אייזיק שטרן במסגרת

אחת מההופעות של -משינה" ב-פינגווין־ היה גם במאי צעיר - יקי יושע. בסוף ההופעה הוא גיגש לבנאי והציע לו תפקיד ראשי בסרטו "מכת שמש". יובל , הסכים. הסרט עסק בכחור צעיר, מחיקאי, שמנהל רומן עם כחורה מבוגרת. בראיון

שנערך עימו אז נשאל יוכל אם הוא היה רוצה שיקרה לו אותו דבר. הוא ענה: .כטח. כחורה מכוגרת יכולה לתת הרבה יותר, הלוואי שזה היה קורה לי". זה קרה לו. בעוד זמן קצר יוכל בנאי יישא לאישה את אורלי זילברשץ, שחקנית, מבוגרת ממנו בכחמש שנים. אורלי גם כתבה ללהקה את השיר "אנה": "אנה לא גומרת, אנה מאחרת/ למקום שאי אפשר אחרת". מלים חזקות, ישירות, יפות. מי שמכיר אותם אומר שגם מערכת היחסים ביניהם היא כזאת.

החלו להקות המוערונים ליפול. גם משינה". כל העסק היה מלכתחילה מפוברק קצת, הלהקות ניגנו מוזיקה .למכינים כלבר", הקהל בא בעצם כדי לרקוד והעריף תקליטן טוב על פני כל הלהקות ביחד, והמועדונים שלמו רע מאוד, אם בכלל ותמיד לא כומן. היתה אווירה של רוקנירול, אכל לא היה רוקנירול. היה כזה הרכה יותר מדי סטייל והרכה פחות מר" קישקעס. .סיאם" עברו ללונדון, בצוזעמאן" של רורון ("שולץ") אייל ודוד גרוואי נסעה לניו יורק. מינימל קומפקט" של רמי פורטיט ובארי סחרוב. מסתובבת בין בריסל לאמסטרדם, המאראם אי" של נטע וייסמן נעלמה, -מופארט", עם הסולגית האנרטיבית שלהם, אורנה כץ, התארו, "ליפסטיק" של דני מקוב התפרקה, עופר אקרלינג הסתבך עם עצמו, עם גניכה מוזיקלית מנינה האגן ועם החוק, אלפנט והררי מ.אנדרטייקט קונטרקטור" הפכו ל.להקה ריטורית" ונפלו, במדום וויוונדי", למדות שהיו להקת-בית של חברת ערולנר", לא החויקו מעמד. כל העסק

הבולמת יותר כאותה תקופה היתה דווקא "סיאם" של הכנר הקלאטילשעבר הרר גולרמן, שהגיע לרוק אחרי

לקראת סוף הקיץ, אחרי צילומי .מכת שמש".

גם "משינה" התפרקה. היום, כזהירות, הם אומרים: "היו בינינו חיכוכים על רקע מוסיקלי, האנשים לא הסתררו ביניהם, כל אחר משך לכיוון שלו, אבל אף אחר לא ירע כריוק מה הכיוון שלו". משך תקופה ארוכה בשעה טוכה על היתה בהלהקה של יובל בנאי ואבא שלו מתראיינים בשעה טוכה על האיך הבן של יוסי בנא", את תמרוני ההתחמקות מתעודת זה להיות אבא מפורסם של בן מפורסם ולהיפך". יובל הוהות הואת יובל הנהיג בעצמו. בקסע שכתב יושב נכוך, בג'ינס וחולצת פלנל, אבא־יוסי עושה את ל-מעדיב" על עצמו נאמר: בהבנאדם הוא כן של איש רוב הריבורים. יובל לא יורה בזה, אבל רק עבשיו הוא זמן. בשביל להבין איך עולה להקה כמו -משינה" צריך כל סממני -תסביך הכן של..." חלק מהתעלולים לחזור כמעט שלוש שנים אחרה, לקיץ 1983. זו היתה המטורפים שלו זוכרים בתיכון -אליאנס" עד היום, הרמתישרוני, איגי ומייקל, והאגף התליאביבי יובל מקופה חמה, מטורפת קצת, שנעה בתוך משולש מהצופים העיפו אותו. היום, רק היום, הוא יכול ושלומי, שהיו ביחד באותו בסיט בתותחנים ועברו

להרשות לעצמו להיות "בחור טוב".

אחרי הפירוק של "משינה" יובל ואורן אליעודי

הקימו הרכב חדש - .שלום הציבור" והוציאו תקלים

שנקרא עוכמבר 1" והיה חביב, קליט, ולא שום דבר

ותר משנה אחרי הפירוק יוכל בנאי מפתוכב יום

דקה יוררים מהאוטובוס איגי ומייקל, שחיו

בביקור בעיר. כמעט כו במקום הוקמה _משינה"

מחרש, הפעם כלי אורן אלעזרי ש-נטש לטובת

לימודי הביולוגיה באוניברסיטה", כפי שמנדיר

זאת שלומי. הלהקה כנויה, גם היום, משני זוגות. האגן

אחר בתל-אביב ושומע שריקה מאוטובוס. אחרי

ונתלקה/ מן השמחה שבנו..." זה כרוק, ניסיתי את זה. איפשהו בין השיר הראשון לשני קרה ל-משינה" נס. בחברת התקליטים סי. בי. אס, מישהו שם עליהם עין. התומון היה מושלם. שלום חנוך עוד לא הוציא את "משיח", פוליקר עבר למוסיקה יוונית, דני בסן ישב עם יענק'לה רוטכליט בירושלים וסחט ממנו טקסטים, ההופעות של .כוורת" היוו תוכורת טובה לזה שכארץ, ככל זאת, יש קהל אוהב לרוק. בכת־אחת -משינה" הפכו ללהקת הבית של סי. בי. אם ושרון ליפשיץ הפכה לומרת הכית של ₊הר־ארצי־. האולפנים התחילו לעכור שעות נוספות. זאב אולמן, המפיק של משינה" הושיב עליהם את ראובן שפירא, שהכנים. קצת סדר בעיבורים ואת ירון בכר, הקלירן של יהורית רביץ, ש-צבע" את חלק מהשירים וריכך אותם קצת. אגב, מי שזקוק לתזכורת לזה שבכל זאת מדובר כמדינת ישראל יכול לגלות את ירון בכר גם כתור המעבר של שרון ליפשיק.

את הוציאו את מרופלם" הם הוציאו את

' השיר גרכבת לילה לקהיר". השם של

השיר הוה הביא איתו שק של צרות. ללה־ קת במרנס" הבריטית יש שיר עם שם זהה, ההשוואה היתה כלתי נמנעת, מה גם שמכחינה מוסיקלית שתי הלהקות ביושבות" על אותו מקצב, ה.סקה". ביכול להיות שבהופעה נחליף את השם ל'רככת לילה לאלו'יר". שלומי ברכה אומר. אגב, כמה שדרני רדיו ניסו, בשירור, לשים את שני השירים כזה אתר זה ולהשוות. ההשוואה מיותרת. באותו מקצב, פחות או יותר, אפשר לשיר גם: -אם גם ראשנו שח/ ועצב סוכבנו/ הבה חברי לחקת ..משינה":

(צילום: בארי פרידלנדר)

חעיקר שזה משלנו.

יתר עם התקלים, לחץ מישהו בסי. בי. אם חוק גם על רוושת יחסי הציבור. ה-קורבן" הראשון היה, באופן טבעי, יובל בנאי. לפני כמה שנועות ציטטה אותו כתבת של אחד מעתוני הצדריים הגדולים אומר: _אם עוד פעם אונת מישהו ישאל אותי על אכא שלי – אני אצרה". יובל אומר שהציטוט הוא המצאה של הכחבת וסכיר להניח שהוא צודק, אכל יוכל יהיה תמיד האובייקט התקשורתי של הלהקה, יש בו משהו שמרתק את העין כלי שהוא ייתאמץ. אולי כדיומה. מענר ליובל, שאת ההיסטוריה שלו אי־אפשר להסתיר, חברי הלהקה האחרים לא שטים במיוחר להחשף. אפילו על עטיפת התקלים מופיעים, כמקומם, ארבעה קופים לכושים ארום. כשאתה מנסה לברד מיהם התשוכות הן מצחיקות, אכל מתחמקות: .מה שיש לי להגיר על עצמי זה שקוראים לי איגי דיין, אני גר במרכז הארץ ויודע איך להגיע הביתה". או "שמי מייקל כנסון, אני סוכן חשאי ואטור לי לדכר על עצמי". כשבע בערב, אחרי החזרה, הראש מפוצץ מ'ווליום', הם יושכים לסכם. יוכל, על כיסא גכוה, מדבר ראשון: צריך לעבור שונ על הפומון של 'אנה', רווקא 'אניגודין', שחששנו ממנו, יוצא מצויין". מייקל: -חטר לי משהו במעבר כין הפומון לביה ב'עתיר מחוק'. נפתור את זה מחר. אגכ, כיום שלישי יש לנו

אולפן, צריך להכין את התופים של איגי". בהופעות ייצטרף ל-משינה" אכגר חודורוב, קלידים וסקסופון. משהו בצליל של הפתכתי־צרוד של הסקסופון מוסיף הרבה חיים ללהקה. הם עוברים על הניגוד, האוון תופסת את נקודת האמצע בין החום והקצב של המוויקה לבין השירה המרוחקת במקצת של יוכל. יש כקול שלו איכויות שעור לא הגיעו אל המקרופון. הוא יכול, ככר היום, לעלות הרכה יותר גבוה ממה שאמשר לשמוע בתקליט. עניין של נסיון, ההופעות, אני מקווה, ייפתוצ אותו.

כשיצא התקליטון הראשון שלהם הם הצטלמו צוערים, נג'ינס וטריסי, בתוך חצר בתליאביב. בצילום האחרון שלהם יובל לוכש תרבוש, מייקל כובע סיני, איגי בגדים של נינג'ה, שלומי כובע־קאובוי ואכנר י גראה כמו ג'ון כלושי באחים כלוו. זה לא רק 'נימיק' של איזה יחצ"ן, זה הראש שלהם. תחשיבות של -משינה" היא גרולה הרכה יותר מהמוזיקה שלת. מאו -כוורת" לא היה כארץ הרכב רום שאפשר היה לשים עליו את האצבע ולהגיד בוהח זה שלנו". במשינה" היא קורם כל להקה מקורית מקומית, זו החשיבות שלה. מעבר לוה, זו להקה טוכה.

ביחד את המלחמה. מי שמכיר את יובל טוען שהוא -פוא נסע לפלשתינה/ על גמל דודרנשתי/ הוא הגיע עבר את המלחמה קשה, פגיעה פיוית סלה. טראומה קלה פחות. אפשר למצוא את המלחמה הואת בצר כ' של התקליט שלהם, שיר אחרון, בהתותה מצלצל פעמיים". שלומי ברכה, תותחן, בוגר מלחמת לכנון, בתב והלחין. יובל בנאי, תותחו, בוגר מלחמת לבנון, (D.J.) הראשון שלהם היה "אומטיקאי מרופלס", הפקה שר: הצלצולים כאוניות הפריעו לו לחשוב/ תקפו עצמית, כל אחר גירר קבת כסף מהתורים ומעבורות אותו בצוגריים ולפעמים ברחוכ/ המצב הלך והחמיר – שילם את תמחיר/...נישק לו את היר, אתה כל־כך -תיסלם" ו.בנוץ" - השיר הוה גפלט כמו תותח. אפילו

נחמר/ אני ככר לא לכד. החברה של חדר. ברצינות. "משינה", בדרד־כלל, להקה של הומור במקרה", יובל אומר, "הגענו לוה אחרי שנתיים של משוגע, מקומי מאור. כמו למשל בשיר -סוכן כפול" ייאוש כבר ותהומי בלי שום 'פיד כק". שלומי ברכה על הסוכן יוסף־יוסף, כפילו היהודי של 200 שמגיע אומר גם שזה לא רק מזל, עבורנו קשה מאור על כל לישראל במסווה כדי לבלבל את השלטון התורכיו שיר, כאיושהו מקום מגיע לנו".

לראש פינה/ במסווה של שייך תורכי./ הוא רכב לפלשתינה/ על חמור תלת־מימרי/ הוא הגיע לראש פינה/ במסווה של גזר גמרי". השירים האלה הם תוצר של "משינה" של אחרי האיחור מחרש. תקלים השררים מודמנות. לוואקום שנוצר בשוק אוצי הפירוק של המבסרים שלא אהכו את השיר הכינו שכעתיד הערוכ הטקסט הזה, אגב, הוא היחידי שאפשר לקחת זה הסיבוי היחיד שיש לרוק המקומי...וה לא כא לנו

19 Braeaid

נכנסתי לעסקים ב-180.



したならんりという

נכנסתי כמו מלך. הדיילת הובילה אותי לטרקלין הקדמי של המטום, השקט והנעים. התרווחתי לי בנוחות על המושב הרחב, לא לפני שהמעיל שלי נלקוח ישחר כבודיי לארון הבגדים השייך רק ליאלעלעסקיםיי. גם השרותים והמטבח פרטיים, רק למחלקח שלנו. על השולחן שלידי - במקום הפנוי שבין כל ביסית המשקה.

2 לוושבים - הנחתי את העתונים שבחרתי ואת תענוג, חשבתי לעצמי. להכנס לעסקים ב-180\$

בלבד...כן, תוספת מחיר חטיסה לגיו יורק, בוסטון, שיקאגו ומיאמי בייאלעלעסקיםיין חיא רק 1802 לכלכיוון. ללוס אנגילט - 250\$ לכל כיוון.

ייאל על עסקיסיי. זה כדאי לכל אחד.



צירים חורקים

קונגרס היהודי ה־50 מתחיל כעת במלוא הרי ששום קונגרס ויוכל לא יצילו אותו. ובמקום רחבי הגולה הגיעו לשבוע אחר בריוק כרי לדבר על מילה, שמעוררת כיום רס פיהוק משועמם או חיוך מדופרס – ציונות. ואם למלה ציונות עדיין ישנה משמעות כלשהי, המשמעות היא רק אחת – ציונות, זאת אומרת להיות כאן. לא להגיע לכאן פעם בקונגרס־יוָבל, ולהעלות זכרונות, אלא להיות כאן,

> לרגל הקונגרס אני מעיין בספרו של מרטין כוכר ביז עם לארץ". ספר שהתפרסם לראשונה ב־1944. ולפני כשנה, באריכותה של הוצאת "שוקן", יצא כמהרורת חדשה. הציונות, לפי כובר, אינה רק רעיון לאומי, אלא גם רעיון לאומי על שם מ ק ו ם, כלומר ציון. והקשר כין העם היהורי לארץ מולדתו הוא תמצית הרעיון הציוני. כוכר מנתח את הקשר הזה לפי יעיונותיהם של משה הס, פינסקר, הרצל, אחר־העם, הדב קוק, ואד. גורדון.

> אם הייתי צריך להגריר את הקשר שלי לארץ הזאת, הרי ברור לי שהציונות שלי גוודונית למהררין. הקשר שלי לארץ הזאת הוא קשר גוררוני. א.ר. היה מורע לנימוקים הרוחניים שהניעו מתישכים אחרים לעלות לארץ הזאת: התשוקה לחרות, עצמאות לאומית, השתחררות מטפיליזם וכו'. אכל מעל כל הנימוקים הללו עומר עיקרון קמאראנושי, והוא: התשוקה לחיות 'חיים אמיתיים בטבע. תשוקה שהיא, לפי בובר וְלפי כַל רוך מחשבת בהירה אחרת, אינה של היהודי אלא של ה א ד ם. חיים אמיתיים כטבע, כלומר: לעבור באדמה שהפקיד האל כירינו – זהו התפקיד היאה לארם. וזה בריוק הקצה השני של גוש אמונים למשל, שעובר את האדמה, ולא כארמה. א.ר. גורדון, ואיתו אנשים רבים, ושלוש עליות, הגיעו לארץ הואת כדי להתחיל, כדברי גורדון "חשבון חדש עם הטבע... ללכת אל הטבע על

> לדעתי, אין ציונות אתרת. ומשום שהעם היהודי היושב בציון – לא רק ששכח את גורדון, את הטבע ואת האינה, אלא גם זאר ונהיה לגולה טפילית לכל רבר –

בתל-אביב ומאחר שהיום עוצמתו, בעיר בירושלים. צירים תורקים מכל קונגרס, הייתי מסיר את כל הצירים החורקים מאולם הבירבורים של המלון המפואר בירושלים, לוקה אותם לאיזו גבעת מרשים גלילית, מושיט להם מעדר צעיר, ומבקש מהם להתכופף לדקה דומיה לזכר גוררון. ולזכר

בשבחי השעמום

מָאתַר שהיום שום מורה לא התמוצצה באוויר בשיעור הי ואמריקה חיום אינה בהלט העמוק ביותר מאז החלה לחקור את תחלל שתוא כנראה עמוק יותר מכל הלם אמריקני ומאחר שתיום שום מעוס לא התרסק ולא נחטף ששום חיילת לא נעלמת בשום ערמםיאדה וגם שום אורוו לא נדקר מאחר שלמוות תיום באמת לא היתה ממלכת ואיכשה: ביצבצו חחיים עצמם ומאחר וחיום שום אשה באדום לא סיפרה שום סיפור שחור על שום אשת כחולה בשום חוף צהוב של וונות שנם הן בסך הכל מוכרות גופות בכסף וכברכת ראש העיר ששמח שהן לא עושות את זוז ממש בעיר שלו כלומר

משום מה שום מוכ"ל של שום חברה ידועה לא קפץ של חדר החקירה ולא צעק מקיוים־את־דמי בדרר למטה אל המדרכה הקשח שכבר סגרה יותר מתיק אחד ומאחר שחיום אתרי שעות הלימודים לא נחשף שום מוטיקאי־ידוע־שם־ שמופיע־גם־כטלוויזירו בן 17 שהציג את עצמו ככן 17

לילדה בת 15 כדי לבצע בח מעשים מגונים להנאת הקוראים המהוגנים ומאחר שכבר ארבע אחדי הצהרוים והשמש עדיין במלוא הדרת הנתנייתי מסרכת לשקוע מאחרי המסעדה הסינית החדשה ומאחר שעליזה של יותאי מוזגת לנו תמצית של אוכמניות ושופכת עליו יין לבן כדי לסדר לנו משקה אדמדם שצרפתי יקרא לו קיר – אנחנו אמנם מרשים לעצמנו סוף סוף ביום היפת והנקי הוח להכנים את ראשינו בקיר לשים לב לשמש ואחר כך גם לשים שמש בלב עד

اوالدا عها





רואים סרט כחול

שבו בשקט, תקחו את הבירה שלכם בארוך, תנשכו את השקדים בכייף, עוד מעט תראו דברים שבחלום שלכם לא חשבתם עליהם. תיכף נקרא לאשה שתביא את הקפה ואחר כך נסגור את הדלה. תראו קסקוסות שבחיים לא ראיתם. ערומות נטו. כל המכשירים חופשי על הבאר. סיוימסקופ. נודל טבעי. ואיזה ביצועים, ישגע לכם את השכל. אסתרינהו את שומעת אותיז אנתנו מתים כבר על הקפה שלך. עוד לא מוכן ז איך שיחיה מוכן תביאי תיכף, תסגרי לנו את הדלת, תתני לנו איזה חצי שעה בשקט. ההז ושאף אתד לא יכנס פה עד שאוחנו גומרים לדבר את הענינים שלנו. ואם במקרה באים הילדים, שילכו לשחק בחוץ. שלא תתני להם להכנס פה, להפריע לנו. וואללה, עלא־כייפאק את. מושהו כבר אין לך סבלנות, מושהו תאכל קצת שקדים, יא עיוני, יחויקו לך את הסבלנות.

מה אני יגיד לכם, לא להאמין מה שהילדים שלנו יכולים לשבת ולהסתכל. אם אני לא הייתי שוכח את הרשיונות והביטוח בבית, לא הייתי יודע מה הם מסתכלים, מה וכוס להם בואש הדפוק שלהם. מושהו מה יש לך מושהו חונקים אותך השקדים: תיקח קצת בירה, יפתח לך בחזרה האויר. או ככה, ביום חמישי, בערך בשעה אחת עשרה בבוקר, אני מתאום רואה שאין לי רשיונות, אין לי ביטוח. בר־מינן! חסר לי שאיזה שוטר מניאק יתפוס אותי. ארבע נקודות אני כבר אכול אצלם. פעמיים כבר לקחו אותי נהיגה מונעת. יש על זה תעודות.

ראיתי את זה כבר מינימום חמשה פעמים. תביטו טוב. הבחור הזה מה שנוסע על האופניים זה הטכנאי שמתקן טלפונים. אבל כשתראו את הטלפון הפרטי שלו, לא תאמינו מה שאתם רואים.

רשמי. בתוך זכוכית. על הקיר. שתי תעודות בשנה וחצי. בכית סבר גם אחרי שש שנים לא נתנו לי המניאקים אפילו חצי תעודה. מה יש לך, מושה. אמרתי לך, אחרי הקפה נסגור את הדלת ותראו את הענין צבעים טבעיים, גודל סינימסקום. אז כמו שאני רואה שאין עלי רשיונות וביטוח, אני תיכף ומיד מסובב את הטנדר הביתה. איך שאני עולה למעלה, אני שומע מוסיקה. בא מתדירה שלנו. לא יודע מה זה יכול לחיות. אתת עשרה ורבע בבוקר. הילדים בבית הספר. אסתרינה הלכח אצל האמא שלח לבשל לה את השבת. מישחו בטח שכח את הראדיו, אני חושב. אבל כמו שאני מגיע לסלון אני רואה שיש חושך והטלוויויה עובדת. מי רואה עכשיו טלוויזיהז הילדים בבית הספר, הורגים עכשיו את המורים שלהם. אסתרינה אצל האמא שלה. אני מסתכל על הטלוויויה והעינים שלי לא מאמינות. מה אני רואה שנים שוכבים על השולחן. הוא שחור. היא בלונדינית. ערומים נטו. וותיכה גגובה הבלונדינית. ערומים כבר ראינו. זה לא סתורה. אבל מהז פה הם גם ערומים וגם ברביצים את הענין חופשי לגמרי, צבעים טבעיים, הכל בהגדלה. וואללה חשתגעתי. שדברים כאלה יראן אצלנו בטלוויזיהז באחת עשרת בבוקר שזה הטלוויזיה הלימודיתו מישהו חשתגע שם בטלוויזיה. ככח אני תושב. אבל תיכף ומיד אני רואה שזה לא בדיוק הטלוויזיה. זה הוידאו, ילען חנושו. הוידאו שלנו שיחיה בריא. ואיך שאני מתרגל לחושך, אני רואה שעל השטיח יושבים חבן שלי וכמה אוזדים מהחברים שלו. יא קעקועיםו יא מניאקיםו יא מלכולכיםו זה החינוך שלכם לראות סרטים מלוכלכים: באמצע הבוקרו במקום הבית ספרו זה מה שבא לי להגיד להם. אבל הפה לא ופתח לי למה שהשחור וחבלונדינית גמרו את המנה תראשונה, התחילו לחרביץ את האמצע. שאת זה יראה הילד שליז חם ושלום. זה כבר היה יותר מדי בשבילי.

הדלקתי את התשמל, סגרתי את הנידאו, הוצאתי את הקסטה. איזה סרט מלוכלך! תכו, רק תביא אסתרינה את הקפה, תראו בעצמכם איזה סרט זה. אז ילד אחד אומר לי תתן את הקסטה. בעיטה בתחת נתתי לו. תלכו בחזרה לבית ספר, אבורתי להם, תעופו מהעינים שלי לפני שאני שובר לכם את העצמות, יא מניאקים. נה אסתרינה עם הקפה שלנו. תראו איד האשה הזאת

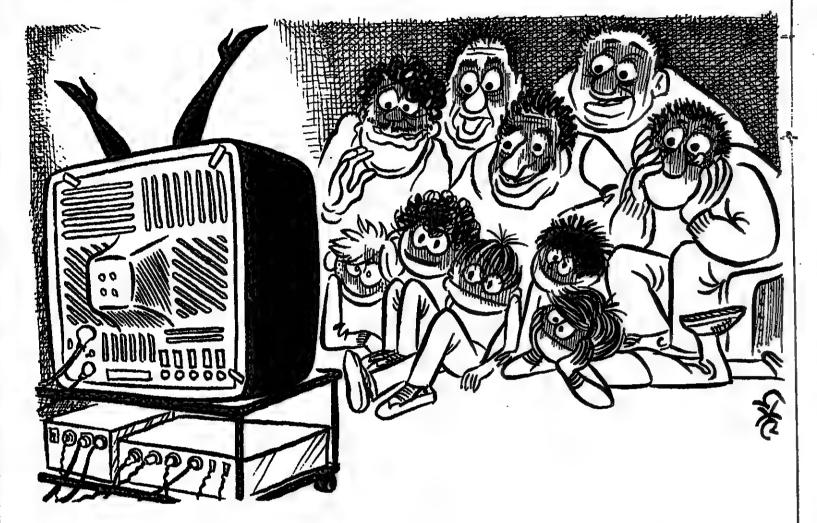
נה אסתרינה עם הקפה שלנו. תראו איך האשה הזאת יודעת לעשות קפה. וואללה, רק בשביל זה היה שווה להתחתן אתה. תטתבלו את הקאימאק על הקפה. בחיי, רק היא יודעת לעשות כבה את הקפה. תהיי בריאה אסתרינה. עבשיו תטגרי את הדלת ותתני לנו איזה הצי שעה בשקט, שאף אחד לא יפריע. יש לנו דברים בר.

זהו זה יא ג'מעת אל חייר. הדלת סגורה. עכשיו בעינים שלכם תראו מה שאני סיפרתי לכם. יאללה שימון, השאלטר מעל הראש שלך, תסגור את החשמל. אתם תשבו בשקט, אני אסביר לכם. ראיתי את זה כבר מינימום תמשה פעמים. תביטו טוב. הבחוד הזה מה שנוסע על האופניים זה הטכנאי שמתקן טלפונים. אבל כשתראו את הטלפון תפרטי שלו, לא תאמינו מה שאתם רואים. הבית שהוא נכנס עכשיו זה מרכזיה של טלפונים. רק בחורות שבדות שם. כל אחת קסקוסה יותר מהשנייה. תראו עכשיו איך הבלונדינית תתחיל לחרמן אותו. איפה שירצה להתחיל לתקן, היא תשים לו את הצעצוע שלה. חלאס. התתמם הבנאדם. תפש טורים. מתחיל להתפשט. אמרתי לכם. דבר כזה לא ראיתם בחיים שלכם. אולי תגידו לי איך תבנאדם סוחב כזה דבר מלפנים ולא נופלו מה אתה אומר שימוןז מאה אחוז. נשים לו שם אנטנה, נוכל לקלוט לבגון. תסתכלו את הבלונדינית. איך חיא מתפשטת סטייל. ראיתם פעם צעצועים כאלהז הנה עוד אחת באה. לא שואלת שאלות השומוטה. ישד מתפשטת גם כן. שרמוטה ביל רוכסה, אבל תראו כמה יפה. למה אחת כוותהי צריכה לעשות סרטים מלוכלכים: איפה שתבוא יעשו אותה מלכה. בלי להתפשט. נו, תראו. תראו איך לא מתביישת לתצטלם ככה. תראו את הפסטליקו תראו. תסתכלו על הבוזי-בוזי. איזה עינים היא עושה לו. רעכה הגברת. כמו שרמוטה אתרי הרמדאן. וואחדוואהו תראו מה הוא עושה להז יא אללה שליז ועכשיו הם מתהפבים על הצד השני. עבשיו הוא יטע נגד הכיוון המניאק. ארבע נקודות קיבלת, יא מלעון.

הכיוון המניאק. ארבע נקודות קיבלת, יא מלעון. מושהו מה יש לך מושהז תשב ישר מושה. זה בסך הכל סרט. תשתה קצת בירה שיקור אותך.

כשיו תסתכלו, תיכף נכוסת המנהלת. מדאם ז'קלין קוראים אחתו. קצת מבוגרת הקסקוסה, אבל תאמינו לי, יודעת מאיזה צד אוכלים אותו. כן, תיכנסי, תיכנסי. עושה את עצמה מתביישת. שדמוטח־ביל־רוכסה! מסתכלת. קצת צוחקת בשקט. מתחילה להתפשט. קצת מבוגרת, אבל צעצועים ימים, כמעט כמו חדש. המתקן טלפונים רואה אותה. נבהל המסכן. מתחיל לתפוס את הבגדים שלו בשביל לברוח. חוד לאק נאפס, היא אומרת

הנה עוד אחת באה. לא שואלת שאלות השרמוטה. ישר מתפשטת גם כן. שרמוטה ביל רוכסה, אבל תראו כמה יפה. למה אחת כזותהי צריכה לעשות סרטים מלוכלכים: איפה שתבוא יעשו אותה מלכה.



לו, השאר מותק, תשחק אותה דאבל. ראיתם כבר פעם דבר כזה בחיים שלכם? ואת זה הילדים שלנו יושבים ומסתכלים. מלוכלכים קטנים. באמצע הבוקר. במקום ללמוד תורה, במקום ללמוד חשבון. אוח־אות! תסתכלו על המתקן טלפונים תסתכלו. תראו איך הוא מרביץ את הפאטדובלה שלו, גם על הבלונדינית, גם על מדאם ז'קלין.

מושחו מה יש לך מושחו מה אתם נושם כמו חמור חולהו זה בסך הכל סרט. למה שלא תיקח את זה טרונקילו יא מושה. אתה כבר בנאדם גדול, לא ילד קטן. כבר ראית כמה דברים בחיים שלך, לאו מעמיים כבר היית נשוי. בעזרת חשם בעוד כמה חודשים תהיה נשוי מעם שלישית. או תשב ישר ותמסיק לנשום לנו ככה.

עבשיו ייכנק המנהל הכי גדול. קוראים אותו מיסייה אלפונס. נראה קצת זקן. אבל איך משחק אותה סטייל. פותח את הדלת באמצע החאפלה. כולם נבחלים, מחפשים ללבוש את הבגדים שלהם. אבל לפני שהם יודעים מה לעשות הוא כבר מתחיל לחתפשט. זקו, אה: הלוואי אצלי ככה בגיל שלו. לוקח גם את הבלוודיוית, גם את מדאם ז'קלין, עכשיו יקח גם את הקטנה הואת. תראו איך הוא מרביץ אותה משולש הזקן הזה. תראו מקצוענות תראו. ותסתכלו גם כן את הביצועים של מאדם ז'קלין. אם היו עושים ארוויזיון על הדברים האלה היתה לוקחת זותהי את המקום הראשון. ואת זה, ילען ראבום, את זה יושבים הילדים שלנו ומסתכלים. את זה הם לומדים במקום ללמוד תורה, במקום ללמוד חשבון, במקום ללמוד התעמלות. וואללה, אם האבא שלי זכרונו לברכה היה תותש אותי מסחכל סרט כזה על המקום היה מפוצץ אותי חתיכות. מה אמר שימון: לא שמעתי. שיגיד עוד פעם. עכשיו שמעתי. אז אני אספר לך משהו שימון. משהו שלא אמרתי לד קודם. גם הבן מורת שלך היה מה ביום חמישי בבוקר. ואני תושב שמי שחביא את הקסטה זה חבן שלך. ביף תאלאקו או אל תדבר ככה על אתרים. לא רציתי להגיד לך את זה. אבל אתה התחלת לדבר, אז אני גמרתי. מי עוד היהו היה הילד של הרומני, שכחתי איך קוראים אותו. איך האבא שלו אומר עליוז הילד הכי טוב. לא עושה בעיות. תלמיד הכי טוב בבית חספר. כל יום נומר ספר. קלאסה של ממלינה. אבל לראות טרטים מלוכלכים כאלה הוא בא. בורח מבית הספר כבו כולם. וגם זיונים יש לו בראש כמו לכולם. מאיפה אני יודע שחבן של שמעון הביא את חקסטהו אני יגיד לכם מאיפה. הוא תראשון שבא אצלי לבקש בחזרה את הקסטה. אמרתי לו תשכרו מזה. ' מהסרט הזה או מהז

מאיפה אני יודע שהבן של שמעון הביא את הקסטה? אני יגיד לכם מאיפה. הוא הראשון שבא אצלי לבקש בחזרה את הקסטה. אמרתי לו תשכח מזה. בתור עונש זה נשאר אצלי שבוע.

בתור עונש זה נשאר אצלי שבוע. תבוא ביום חמישי הבא, נדבר. בעד זה אמרתי לכם תבוא מהר, שנספיק לראות לפני שאני מחזיר לו.

אללח, ניקח את הסרט קצת בחזרה, בשביל שוראה עוד פעם את חביצועים מל מדאם ז'קלין. זהו עכשין קדימה. יא אללה שליו תראו מה הוא עושה להו משליו תראו מה יש לך מושה: זה בסך הכל סרט. שימוןו אלברטו בחייכם, תחזיקו את המניאק הזה, שלא יקפוץ לנו על בחייכם.

הטלוויזיה. מה שבא עכשיו זה קטע ימה מאוד. תיכף ייכנט הכושי. קוראים אותו ג'ורג'. עכשיו מדאם ז'קלין תגיד לו , יאללה, תכנס נם כן לחגיגה. מתפשט. למה לא. נו, אני שואל אותכם, מישהו כבר ראה דבר כזה בחיים שלוז תראו את כל הקטקוטות. מתטכלות וצוחקות. תיכף ומיד נואה את מי הוא לוקה. כל הכבוד. את הבלונדינית. עכשיו תראו מו שהוא עושה לה. וואללה, אם אני האבא שלה, הייתי הורג אותו על

דבר כזה. ואת כל הדברים האלה הילדים שלנו רואים. מושה! מה יש לך בנאדם! זה בסך הכל טדט. תחויק מעמד חביבי. הילדים שלנו ראו את זה בשקט, לא עשו מזה ענין גדול. מניאקים הקטנים האלה. לברוח מבית הספר באמצע הבוקר. ללמוד את הדברים המלוכלכים האלה במקום ללמוד חורה, חשבון, תתעמלות.

המלוכלכים האלה במקום ללמוד תורה, חשבון, התעמלות. זהו זה: נגמר הסרט: אם אתם רוצים יש לנו זמן לראות אותו עוד פעם אחת: תראו פעם שנייה, תבינו יותר טוב.. שימון מושהו אלברטו מה יש לכם אתם: תדברו משהו. מה קרה לכם: קיבלתם שיתוק מהסרט הזה או מה:

pesto 22

DE BEREIN



השבוע כתבו על תלמידה ברעננה, שאינה יכולה לחזור ללמוד בבית ספרה מפני שילדה תינוק. ללורה, תלמידת תיכון ממיניאפוליס, היה יותר מזל. בבית ספרה יש פעוטון לתינוקות שילדו תלמידות. היא לא נאלצה להסתתר, לנשור מהלימודים או לבצע הפלה, בניגוד לרצונה. אבל כצפוי, יש גם מתנגדים לצעד הליברלי הזה, משמרנים, קתולים וגם מזוגות נשואים, תשוכי־ילדים, שטוענים כי התנאים הטובים האלה מקטינים את סיכוייהם לזכות בילד לאימוץ.

מאת סמדר שיר, מיניאפולים

צעצועים. כעשרים תינוקות שוהים שם, שמונה שעות ביום, תחת מוסמכות. ואולם כל שעה נשמע צלצול פעמון, המהדהר בחדר ומעיר את התינוקות הקטנים שפורצים בבכי בכעס. הילרים הגרולים יותר, כני שנתיים, דווקא שמחים. הם אינם מבינים שהצלצול מבשר תחילת הפסקה, אכל הם יורעים שבעקכותיו תופיע אמא בחדר, לחבקם ולנשקם.

ואכן, שורה של אמהות צעירות נוהרות לפעוטון ככל הפסקה. בעור הברותיהן לספסליהלימורים מנצלות את הזמן הפנוי לאכילה, פיטפוט עם חברים או העתקת שיעורים - הן ממהרות להציק על ילריהן, שלי, לא לקחתי גלולות. טים אמר שהוא יורע לברוק מה שלונים, לשאול אם התינוק אכל, אם היתה

בסוף יום הלימורים הן מעמיסות את הילסוט על כתפיהן, מוציאות את התינוק מהפעוטון, מכניסות אותו לענלה והולכות הביתה. אמהות, שהן גם תלמידות תיכון. גם כבית הן נקרעות כין חוכותיהן ליצור המייכב לבין הצורך ללמור ולהתכונן למבחן, אבל הן שמחות: בחלקן. אולי לא שמחות על שהסתבכו בהריון כלתי רצוי וכלתי, מתוכנן, אכל בדיעבר הן שמחות עם פרי-בטנן ושמתות, שעל־אף היותן אמהות הן יכולות להמשיך במסגרת לימורים טרירה.

. הסצינה הוו נראית רמיונית כמציאות הישראלית. אולם בארצות־הברית, בכת־ספר תיכוניים רבים, זהו מחזה שכיה. אמהות בנות־עשרה אינן מסולקות מספסל חלימורים, אלא להיפך. בית־הספר הציבורי בא לקראתן ומעמיר לרשותן פעוטון לשעות היום, על מנת שתוכלנה להשאיר בו את תינוסותיהן ולהתפנות ללימורים, כמעט כמו נערות רגילות כנות-גילן.

. עברו הימים בחם נערה שהרתה היתה חייבת

לאימוץ, אנחנו מנסים לעשות הכל על מנח שתוכל להמשיך ללמור".

ועיניה נוצצות. "עבורי, הפעוסון של כית־הספר בהלם. ירעתי שתינוקות לא כאים מהתטירה, אבל כשהתחלתי לקיים יחסי מין עם טים, החבר כאמת היה מנוסה ואני לא הייתי חברתו הראשונה. כשמיפרתי לן שאני חוששת שהריתי – הוא התחיל לעשות חישובים כספיים. אם יוציא את כל החסכונות שלו מהכנק וימכור את האוסנוע שלו נוכל לגיים את הסכום הררוש לביצוע הפלה. אני חייבת

נערות שבני־ווגן פשוט זרקו אותן והתנערן מכל

רג בוכה. לורה מחבקת אותו ומאמצת אותו אל לכה הוא ממלמל מאמי מאמי" וחיא קורנת מאושר. בכון שהוא מקסינוז" היא שואלת בגאווה אמן

כחורש השני של ההריון העובר עריין אינו נושם, וטים, החבר שלי, ניסה לשכנע אותי שבראי לעשות לעבור הפלה, או שהיתה נשלחת לעיר נידחת עד . הפלה. הוא אמר ליו את עצמך עוד ילדה וגם אני לקיים יחסי מין, אכל אנחנו לא עוצמים עיניים לעצמנו ילר', אכל לא הייתי מוכנה לחשוב על הפלה. בתושה ברעתי. עניתי לו שתוא צורק ושיש לו ובות ובמסגרת בית הספר מעבירים הרצאות רבות בנושא אומנם הייתי רק בת 15, אבל מבחינה נפשית הרגשתי להביע דיעה, אבל העובר נמצא כנוף שלי ולכה אמצעי מניעה. וכאשר נערה פונה אל המורה או בשלה. ורציתי את התינוק הזה, כי אהבתי את אבא ההחלטה הסופית חיא שלי. הייתי כבר בתודש

האחות ומספרת שהרתה, אנחנו לא מגדים אותה ולא טות, חיתולים, בקכוקים ושפע של רואים שום טעם להעניש אותה. מפנים אותה לכריקה רפואית, ובשיחה עם רופא ועם פסיכולוג מסבירים לה שעומרות לפניה שתי ברירות: זכותה לבחור בהפלה וזכותה להמשיך את ההריון למרות גילה הצעיר וכאם כלתי נשואה. אם היא בוחרת כאפשרות השניה ואינה מעוניינת למסור את הילד

לורה, כת 16, מלספת את גרג, בן שנה, הוא ממש הצלה. כשגיליתי שאני בהריון הייתי מה לעשות ושהוא יוהר. סמכתי עליו. הוא לציין לוכותו שהוא לא התעלם מהבעיה. אני מבירו

השבועון "עיים״

所得籍特 2000年,1900年,1900年代表

חקדיש כתבת שער

לבעיה החבותית של

שדימת או גיבוי חברתי. אני לא נוצרית אדוקה ואני לא-שלה, את טים. היו לנו הדבה ויכוחים. הפסקנו לצאת תשבת שהפלה היא רצח", היא מוסיפת. לבלות או להתראות עם חברים. ככל סנישה היינו יושבים ותושבים מה לעשות. אמרתי לוו שים אני לא מבקשת שתכטיח להתחתן אתי, אכל אני רוצה את התינוק הותה, כי הוא חלק ממני וממרי, סים כעם נורא. לאתר הלירה", מספרת לי מנהלת תיכון ציבורי צעיר. לשנינו יש תוכניות לעתיר. אנתנו לא יכולים הוא טען שגם לו יש חלק בתתקות ההריון ושגם לו יש במיניאפולים, סינסוסה. אנחנו לא מעורדים בני נוער להרום את החיים שלנו. אנחנו לא יכולים לתרשות וכות להחלים לגבי בחל החייון, אבל אני הייתי

אמא שלי פתחה את הרלת וספתה לי על השכם ואמרה לי: 'אני אתר, אם את בטוחה שאת רוצה להיות אם -אני מכטיחה לעזור לך ולהיות שמרטפית טובה".

יחד עם הוריה פנתה לורה להנהלת בית־הספר. באותה תקופה היה הפעוטון בשלבי הקמה. המנהלת הסבירה ללורה שהיא רשאית להמשיך ללמוד, אולם עליה להתנהג כתלמירה רנילה. אל לה לצפות ליחם מיוחר מצר המורים, כשל הריונה. אף מורה לא יקנל את הריונה, גם אם יהיה קשה ומלווה בכחילות, כנימוק מוצרק לאיהכנת שיעורים או לכישלון במבחז. במקום להתעמל עם חברותיה לכיתה היא תתעמל בכיתה מיוחרת של תלמירות הרות, שבה גם ילמרו אותה תרגילי נשימה וטכניקות הרפיה שיעזרו לה כעת הלידה, אחרי הלידה היא תהיה זכאית לחופשה בת ארבעה שבועות ומומלץ שלא חנסה להגיק את פריי בטנה אלא תאכיל אותו באבקת־חלב, מבקבוק, כרי שכבר בניל חודש תוכל להכיא אותו לפעוטון.

וַכך היה. "עברתי את ההריון לכר, כלי טים", מספרת לורה. "התגעגעתי אליו והצטערתי שהוא לא שותף בחוויה, אכל לא יכולתי לכעום עליו ולא ניסיתי לכפות את עצמי עליו. מדי פעם מצטלבות דרכינו בגית־הספר, במסדרון, ובכל פעם שראה אותי הוא היפנה את הראש. בכיתה השתרלתי לא למשוך תשומת לב מיוחרת. רק עם החברות הסרובות דיברתי על ההריון, נתתי להן להניח את היד על הבטן כדי להרגיש את בעיטות העובר. רק פעם אחת הרגשתי שאני מופלית לרעה. אתת הבנות ערכה בביתה מסיבה גדולה והומינה את כל הכיתה, חוץ ממני. מישהי סיפרה לי שאמה של הנערה מתנגרת לנוכחותי, מחשש שאשפיע על בתה לרעה. ברגע הראשון התרגותי ורציתי לצלצל אל האם ולספר לה שאין חשש להשפעה רעה, משום שגם בתה היקרה מקיימת יחסי מין, ושההבדל היחיד בינה לביני הוא שבתה יותר חכמה ממני ורואגת להשחמש באמצעי מניעה, אכל החלטתי לא לעשות סקנדל זלא לעורר שערוריה. בשיחות עם הפטיכולוגית של כית־ הספר הגעתי למסקנה, שאם מישהו אינו מעוניין בתברתי בגלל שאני הרה או בגלל שיש לי ילד – וו הבעיח שלו, לא שלי. אני אמצא לי חברים, שיקבלו אותי כמו שאני ואני מקווה ליישם את הנישה הזו גם

כשהחלו הצירים והוריה של לורה הסיעו אותה לבית־החולים היא ביקשה מהם שיצלצלו אל טים. הם לא חשבו שזה רעיון גבון, אך התקשרו. הוא לא הגיע לחדר הלידה. כיום, הוא שמיניסט כאותו בית־ספר שבו שוכן הפעוטון, אך מעולם לא ניגש לשם לראות את בנו. .לחבר טוב שלו סיפר טים, שהוא פוחד לראות את התינוס, כי הוא יורע שאם ידאה אותו הוא יאהכ אותו. ווה הדבר היחיד המצער אותי", מודה לורה. .לפעמים, כשאני צריכה ללמוד למכחן וגרג צורה ואמא שלי לא בבית – אני מרגישה שוה לא הוגן שטים אינו עוזר לי, אכל אין מה לעשות. זו היתה ההחלטה שלי ואני זו שאוראית לחוצאות. ולפעמים, כשאני עושה לגרג אמבטיה והוא צוחק אלי, והוא כזה

לזרה, כאמור, אינה היחירה. בהפסקות מגיעות בשלב מתקרם, כשכבר היה מאוחר מרי לשמול המלה וג'ני, שהרתה כתוצאה מאונס שבוצע בה ולמרות זאת החליטה לגדל את ילדו של האנט, וג'אנט, כת ה־12.

להריון כטרם תחגוגנה את יום: הולדתן העשרים. מליון נערות תמצאנה עצמן בהריון, כל שנה, כעודן בנות -עשרה". כל שנה גדל גם מספרן של הנערות המחליטות לא לכצע הפלה ונתונים אלה מכריחים את מערכת החינוך להגכיר את מערכת ההסכרה בנושא אמצעי מניעה, מחד ומאידך - לחשוב על פתרונות שיאפשרן לאמהות הצעירות להמשיך ללמור. בערים רבות כרחבי ארצות־הברית קיימים בתייספר תיכוניים מיוחדים לנערות הרות, בהם מכינים אותן לקראת הלידה (קורם כשיטת לאמאז' המבטיח לידה ללא כאבים) מלמרים אותן על תוונה גכונה, להן ולתינוקות, ולצד שיעורי בישול ואפיה הן רוכשות גם מקצוע מעשי כמו מקירות והרפסה. אכל

מטטיסטיקה בארצות־הברית קובעת

כי 40% מכל הנערות האמריקניות,

שכיום הן כנות 14, תיכנסנה

ללמור כהם בחינס – מנחקים את הנערה מכית־הספר הרגיל כו למרה, מנתקים אותה מחברתה הקורמת ומגכילים את סיכוייה לוכות נהשכלה העיונית הררושה להמשך לימורים גכוהים. לכן גדולה כל־כך חשיבותו של .פעוטון בתיכון", כמו זה הפועל כבית־ הספר הציכורי בדרום מיניאפולים. הוא מעניק לנערה את האפשרות ללמוד במסגרת רגילה, כמו לכל כחי גילה, ומקנה לה תעורתיסיום המקובלת על־ידי כל אוניברסיטה. אף פעם לא אחזור להיות כמו נערה רגילת בת־

בתייספר ציכוריים אלה - שכל נערה הרה יכולה

גילי, כי עברתי חוויות שלא כל נערה עוברת ויש לי אורת־חיים שונה", מספרת לורה. .כשהחברות שלי יושבות כקפיטריה, אני ממהרת לחזור עם גרג הכיתה. כשהחברות שלי חוסכות כסף לבגדים, אני חוסכת כסף כדי לקנות לגרג מגפיים. כשחברות שלי מודאגות מפני שאין להן כךיווג למסיכה, אני מודאגת כי לגרג יש דלקת בעין. ובערכים שבהם אימי אינה יכולה לטפל כו, אני נשארת כבית ולא יוצאת. אין לי כסף

ך למרות ההכרה בחשיבותו של הפעוטון מרחפת עליו, כימים אלה, סכנת סגירה. במיגיאפוליט, כמו בערים אחרות, קמו מתנגרים הסוענים, כי מעון מסוג זה מעודד נערות להרות כגיל צעיר וללא נישואים. לרכרי הכתנגרים, נערות ככר אינן חוששות לקיים יחסי מין משום שגם במקרה הגרוע ביותר, כלומר - הריון, הן תוכלנה ללרת ולהמשיך ללמור, והעובדה שהפעוטון שוכן בין כוחלי בית־הספר מעניקה מעין גיבוי מוסרי וחברתי להריונן.

שטויותו" פוסקת המנהלת, הנאבקת למען המטך פעילות הפעוטון. "אנחנו לא יוצרים שריפות, אלא רק מכבים אותן. אילולא היה פעוסון נכית הספר, כל מאות ואלפי הנערות שדרו והחליטו לשמור את ההריון היד נושרות מהמסגרת. האם זה עריף! וכדי למנוע כל חשש להשפעה שלילית על נערות אחרות, אנחגו מחייכים את כל התלמירות לעכור, שעה אחת כשבוע, בפעוטון". שעה השבועית הזאת מוכיחה לנערות שתינוק הוא לא צעצוע ולא כוכה, אלא אוריות גרולה ועכורה קשה. ואם מישהו חושש מהשפעה שלילית. אני אספר לו על נערות שכתום שעה אחת של טיפול בתינוקות הכריזו. שהו מוותרות על התענוג ושהן לא תיכנסנה להריון... לפחות עד גיל עשרים וחמש".

גם זוגות נשואים, חשוכי ילרים מתנגדים לרעיון של פעוטון כבית־ספר. הם טוענים, כי העובדה שאמחות כנות־עשרה יכולות לתמשיך ללמור כתנאים כה טובים, מקטינה את אחוז הנערות היולרות שמוסרות את פרייבטנו לאימוד. הפעוטוז פועל בבית־ספר ציבורי, מכספי משלם המסים", הם מתקוממים, "אנחנו משלמים מסים וזכותנו לאמץ תינוסות. שנולרו כתוצאה מהריונות כלתי רצויים".

לפני שהיא מוזרת לכיתה מנשקת לורה את בנח ואומרת: -למען הילד ויתרתי על טים, אילולא היה פעוטון בבית הספר, הייתי שוחרת למענו של הלימורים. אף פעם לא אוותר עליו לסובת הורים מאמצים. הוא שליו".

וכשטים הכין שאין לו סיכויים לשכנע תוא איים לעווב אותי – ועוב אותי. ואו, כשנשארתי לגמרי לבד, פניתי אל הורי והעמרתי אותם בפני העובדה שאני בהרידן ושאני לא מתכוננת לעשות הפלה. עבורם היתה זו מכה כפולה. אני לא חושכת שהם האמינו שאני עוד כתולה, אכל ביום אתר נפלו עליהם שתי בשורות: שבתם בהריון ושהם עומדים להפוך לסבא וסבתא, בימים הראשונים, אכא שלי לא

《路接及特殊集集》。例:

מחוק, כואב לי שהוא לא מכיר את אגא שלו ושאבא שלו לא מכיר אותו". לורה מלאה שבחים לפעוטון של בית־ספרה. בוכותו אני יכולה להיכנס לכיתה נראש שקט. ולהתרכו. אני יורעת שגרג בידיים טובות. אילולא היה פעוטון כזה בבית-הספר הייתי נאלצת להפסיס ללמוד, כי אין לי כסף למטפלת פרסית ואמא שלי עובדת ככשרים. בזכות הפעוטון אני מקווה לסיים את התיכון ולהמשיך ללמור. אני רוצה להיות עורכת־דין. טים טען שילר יהרוס לי את הקריירה והעתיר, אבל אני אוכיה לו ולעצמי ולכולם שהוא טעה. יהיה לי קשה. לי גם ילד וגם מקצוע ואני מקווה שכעתיד יהיו לי ילדים נוטפים". לפעוטון גם שרה, שהרתה בגיל 14 וגילתה את הריונה

ריבר אתי ואמא שלי לא הפסיפה לבכות. בופר אחר. המתכוננת לחינשא כשנה הכאה לחברה הקבוע, שאף כשנכנסתי לחדר חשירותים והקאתי והרגשתי בורא, הוא בא לפעומון בהפסקות, לבקר את בתם הקטנה.

"新港港"中华的政策

25 Minenio

הדות בכיך

כמר במעבדה, ממזג מנחם פרומן חילוניים ודתיים בישוב הקהילתי תקוע, כרי ליצור רגם גיסיוני של חברה יהודית חדשה. רב ופילוסוף, לא אוהב כפיה, מטיף לחרות הפרט, וקורא למימסד הדתי לחזור בתשובה אל לב הערכים הבסיסיים, האנושיים והחברתיים, של היהדות. לא להקפיד רק על שמירת הקליפה החיצונית.

> מאת אריה כנדר צילום: יצחק אלהרר

מרו לנו, כראי לכם לנסוע לתקוע. תפגשו שם יהודי מעניין, רב שהוא גם פילוסוף. מורל שמונים וחמש, עושה נפשות ל"שלום בית" בין דתיים לחילוניים. נסענו ופגשנו את מנחם פרומן, כתוך כית דו־קומתי, שחלונותיו צופים אל נוף מרבר יהורה הפראי, מול גבעת הרודיון ונחל חריתון, מורחית לבית לחם.

בן שלושים וחמש, לבוש כאחר החררים, צנום, עברקן, פנים סגפניות, עינים מאירות, כולו חוש הומור ושנינות, וכפי שמעירה עליו רעייתו הרסה -תי את הדת בכיף ולא לוחץ". בישוב הקהילתי הקטן והמעורב של תקוע הוא מקוכל על דתיים וחילוניים כאתר. הרב פרומן מיישם כאן, כמעט כתנאי מעבדה, את השקפת עולמו המהפכנית לבנות חברה ישראלית ותרבות יהודית חרשה, שכל מחנותיה תיים יחד כשלום.

לפני כשלוש שנים הגיעו כני הזוג פרומן לחקוע, ישר לתוך מלחמת תרבות קטנה. להדסה הציעו משרה

של גננת. על פי החוק צריך לפעול בישוב גן אהכו את הרעיון שילדיהם יחכשו כיפות כניגור לחינור שהם מקבלים בכית. גדהילרים

עולמם של הפורמנים. איך להקנות את הערכים היסודיים של היהרות על הבסים הרחב ביותר ולא להתייחם לקליפה. .זה לא סשוט", אומר הרב, -משום שכגן הילדים המעורב, שכרגע הוא המוסר החינוכי היחיד בתקוע, מנסה אשתי לעקוף ולא להכליט את הרברים היחודיים לציכור

דסה, בת קיכוץ לביא ומיכית לשעבר בגרעין נח"ל בבקעה, אומרת: אני לא נכנטת לנקורות שנויות במחלוקת כמו שמירת מצוות ואורה היים רתי. אנהנו לוקחים למשל את סיפורי המקרא, ומציגים אותם כנכם כללי של עם ישראל ולא כסיפורי רת. זו שיטת עבודה שלמרתי ר הקיבוצים כאורנים, אני פנסה להקנות לילדים את הרופש. כשארם חי בחברה דתית, הרבה מאישיותו ומתוויותיו הם המסגרת ולא הוא עצמו. כשארם חי

תרב מנחם פרומן:

נרעין המתיישבים, שהקים את תקוע לפני כתשע שנים, היה של עולים מברית־המועצות, כולם חילוניים. במשך הזמן תיגברו אותו גרעינים נוספים, רובם דתיים. היום נחלקת האוכלוסיה כין המחנות, כמעט חצי חצי. דרב פרומן הניע לשם ממגדל עוו שבגוש עציון, והחליט להשתקע במקום כשקיבלה אשתו את משרת הגננת. התושבים עמרו על השקפת. עולמו הפשרנית והחלו מבקשים את עצתו כפתרון בעיות ואת תיווכו בסיכסוכים שנגרמו כתוצאה מאורה החיים המנוגר כין חילונים לדתיים. למשל: מטיילי שבת נוהגים להחנות בתקוע את כלי רכבם לטני שהם יורדים לנחל חריתון. בעבר אמנם נקבע תקנון לישוב כרות רתית, וגל המטיילים עורר את השאלה אם מותר לעזור למחללי שבת אלה באספקת מי שתיה, בהגשת חינוך יצירתי פתוח עם הרכה טבע וציונות, דכרים עזרה, וכמתן רשות וציה. באופן כמעט עיוור חייתי החשובים פה לכל ההורים. החילוניים מרויחים כאן את מוסק תמיד לטובת ושזילוניים", אומר הרב, ביודעין המגע עם עולם המסורת שחסר להם, והרתיים פרויחים חרגתי מהתקנון ולא התחשבתי בו. במשך הזמן התושבים תפסו את הפטנט והפסיקו לבוא אלי כדי

ענין אתר היח חילול שבת בפרהסיה מצר

ב ערומו אומר שאופיו ותפיכת סולמו אינם. ליברלים. כל העבודה שאני עושה כאן במישח הסובלנות בין רתיים לחילוניים היא רק תרקע לדבר חשוב מזה - יצירת חיים

מגדעי המחלוקת שבין החילוניים לרתיים. הוא מקווה - השאלה היא על איות מסלול אתה זורם. אם אתה שם שהתרבות היהודית התרשה אשר צריכה להיווצר כארץ, לא תהיה דתית במובן של היום, אלא במימר חדש. בדיוק כשם שהיהדות בימי בית ראשון לא היתה רומה ליהדות כימי בית שני. ביהרות כעלת עוצמה גדולה יותר מוו הקיימת תיווצר כאן לא בטשטוש ההברלים בין רתיים לחילוגיים, ולא במיות החילוניים בתוך הציכור הרחי, כי אם בתרומה והפריה הרדית",

-ברור שאנו מדברים כאן על תפיסות עולם שונות. רק בציבור הרתי יש לנו אלף גוונים. כאופן הד וסיכמתי כל אתר משני המתנות יצטרך לתרום ללידה החרשה את היתורי והטוב שבו. הרבר החשוב ביותר לתכנה בעניינגו הוא העיקרון שהרת באה לתת לאדם חופש. זה עצם מתותה של התופעה הרחית. לכך גם מתכוון המדרש המספר על משה רבנו, שירר מהר סיני ומכתב האלוהים חרוט על הלוחות. אומרים חו"ל: אל תקרא הרוט כי אם הרות, משמע משה הוריר מן ההר

שחלקם המשיבו בקיבוץ הרתי ואחרים פנו לשומר ביום ניתן לומר שבאוסן פארדוקסלי אנו נוטים לרוץ הרדים שלא הכירו את ודר מנחם פרומן. הצעיר. אחיה של הרכה למרו בישיבה, ובנים אחרים "אל התפל ולריב על דברום שאינם עיקר חיינו, אפילו באוניברסימה, אמרו לי. רק דור שלי ממרחביה תמך

שהקריאו לנו כילדותנו. אכל לא רק הגוף הפיזי מתקבץ. כל אתר הלא הכיא עמו תרכות חיים ומושגים רוחניים משלו. מכל אלה צריכים ליצור את ההפריה עידוד לחפיסת עולמו שואב מנחם פרומו ממשנתו של מורו, הרב צכי יהודה הכהן קוק. .הוא אמר פעם שיהודי אשר לא מרגיש איזה כיף זה לנסוע בשבת לים, אין לו זכות להוכיח את חבריו. הוא אמר לי לקרוא את כתביו של הרצל כדי להווכח כאחת ההצלחות הגדולות ביותר כדברי ימי עמנו שנולדה מחוויה של כשלון יהודי. גם הרב של כפר־חטירים כו נולדתי, נכשל בראשית דרכו. החסירים שעלו יחד עמו ארצה פשטו את הרגל כי לא ירעו עכורת אדמה. אבל אותו רכ, שהיה לי מופת, שבר מוסכמה, שבר חומה, ומיזג תורה בעבורה. אחריכך עלו ארצה אלפי ידורים מפולין הודות לו, וכך ניצלו חייהם. שאלתי אותו פעם איפה חשב על רעיון מקורי כזה והוא השיב לי שהוא אינו מקורי. בעלייתו ארצה הוא היה ממשיר ררכה של היהרות. לכן, כל הריבורים האלה שאני מהפך בהם ברבר תורת ארץ ישראל והחופש כדכר מהותי לחיים

כישיכת מרכז הרב". ההפריה ההררית והיווצרותה של תרבות יהודית חזישה בארץ ייתכנו לרבריו רק כאשר שני המחנות, הדתי והחילוני, יפסיקו להדביק אחר על השני רק תוויות שליליות. לא תיתכן יצירה משותפת כל זמן שהציכור הדתי יחשוב על החילוניים כמונחים של אנשים הבוגדים בנשותיהם, קרייריסטים, חטרי ערכים. אבל מה שמוצג היום כבעיה נוראית טומן בחובו גם אופציה עם סיכוי עצום להצלחה. כי למרות השמועות שנפוצו בארץ אין הרתיים מיפלצות עם קרניים וזנכ. ההצלחה צריכה להיות מכוססת על התמזנות אינטימית, כמו ביתסי גבר ואשה. הרי פה מרובר בנזעים שונים לגמרי בגוף ובנפש. בכנסיה הקתולית התווכחו פעם על השאלה האם לאשה יש בכלל נשמה. אני לא כטוח שלאשה יש אותה נשמה כמו לגכר. אבל למרות ההכדל הזה במכנה הנוף מתכרר כי אפשר ליצור כיתד משהו וזי ומשותף".

הרתיים, אולי נשמעים כסיסמאות, אכל עליהם תונכתי

רב פרומן, חבר מוכירות גוש אמונים, היה כין הראשונים סידע על התארגנות המחתרת היהורית, וגם אחר הראסונים כסרב מתיישבי יהורה ושומרון אשר גינה אותה כפומבי לאחר שנחשפה. גהיא היתה מורככת מחברה שלנו ודוקא כשל כך ראיתי כה שיבוש גמור של המהלך", הוא אומר, -כחור אחר כא להתייעץ איתי. אני חשכתי שמרובר נשאלות תיאורסיות כלכד, אכל כששמע את תגובתי הוא לא חור אלי עור. לכן כשנודע לי על המעצרים הבנתי שכאן לא מדוכר ככרווו. גם חברי תנו פורת, החברותא שלי בישיבת מרכז הרב, שסירר לי את החתונה בחצר הרוכע היהודי, גם הוא היה כשוק. הוא לא היה בסור הרכרים והיה בטוח שמרוכר פה בעלילה של השמאל המרושע והמשמיץ. אני יצאתי נגרם בשידור טלוויזיה על יסור ההכנה למניעיהם של כנים שטעו. חלק מפעולותיהם היו נפשעות מאור, כמו

למשל הפנטויות על הריהבית". הוא גם רואה עצמו מצווה לגנות את התופעות המכישות, שאתראים להן הרכ כהנא ואנשיו, ביחס לערבים כארץ. אכל לאחר שהביע דעתו כיום השידורים המיוחד של גלי צה"ל נגד הנוענות, התחרט על עצם המישרר משום שהפך מפל לעיקר. ימה היה הנאציוסו תרכות ביכים שעלתה עד לפרלמנט. גם אנחנו כמו ידינו מביאים לכך שהתופעה הזו מתחוקת אצלנו, ועכשיו נהג המונית לא מתכייש לתמור כנלוי בכהנא".

בדרך למכונית וכחזרה מתקוע לירושלים חושכים על נאומיו הנישאים כעינים נוצצות. אל התום הראשוני, אל האינטואיציה החיונית המוכירים משהו מהספות המוסר של הגביא פמוס.



המתיישבים, אף זה סעיף מפורש שנאמר בתקנון. הנה כאו אליו שני מתיישבים, חילוניים דווקא, והתלוננו על מתיישב שלישי המתנורו בדרך לבית הכנסת ומְרִי שבת נוהג לעכוד בגינתו כאופן הפגנתי. אלה פוענים: האיש מפר את התקבון. הבנן טועה והדי בינתי הפרטית ואני רשאי לעבוד בה כרצוני. וער הישוב שלח לו סכונב אותרה. אני ואשתי, מספר תרב, עבדנו אצל התברים, אתר לאתר, ותבאנו לביפול המכתב כדי שלא תפגע תרותו של אותן אדם".

תורבות משותפים כאר דישראל". תורות התופק הם הסיפור שלו. יליד כפר הסידים שבעמק ובולח, חביד שאמצא פתרון לבעיות מהטוג הזה. הבעיות פשוט ישיבת מרכז הרכ" בירושלים שם הוסמד לרקנות. כמסגרת הפשית, כמו בתשע, הוא הרבה יותר פתוח בעלמו". פלא שהפך להיות הרב הראשי הבלתי מוכתר אחדי שרות צבאי בנח"ל התעודת בדגר אתיברסיטה בוצג לפילוסופיה – ודא שואף להפוך לתגבים עצי פרי

למה אנו כן צריכים לחוזרו לחורה אל הילדות. הראשונית שאינני יודע אם היא דתית ככלל. מהמצכ

את הרגש רק על עול המצוות, המסלול שלך כא לידי

ביסוי בהקצנה. אם אתה מתיחס לערכים הבסיסים

ותופס את הרת כליכה, שהיא לא קסיגוריה דתית אלא

רות זו מבקר הרב פרומן גם את תופעת

שקורם הצכיע מפא"י והיום מצכיע מפר"ל

ואגודה? לדעתי, קודם כל הדתיים עצמם צריכים

לחזור בתשוכה. הציבור הרתי חייב לחזור ולהזכר למה

בכלל שבר אברהם את הכל מאחוריו ויצא אל הדרך

החרשה. זו הכעיה האנושית שאצלנו נוטים לשכוח.

היום, הרתיים נאחוים בטכניקה, באמצעים, ושוכחים

את המטרה והמגמה. ואם אני סכור שלא המצוות הן

העיקר, או בוודאי שהמימסר הפוליטי איננו העיקר.

החורה בתשוכה, וכעיקר את המימסר

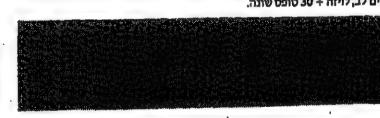
הפוליטי הרתי. "מיהו חוזר בתשוכה: זה

אנושית כללית, עלית על המסלול הנכון".

העדיפו את בית הספר המשותף בעמק הירדן. .גם לא באופן אישי. הפוליטיקאים הופכים הפל לעיקר. אצלי היו מתנגרים שאלך להיות רב. לך ללמוד מה שחשוב זה האם ישחקו ברורגל באיצטריון רמתיגן בשבת. לא צריך להכנס להיסטריה מכל המהומות בי. אמה של הדמה נהגה להמתובב בקיבוצה במכנסים החיצוניות האלה. מה שנאמת בתרחש בארץ וה לא קצרים. הרסה נעשתה דתיה יותר. אנחנו בועטים צרוך של בותרות העיתונים. החורה שלנו לארץ בהודים בדיוק כפי שתורינו בעפו בתוריהם. ברור שיש ישראל, זה הדבר המתוחי. ההשתרשות בארמה מחרש בציבור הדתי רצון להתפתח, להשתכלל, לזרום, 'והתקבצות הגלויות, כמו חוון העצמות היבשות

Hipeaid 26

ויזה, כרטיס האשראי שלך מעניק לך עכשיו הטבה נוספת: עד 45 ימי אשראיו החל מ-16 בפברואר 1986 קניותיך בשיטת ויזה + 30 תתוייבנה 30 יום לאחר יום החיוב בשיטה הרגילה. בנוסף לדחיית התשלום הנהוגה היום, המעניקה לך אשראי חינם של עד 15 יום, ויזה + 30 מקנה לך, באמצעות הבנקים, 30 ימי אשראי נוספים בריבית מועדפת, כפי שפורט במכתב שנשלח למחזיקי ויזה בימים אלה. האשראי הנוסף ינתן ללא בטחונות כלשהם ויחסוך עלות שיק ועמלת דמי ניהול. עכשיו, תוכל לתכנן טוב יותר את תקציבך ולערוך את קניותיך בצורה כדאית ומשתלמת יותר. ויזה + 30 - שיטה נוספת באותו כרטים. ויזה - כרטיס האשראי היחיד המעניק לך את הבחירה בעת הקניה. ציין באזני המוכר באיזו שיטה בחרת: בשיטה הרגילה או בריזה + 30. שים לב, לויזה + 30 טופס שונה.



ISA EEO דיוה יותר טוב מכסף.

ניזה-כרטים תאשראי של קבוצות 🗣 בנון לאומי 📵 בנת דיסקוענו



ערב הונגרי במלון "דן"

הוגגרים באו. עם הרבה פפריקה באוכל ובכי צועני רוטט במיתרי הכינור. מסע פרסום לעי־ רוד התיירות.שבטעם מהאוכל שלהם, שנשמע את המוסיקה הפולקלוריסטית שלהם, שיבוא לנו החשק לקום הקיץ ולנסוע לתייר בארצם. אבל מה עם מס הנסיעותו בינתיים הם פה ואנחנו מה, או בואו נהנה יש לגו החדש" הונגרי ברשת מלונות דן". עם ארבעה אשפי מטבח (מלון "פורום", בודפסט), חמישה צועני תומורת וומרת צוענייה אות.

אולם המלך דור" במלון הדן" בת"א מקושט בהתאם. דעורציות שלקלוריטטיות על הכתלים. מפות ומפיות רקומות על השולחנות. עגלה עם מבתר יינות הונגריים בכניסה. התומורת שעל הכמה הקטנה מנגנת לנו קטע מ.ברון הצוענים". לבחירתך – שלושה תפריטים לארוחה אחידה ותפריט אחד אילה־קארט. הוול שבשלושה התפריטים – 28.50 שפל חדש לארוחה מלאה לסרעד אחד. היקר יותר, שבו משמש עגל מאודה כמרביב המנה העיקרית – 34 שקל. המחירים כוללים דמי שרות, אך אינם כוללים מע"מ.

בערב בו מערנו שם היוזה אולם המסערה מאוכלס בעיקרו על ידי יוצאי גולת הונגריה, שהיו נשטפים מפעם לפעם גלי נוסטאלגיה ומצטרפים לתומורת ולזמרת, זוכרים בעינים רומעות את ימיהם הטובים

מאחר האנחנו היינו משודרים מן הריגושת שנינו ישר לתפריט. לא לפני שהנפנו כוסית סליבוביץ לחיי האותוה שאולי תתחרש בין ישראל להונגריה. לפתיחה קיבלנו מרק שעועית – הונגרי למדי בחריפותו, טוב כשלעצמו. מלבר שעועית כהה היו במרק גם פיסות של בשר מעושן, שתוסיפו על איכותו הבסיסית. את הטעם ההונגרי למרק העניקה הפפריקה. את ההפסקה בין

צ'ולנט בשבת

מודעת ווציולנט (חמין) בישראל בעלייה מתמדה. העונה בעיצומה. מספר המסעדות המגישות אח 'תמאכל חזה בשבת בצחריים גדל. את משבתות מאתרונות אגר מעדישים לטיבוב ציולנטים על

ייבתית" כולם כבר בתבו חובח פעמים, גם אנחנו. על מפת חומין של חל אביב משף החורף בקום נושף: קפה אושלו, בקצה רחוב אבן-גביודל, ליד חגשר. אנו כוחבים עליו בלב דואג שמא לציםו אותו והרמה תרו. הציולנט שמנים "אוסלו" בשבתות הוא משתורמשתו. אין לו לא צורח ולא טעם של חמין־משערות. חתמודים נחלצים מחשיר בשלמותם וחשעועית אינה חופכה לדייסת בעוכה ושממניות. הגוון הבללי – שווף ולא חום כמה: הוחס בין המפורום לשאר ושרכיבים הוא לשובה התפורים. כמה קשנה המרכיבה הוא לטובה התמקים במוח שטנה תכונה של גריסים משלימה את החוכב הסיסו לבד מאלה אתה מוצא במתן התקלה האת התיחים נותר בשר לשים זכן ביצה המת שטפחות אלוכות מנה חמין כנו, לם בוס בירה ולקינות שונה התלידה תמפורשמת של משד זה - איוחה מחתה ולא יקוד. עבור את המין ובו ממן בשוקלי - שללום בכבד אמשה ע לחתת תביחה או תמחיר תוא בכבד אמשה ע לחתת תביחה או תמחיר תוא דעותם:



המרק למנת הביניים מילאה לנו ומרח הלהקה – גברת עגלגלה ששערה שחור כשחור שערם של הצוענים. כנרים מיומנים, בסיסט אחד ונגן צימכל (אמיתי, הובא מהונגריה יחד עם הלהקה) ליוו אותה. הקהל ההונגרי

והנה מנת הביניים – הביתית הורטובג'ר, שהיא חביתית ממולאה בפיסות בשר עגל וששיעה ברוטב לאי ווריף מאוד על בסים של פפריקה. היושבים מולנו קיבלו כמנת ביניים כרוב ממולא כנשר מתוכל ואורו, ופסריות ממולאות במחית כבר עוף, דוויות ברוסב יין ארום (מגרי" בלשונם של האורחים). טעמנו משלוש המנוח. המטריה היתה מעניינת. הכרוב הממולא היה טוב, עדין במילויו. ובכל זאת, ההמלצה שלנו מושכת לכיוון חביתית ההודטובג".

עוד לפני כן הגיע היין שהומנו: בקכוק קברנה טובניון שהוכא מארצם של האורחים. שם, בכורססט, ווא גם הזכשר על ידי בית דין קהל עדת יראי שמים." ועוד כתוב על התווית של הבקבוק כי היין שבתוכו כשר לפסה. הכשרות היא, איפוא, בסדר גמור. היין עצמו – אני שהזכתר בתואר ביבש" – הוא פחות יכש מהקברנה הישראלי שאנו שותים בכיתנו. הוא גם פוצת

כמנות עיקריות קיכל שולחננו שומצת בודפסט ו.צלע עגל קלוצי". האומצה היתה נתח סילה הראוי להתכבד בו, הן מכחינת ממדיו חזן מכחינת איכות הכשר והאופן בו טופל. בהתחשב במיגבלות הכשרות התוצאה היתה בהחלט טונה. האומצה רבצה כתוך תרביך עשר מכבר אחון מקושכת בעגבניות ופטריות אפויים. גם ל-צלע הקלוצי" לא היה מה להתכייש מכחינת הממרים. מאחר ועבר צלייה על גכי אמכלה היה העגל יבש מדי לטעמנו. הוא קישט בכבר אווו וירשות הווגש עם אורו וכרוב ניצגים.

קתמנו כשטרודל תפוחי עץ ומביתית עם אגווים, משולהבת כרוטב שוקולד. הקונריטור. שנחבורת ה.שפים" והונגריים יודע את מלאכתו. ועכבי השטרורל

הממדים; (המסקה ליפן אוש) 2006 ליתו באר בקר, ועלוך לקוב את 2006 ליתו באר בקר.

ה אלים מפליקה אוושיב מלפל דוקה דוצי ענקביה שניני ענקביה שניני ענקבות אוושקו

29 ผเสยสโช





חשוב על אפריקה. על הנופים האין טופיים, החרים הקסומים מלאי ההוד, שמורות הטבע הענקיות בהן זכות הקדימה-

טבע, שיד אדם לא נגעה בו. אבל זה עוד לא הכל. דמיין חבל ארץ מרחיב, חיישתוליי במפגש האוקינוסים-תהודי והאטלנטי. כרמים בהם קפא הזמן. פרחים, בשלל צבעים וגוונים - עוצרי נשימה ביופיים.

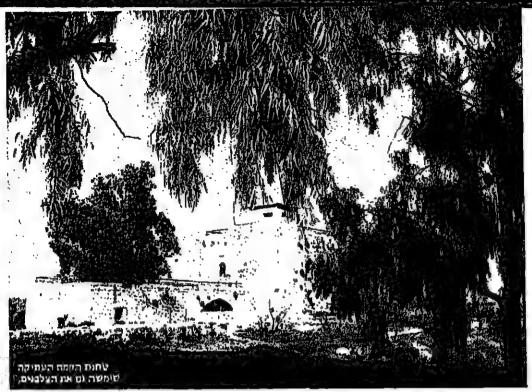
טייל פנימה לתוך מרחבי הארץ ותגיע ליוהנסבורג - עיר חבנויה על זהב. חשוב על המסעדות האהובות עליך, מרכזי הקניות האופנתיים וחיי הלילה, שנגמרים רק כשאתה יינגמריי.

הזכר בנופשים בלתי נשכחים שהיו לך. חופים מווהבים, חורפים חמים תחת שמי

עכשיו, דמיין את דרום אפריקה. זה לא פשוט. זה כמו לדמיין את כל העולם.

דרום אפריקה - עולם ומלואו בארץ אחת.

לקבלת פרטים נוספים, שלח את חספח ללשכת חתיירות של דרום אפריקח, 03-257367 טלי. 62093 טלי. 14 הייא 14 המייא 14 טלי.



שבט תשמ"ו מאת יצחק בן־חורין צילומים: שמואל רחמני

בשיתוף רשות שמורות הטבע

17. אל הביצה בעין־אפק

🧥 ש בארץ ביצח אמיתית מהסוג 🛚 באמצע הדרך בין חיפח לעכו. ילדי 🛮 חיית מים; בעלי כוף לסוניהם – מקום שהיה בעמק החולה ואיננו עוד. יהיה מי שיגיב בחוסר אמון: "ביצה: קדחת. אין כבר דבר כזח". ואנחנו אומרים – דווקא

אפילו נפוליון בונפרטה ביקר כאן בשנת 1799. הכובש המהולל התייצב, כן הסתם, על תלאפק, בפוזה אופיי־ נית, השקיף על עמק עכו והרי הגליל, ומילמל לעצמו משהו כמו: "באתי, ראיתי, נהניתי". לשקוע הוא שקע

מאוחר יותר בביצה הרוסית.

האיזור מכירים את התל בשם גבעת אידיאלי לחובבי צפורים, ערכים היס" עד שעה וחצי באתר, תוך ניצול המי הכלניות. בגלל שטיח הכלניות הנפרט טורים וארכיאולוגים. לא לחיום הוצ" תקנים והשירותים במקום למנוחת בעותו זו ממש, בשלל צבעים טכויקו" בו כאן שלוש מורות חיילות, המדרי לור, על התל ועל פני האיזור בולו. כות את ילדי האיזור. מפלט כמעט יחידי בטביבה ממבני

הבטון המתפשטים צפונה ומזרחה. בשנת 1978 חוברו האתר, ששטחו 660 דונם, כשמורת טבע. הוא מוחזק בידי רשות שמורות הטבע, בשיתוף עירית קרית־ביאליק, קק"ל ו יד לב

ביצת עין־אבק

ב-ריאה הירוקה" של הקריות, אם שר למצוא על פני שטה קטן, פריחה מזרח לגוש העירוני של הקריות, של חר, צמיחה על גדות וחלים וצמי

אנו מציעים טיול רנלי של שעה



פעם היתה כאן קדחת

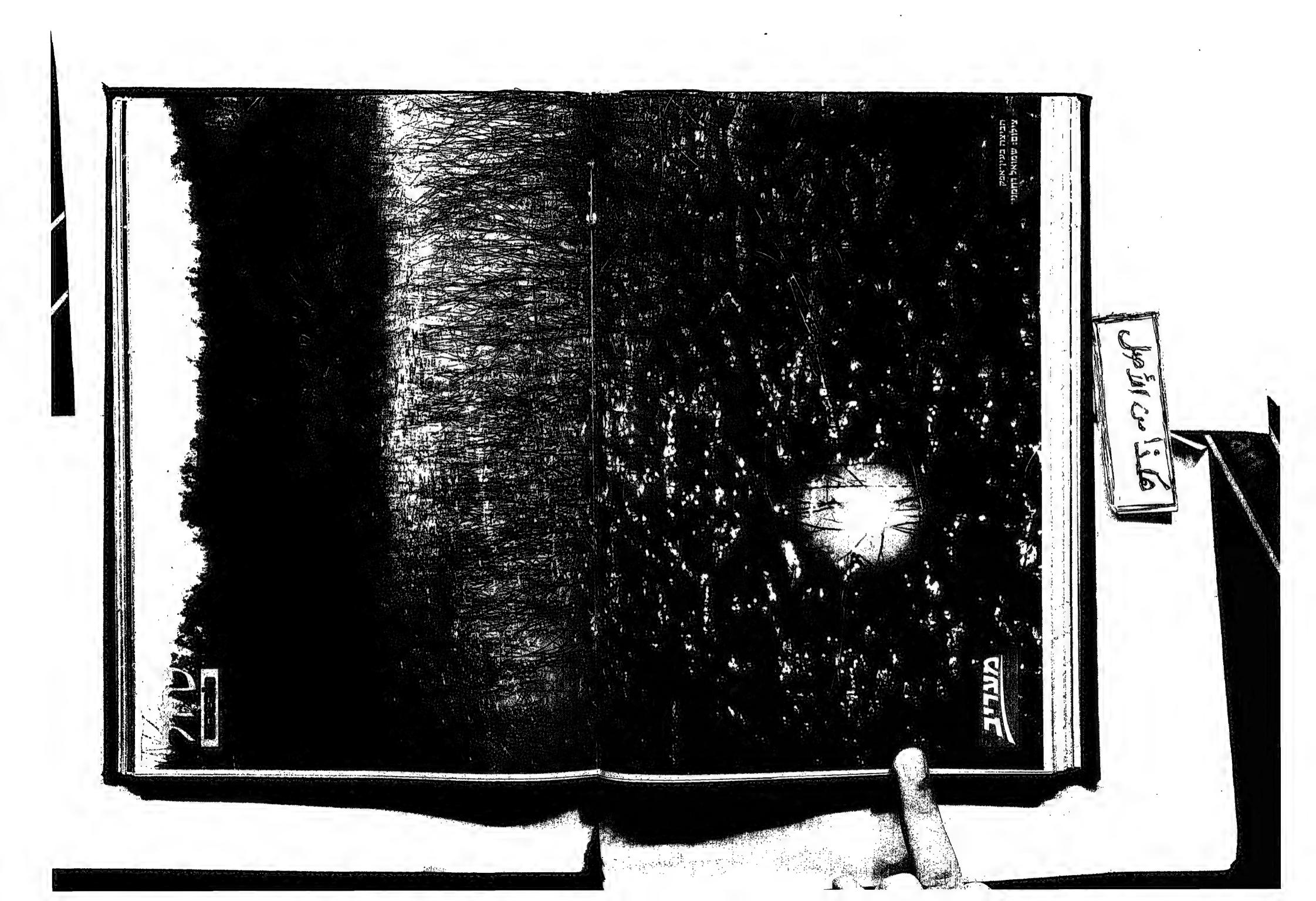
לאו מורנה ממלכת הצלבום, נחסך איזור עקיאמק לשממה. החולות שתמו לאת מוצא הנעמן לים, שטח הנצות התרחב ומהלת הקרחת פשטה. בתחילת המאה עדין היה הפקום מכוסה כצוח ורק השבט הכרואי עיורות חי כאן והחקיים מנידול האו (נימוס) וקליעת מחצלות מצמחי הכיצה – שמר,

למון במרחוקים. ב־1913 וכשה מכשות חישוב את תשטח וחיהודים החלו לוקו את הבצוח, פרצו את הסכר העתיק ומעולה טחות הקטר הופסקה. כעכור 13 שנה, בימי הומה ומגדל, עלו באיזור שלושה קכוצים על הקרקע: עין־המפרץ ולפר־מסריק, בשולי הביצת ומשמריחים (לימים קבוץ אפק),

נחפרו תעלות ניקון נוספות ותעלה גדולה שומפרת במשום תאפוע הטבעי של הנעמן והוליכה את מי מבצות אל הים. כך נעלמו הבצות ואת מקומן תפסו שדות הקלאים ובריכות דגים. כאן

חיתה ראשיות של ענף בריכות הדנים בארץ. ביננון ההמקם בעחוה עולה מיונוסלביה, שוזמך את תמקום למשק חקלאי ואת תאום לבריכת דנים. לאחר שיובשו רובאות והוטדר ניקוז הנעמן -- לא שרד הרבה מתביצה.

אולם בשנת 1942 (פוע תמקום עם חקמת מערכת חשאיבה של מי המעיינות של תנעמן אל בתייחויקוק, אשר פעלה משנת 1939 עד 1959 וגרמה להתרלדות מקורות הנעמן. הממנה חל לפני עשר שנים בלבד עם והוברנת על עין אמק כשמות טבע. בעבור שלוש שנים חותל בשיקום ממי הביות ולשיחור מבנה המאורה שבו יוקם למי התכנית מרכז ללימוד הסבובה.





תל־אפק עוד

מל-אמק אפשר להגיע רק ברגל 🕨 מאיזור רוחניון מרחק של כמת חתל כגובת של 43 מטר מעל פני הים ונתנים מתצפית אידיאלית על

מצפון נשקף מפרץ עכו, בריכות הדגים, צור־שלום כפר־מסריק ועין־ ממפרץ. במזרת גושישוב, קבוץ אמק, שפרעם וחכפרים עבלין ותמרת. בדרום – חקריות, חכרמל

תל־אפק עדין לא נתפר, אולם כמת משרידיו ניכרים בשטח:

לחיים לפני 4000 שנה ויותר.

טה. למעלה, מגדל שמירה צלבני, קשתות גותיות, חרכי דרי וזיזים בול אמק יושבה שוב בתקופה טים, דרכם שפכו שומרי הטחנה נוזל חכנענית חתיכונה. חיא מוזכרת רוחת על תוקפיהם. בספר יחושע ושופטים, ברשימת כיום, משמש גג הטחנה נקודת ערי הארץ של רעמסט חשלישי תצפית לתוכבי טבע ולצלמים אל מלך מצרים. הישובים בתקופת הביצה. ומייד מבחינים בזרעון־טוף, הליניסטית וחרומית מצפון־מערב עוף דורס שצבעו חום־כהה, ולראשו לתל, אך שרידיהם עדין לא נתגלו - כתר כתול. בשטח אודבים עיטי שרידי כביש רומי, שחוליך מעכו צפרדעים, בין עצי האשל המתרבים דרומת נתנלו ליד חל-אפק. ובכלל, באיזור, כמותר כמפה עתיקה של ההתיישכות כתקופה הצלבנית, גם אם האיזור טרם נחפר. תוואי הדרכים העתיקות, תוא העדות

כאן זה כמה עשרות שנים. יש שם עצי חרוב, תמר, תאוה,

מגיעים לשמורה מהקצה הצפוני

זמסמן פניה מזרחה לעין־אפק. נוס־ עים על כביש סלול ופונים, כעבור 1.3

נה לדרך עפר המוליכה למגדש החניה בין עצי אקליפטוס ואורן. הוצבו שולחנות וספסלים לפיקניק. שירו־ תים ציבורים, מזנון לשתיה וכריכים. אנו נשתמש במתקנים עם תום הסיור הרנלי. אותו נפתח במבנה צלבני השר כן בקרבה מיידית. זוהי טחנת הקמח

העתיקה, שהונעה מזרם המים של נחל הנעמן. בתוך המבנה, מוצג כל שעה סרט באורך עשר דקות על

תשם כורדני הופיע לראשונה בת־

קופה חצלבנית, ולא השתנח עד סוף

תקופת המודט הבריטי. הישוב הצ־

עין אפק היתה אז מרכזו של איזור

חקלאי לגידולי תבואה. טחנת הקמח

שימשה את תקלאי האיזור. גם לאתר

שנחרבה הממלכה הצלבנית, המשיכח הטחנה לפעול עד שנת 1925. רק אז

לאתר שקק"ל וכשה הקרקעות, בוצ־

עו במקום עבודות ניקוז של בצות

מי הביניים. בקיר הדרומי – סכר קש-

תי גדול. ממזרח – פתחים צרים וא־

מת־מים להעברת מי המעיינות

להנעת אבני־הריחיים ולטחינת החי־

הטחנה מזכירה בצורתה מבצר מי־

נעמן והסכר נהרס בחלקו.

הסמוכה בירת הממלכה הצלבנית.

ההיסטוריה של עין־אפק.

איודוכת ובוננוויליה. אולם האשל הוא העץ חבולט. להופעה הפתאומית של האשלים הצומחים בתוך הביצה יש סיבה: בשנים עברו זרמו במימי



פ תוובורה ציבוריתו אוטובום 251 (חומה קבו) ו' 271 (חומה את היות). • משקדת קרית מוצקין: עוצרים בכנוש הראשה להיך להגיע. על 04746246 לשמורה ברגל. אוטובוס מספר 72 לקי מד"א. על 24721817



בר בהתבונות שטחית מזדקרים לעין שפע הצמחים על גדות הכיצה ובתוכה, שביניהם רותשים בעלי חיים רבים. אתה מתקרב והם נעלמים, חשד יודע לאן. תמוס עמדה ווטה להשתלב בטבע, כדי לרכוש את אמוום של

סוגי הצמחים מסודרים טבעות טבעות. אלה התמקמו על הנדה, אתרים

מהמים מודקרים מקנה המצוי וחסוף המצוי, חנק מחודד ועדשה מים ניבות. בפינות המרוחקות של תשמורה מסתתרים נופר נתוב ונימפאת תכולה,

מיסוםי רשות שמורות הטבע יש בביצה צמרו בשם מדד וותל. את הברכבו, חצב, עכואי, כלנית, שומר, ורקפת.

אינם בועחים בנו ופורשים כנפיים תעלמים כיתר מיני חברווזים.

אתרי הירדן והידקון). תמישים מיליון לאורך תעלת המים והוצב גשרון וצזור קוב מים בשנה. משנות השלושים הו-צה את תביצה, במטלול טבעתי לאר רימו בתי-הזיקוק, במשך עשרים שנה, כמויות גדולות של מים מהנעמו לקירור המבונות של בתי הזיקוק. גם בים שמדים ואצות. שלדג לבן חוה ישובי האיזור דילדלו את מי המעיי-עומד על אשל. אנפיות־בקר לבנות נות. לכן זורמים כיום בנעמן (ובחודף מסתובבות חפשי בשטוו. בלבד) וק שלושה מיליון קוב מים

שמאלה, לפי תשילוט,

למבונר רב6 אנורות לד הקרונת דלקו כל תחמת הדלק באיונר למבונר רב6 אנורות לד הקריות פתוחות בשבת. לד. החזיון האוריקולי

, בתחנות הדלק.

במים הרדודים ויש שהשחקעו במעמקי הביצה. עץ האשל הוא הבולט בשמורה ועופיו משמשים מסתוד לחי בביצה. גם הפטל הקדוש על טבך קוצק

בחעורה הרדודה יותר נמצאים נומא הפרקים והאגמון. על גבול הביצה ממש – גרניר הנחלים, ערידת הבצות, גומא אדוך, עבדקן החוף ועוד. לפי מקחי תרשות בשמורת מנו לא פחות מתשעים מיני פרחי בר. אנחנו וזביר

בעונה זו של השנה מלאה השמורה בעונוה מים: טוניות, ואומיוה שחורוה כנפים (עם כתם לבן במקור ועל המצה), משייטות במנחת, עד שמגיעים אורחים לא קרואים כמונו. גם התמירונים ארוכי הרגלים, תשקנאים והעגורנים

ברבות השנים דולדלו מעיינות כי הוא נבנה על יטודות של סכר רו־ אפק שהם מקורותיו של הנעמן – דבר שגרם למליחות הקרקע ולצמר

מהטחנה יוצאים לסיור של כמה למבנה הטחנה להפעלת חטורבינות. מאות מטורים מסביב לביצה. עם חצר כך הונעו הגלגלים: חמים חיכו בכ־ ית הגשרון נכנסים לאתר קטן המע־ פות־מתכת, שתניעו את הציר ואשר ניק תחושה של שהייה בטבע ממש. הפעילו אבני־ריחיים העשויות בזלת אפשר לחזין עינים במראות, להקשיב לטחינת גרעיני התבואה לקמה. לציוץ הצפורים, לעקוב אחר אינספור בעלי הכוף החיים כאן. מי שרוצה כים לעבר מבנה רובי, שעדין לא נוד לתוות את התוויה חייב להתקרב בשר פר. בעצם, שום חפירה רצינית טרם קט, שלא להבריח את המקומים, בוצעה במקום. ואולי זה טוב מבחיר תן של הכלניות המצויות בעונה של

עמק עכו כולו היה מוצף בצוח ומוכה מלריה. הצדפים הפוורים בש־ טוח הם ההוכחה כי פעם היתה זו ויותר כלניות אדובות וצפרני־חוצול סביבתם הטבעית של ג'מוסים. לפני צוצבים, הדופבים את עין־אפק למר כמה חודשים נפרצה הדרך החדשה בד עוק צבעוני.

דיות וצור שלום מניע קרוב עוד יותר לעין־אפק. תחבורה ציבורית פועלת בקריות (ם בשבתות (משעה תשע בבוקר). • שירות מוניות יעיל חיפתיעבו בכל אל דרך עפר, המוליכה שעוח היהמה, שבעה ימים בשבוע,

בשתוח כלול במחיר. גם • מסעדות: מסעדת האחים עליי, למוי מחקני המיקניק, שירותים ומונון: מתוח המית. לעיל אמק, מסעדה מונחית זו משבתות.

כאן ניתן להכחין בביצה קלאסית.

מטר אודכו, שבנו הצלבנים. יש סברה

מי. מי המעיינות נאגרו מאחורי הסכר,

שגובהו שנים וחצי מטך, אשר חסיט

את כמות המים הגדולה אל מתחת

מהגשר שעל הביצה, אנו ממשי

חילוםי משכנרות. הכלניות הלבנות,

הודודות, והסגולות, מתמעטות. יותר

הצעה מיוחדת לקוראי מעריב מבחר סדרות לעיון ולימוד בהנחות ובתשלומים

		מחיר	בתשלומים		
		קטלוני	מס' תשלומים	כל תשלום	סה"כ
.1	אנציקלופדיה בריטניקה לנוער – 16 כר׳	310.00	5	55.00	275.00
.2	אנציקלופדיה אביב – 10 כר' מושלמת זמעודכנת	242.00	5	40.00	200.00
.3	אנציקלופריה חדוות הדעת – 10 כר"	238.00	5	35.00	175.00
.4	תנ"ך קאסוטו רגיל – 15 כר'	265.00	5	46.00	230.00
.5	אנציקלופדיה צה"ל בחילו – 18 כר'	187.00	5	45.00	225.00
.6	אנציקלומריה עולם חדש – 11 כר׳	187.00	5	36.00	180.00
.7	אנציקלופדיה לבישול ואפיה – 16 כר׳	382.00	5	52.00	260.00
.8	מלון עברי־עברי – אבן שושן – 4 כד'	145.80	5	24.00	120.00
.9	אנציקלופדיה לבריאות הילד – ד"ר עוזי ברוק – 3 כר"	65.30	2	25.00	50.00
.10	מלון צרפתי־עברי; עברי־צרפתי – 6 כר'	135.50	5	22.00	110.00
.11	מלון שכטר: עברי־אנגלי; אנגלי־עברי – 6 בר'	175.00	5	28.00	140.00
.12	מלון מנידו: עברי־אנגלי; אנגלי־עברי – 3 כר'	110.00	5	16.00	80.00
.13	קאמוס – מלון לערבית מדוברת – ד"ר י. דנה	16.00	-	_	12.00
.14	קונקורדנציה לתנ"ך – אבן־שושן, מהדורה מיוחדת – 3 כר'	79.00	5	12.00	60.00
.15	סידרת טוים־לייף – 50 כר' •	1000.00	5	135.00	675.00
.16	מוסיקה בכל הזמנים – ג'יימס גולוויי – 2 כר'	49.70		_	36.00
.17	מדריך למטייל באירופה – 3 כר'	35.30	-	_	29.00
.18	מדריך מעריב לארה"ב – 3 כר'	35.30	-		29.00
.19	עולם התנ"ך – הופיעו עד היום 6 ספרים	192.00	5	32.00	160.00
.20	אנציקלופדיה חיות־הבר – 3 כר'	150.00	5	21.00	105.00
.21	אנציקלופדיה רפואית למשפחה – 10 כר'	377.90	5	72.00	360.00
.22	אנציקלופדיה להתנחגות האדם – 12 כר'	243.00	5	48.00	240.00
.23	התקופות הגדולות בהיסטוריה של ארץ־ישראל – 12 כר'	275.00	5	50.00	250.00
.24	אטלס בראוור לבתי־הספר	48.30	2	18	36.00
.25	מלון אלקלעי: עברי־אנגלי; אנגלי־עברי – 3 כר׳	120.00	5	20.00	100.00

המשלם במוומן יקבל חנוזה נוספת של 10% על המחיר המצויין בעמודה התשלומים.

* ססידות טיים לייף אפטר לוכוש ספרים בודדים במחיר של 20 ש"ח לספר

מחזיקי כרטיסי אשראי: ישראכרט, ויזה, דייורס, יכולים להזמין בטלפון. שרות בון 3838 <u>אביי</u>

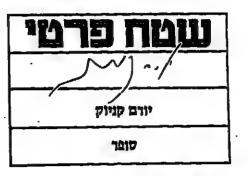
ת"ד 20208, תל־אביב 20201

לכבוד ספרית מעריב

המחאות ע"ס כולל של..

תלוש הזמנה

נא לשלוח אלי את הסדרות האלה: (סמן ב־ג׳)





מיד הייתי זר, גם כשהייתי ילד ונורא רציתי להיות כמו כולם, אף פעם לא הצלח־ תי. אני יליר ת'א, מ'כית טוב'; אמא מורה, אכא מנהל מוזיאון, גדלתי על המיתוסים 🗗 של השומר. תנועות נוער, פלמדת, נלחמתי, נפצעתי, יצא לי כאילו לעשות את כל הדברים הנכונים, אבל חמיר הייתי גם קצת מתוץ לזה הלק מהספורים שאני כותב זו נקמה על מה שלא הצלחתי לעשות.

במלחמה עבדתי על אניית עולים והתחילה אצלי הורהות עמוקה עם היהורים האלה. כצומת הזה בין היהודי לישראלי, שלא כמו בני דורי, יש לי תחושה עמוקה של יהודי. אני גם מת"א וגם משם. ואולי לכן אני יכול גם להבין מה זה להיות יהורי של יהדים כמו הערכים כארק, הייתי רוצה שאנשים כאן יהססר יותר, יהיו פתוחים יותר, יבינו שמה שכאב להם יכול לכאוב למישהו אחר. 200 אלף איש כוגדים לבאבא תומייניסטית, וזה משחיד. נאבקים במורמונים, הרב מאלי זה לא יהדות כעיני. בשבילי, יהדות זה סבין איש הראשל של ראשון אומר שאסור למכור דירות לגניים

בעל בית קפת, מנחל תיאטרון, דבר נודא. ישראל הפכה למשרר בטתון עם תזמורת עתונאי. גר בדירה שכורה פילהרמוניה בצפון ת"א. ספריו תורגמו לשמות רבות. בימים אלה

יצא לאוד ספרו היבון

(ב"ספריית מעריב"), עם מבחר

סיפוריו שהתפרסמו במוסף זה

ה.נורמליות" הזאת מובילה אותנו. במקום כובר או

שולם יש נאולה כהן ורפול. המדינה תולכת להיות

בארבע השנים האחרונות.

"טיפורל סופשבוע"

אבל אין מקום שמוצא זון בעיני יותר מחמקום המתורכן הזה, עם הכתים המכוערים והים שתרמו ותחברה הממואבת. אתה הולך ברחוב וכולם כאלה כועסים. אנשים טובים בעלי חזות רעה, שמחביאים כספים מתחת לבלטות ועסוקים בלהספיק לקנות ויראו ומקוד לפני ההעלאה הבאה. ככל זאת זה עדיין כמו משפחה, שנט, לא כמו חבורה של ורים. תמיד מתכוד: שמבתא היתה נשואה עם חבר של כן הדור.

אני בן 35. קידומה אשרור. מבחינה החיים אני . נמרתי את מה שחיה לי לעשות. אם מור האל המוב יקח את חיי, לא אצמער. אני אדם של יעודים תמיד היתה לי תוצשה מיסטית של משהו שאני צריך לעשות. עכשון יש לי תכניות, אבל זה לא בראה לי משמעותי במיוחר. הכנות כבד נדולות. אשתי בעירה יה השנייה ולא לווינגר. לייבוביץ בעיני הרכה אם הם תושבים שוה מה שיביא יהודים לאדץ, הם . זה ספור שאני ממציא כרגע על עצמי. כל החיים יותר יהודי מהרכ וולדמן. עצוב לראות למה שועים. רת ששפאת על שמריה כמו האיטלאם, וה כתבתי ביאוביפיות על עצמי ולא יודע מה נכוק בעצם

על מח קשה לך לסלוחז <u>ודוו לשמו ובגדים וורודים.</u>

מה החסרון הבולט שלךו <u>צריך אנציקלופדיה בשכיל כל החסרונות שלי ולהוסיף אותיות.</u> ממי או ממח אתה חכי פוחרו <u>קשה לי לחשוב ממה אני לא פוחד. בדקתי פעם את כל</u> <u>הפוביות. יש לי אפילו פחד מפחד. הפוביה היחידה שאין לי זה הפחד מפני הדבקות חמאת</u>

ממח אתה נעלבו <u>כשאומרים לי את האמת</u> מה משעמם אותךו <u>רוב הדכרים.</u>

מה ה-פיספוס" הגדול שלך: הלידה שלי. היא ערכה 38 שעות. ניסיתי לא להיוולד ולא

מה עוזר לך להתרכזו <u>אהכות ישנות במגירה.</u>

מה המאבל האהוב עליך: <u>דג מלוח דני. אני ממש בוכה מעונג כשאני אוכל את זה. יותר</u> מאשר מסקס. זה מפתיד אותי.

מחו זכרון הילדות החוק ביותר שלךו <u>שהלכתו לאיכוד בגיל 3 כיפו.</u>

באיזה ספורט אתה עוסקו <u>ככל בוקר מתאמן על אופני כושר.</u> מה אתח אותב לקנותז <u>קרואסונים בכוקר וספרים כל היום.</u>

את מי הערצת כשחיית ילד: <u>את השחקו פנץ' ואת אמיל המציל. ואת הגיבור של הספר</u>

וברגע שמשהו דע קורה להם עצוב לי. ויש המשפחה:

אשתי והכנות שלי. אנחנו כמו אי קטן כוח. אני מיעוט

יהורי בבית. אצלנו בליל הסרר כשאומרים בשפוך

חמחך", הגויים הם דרוב. מפני שוו מרינה מטורפת

שלא מוכנה לקכל לעם היהורי מישהו שאינו מוכן

לשקר. למעלה ממליון אנשים שניספו בשואה, לא חיו

נכנסים לישראל עים חוק השבות. היהרות חורה פה

לפנדמנטליום ישן, נזעני אשתי אינה מאמינה

בנצרות. בנותי ישראליות. אכל את כתי לא רצו לקחת

בשנים האחרונות נהייתי יותר ביתי נוח לי

לחשוב שאני גר במרכו ויכול ללכת לכל משת. לא

- הולך. ככר שנים שלא משתתף במפגשים וצרחיים של

למודיעין אעים שהיו לה כל הנחונים.

מי האמנים החביבים עליך: <u>מתיאס גרינוולד.</u>

כן יודע, אבל קשה לשים את האצבע. אני מאמין שאם יש לך משהו חוק אתה עושה מחייך אמנות ולומר לחיות עם זה. אני כותב עכשיו סתר, וזה מחויק אותי ונותן לי המון אבל אני מרגיש שאני עובר על מיכלי הדלק החורביים. אולי הם יותר טובים. אין לי הערכה סרוייקת מה טוב ומה לא טוב. כמו שהרעות עלי חלוקות כך הדעה שלי על עצמי חלוקה.

לאנשים העוסקים באמנות יש נכות מסויימת. בגיל מוקדם התחלתי להכין שיש בי מין אין־אונים כזה, וגיצלתי אותו בצורה הכי חוקה שאפשר. האמנות שלי והחיים שלי הם תמיד על מי הכשלון. אם הכשלון שלי הומך להיות הצלתה תלקית אצל מישהו שאוהב את חסיפור - זה יופי, אבל זה מקרי. רוב האנשים שאני מורודו איתם באמנות, נרינוולר, פוקנר, מלוויל,

אנחנו כמו אי קטן כזה. אני מיעוט יהודי בבית. אצלנו בליל הסדר כשאומרים "שפוך חמתך", הגויים הם הרוב. מפני שזו מדינה מטורפת שלא מוכנה לקבל לעם היהודי מישהו שאינו

חברים. הצלחתי להמאים עצמי כמעט על כולם. לא מכיר אף אחר שכותכים עליו כטורי הרכילות. זה מצחיק אותי. פעם הכרתי. אני מתעניין כרכילות. קורא שהיתה מסיכה והיו פיצי וגיצי ולא יודע מי הם, מה הם עושים. ספר צמרת, מה זה? יושב במגדלי רוד על הגגז שחקני צמרת, זונות צמרת, פה הכל חסר פרופורציה. כיום ששי כצהרים יש איזה צורך להיפגש. לפעמים הולך לאכול בקפה .בתיה", יושב בבית הסופר, פוגש אנשים מהצכא, מהעתונות, סופרים, מלצרים, תערוכת מוזרה כואת. לפעמים הולך לשאיל ביפורת־א. שם יש שולחן הונגרי ושולחן של גיטו ורשה זמוכיל חלב אחר ששר נהרר. וכיוון שאני אוהב מרק אפונה אני עושה סיבוב בעיר בצהרים, יודע באיזה מסערות יש ביום שני בצהרים מרק אפונה. מסערות זולות.

אם מחר האל הטוב יקח את חיי, לא אצטער. הבנות כבר גדולות. אשתי צעירה ויפה. יכולה להסתרר בלעדי ולי אין שום חדווה. ואולי זה ספור שאני ממציא כרגע על עצמי.

עייפות החומר. בערב בדרך כלל אני שורא או צופה כטלויזיה. הבית מלא ספרים, לעולם לא אזכל לסרוא סטנרל, אנשים לא קלים לעיבול, שהרעות עליהם היו מאר חלוקות. אם סוזאן זונטאנ, למשל, כותכת עלי את כולם, אבל עריין בכל פעם שאני יוצא אני קונה ספר. קדרא הכל, הסטוריה, פילוטופיה, רומנים, מתח, תשכחות ומונה אותי בשורה אתת עם גארטיה־מארקס בלשים. ספר גורר ספר. עכשיו למשל קראתי את ספרו ופיטר האנדקה, על אותו ספר שואל מבטר אחר איך יכול סופר מבוגר לכתוכ דבר כל-כך בזוי. ושניהם של ארנולר צווייג -הגרון של ונדסבק", יפתאום צורקים. הלוואי שהיתה לי היהירות והכסחון שאני נזכרתי איך ביקרתי אותו עם אבי כשגר על הכרמל. והוא היה כל כך זר, עם הרהיטים הגרמניים ותחושת באמת טוב. אין לי. אני מאמין שאני עושה את המיטב הברידות בתוך העולם של חאקי ופאלעל. היו בספרו וונתר לתוך הנככים הכי עמוקים שלי ומה שאני כמה משפטים של ניסשה, או אחרי זה יש חודש של מוציא יבול לתת למישהו הנאה גדולה ולאוזר – כלום. הכי חשוב לי כנראה זה בכל זאת הכתיבה. אנתנו גרים כרירה שכורה. היה לנו כית כמורשה, הכתיבה, לא כל הספור אחרכך. התענוג שיש כשאתה נאלצנו למכור אותו והכסף הלך במניות הכנקים. בורה משהו והוא בעשה אמיתי, הקשר עם הרמויות, מין הולדה כואת. דמויות שחצי הכרתי וחצי בורה

כיום אני כותכ כבוקר ואתה"צ רק פתקן. יש איזו

החלום שלי זה לגור, ככית כסגכון הבאוהאוו, שבנה כרמי הזקן כרחוב גוררון 9, לפני 40 שנה כית שמור מאר, עם מרדגות נפלאות. אני מתכה שתתפנה שם דירה. שם אני רוצה לגמור. מרחק שתי רקות הליכה

פרבי ששיישבת בשבית מה אנתנו גם לא מארתים. ראיינות: נורית ברצקי נעשה שבבי בשניין לארה היבה אנשים. יאבלו לא יאבלו זאין מסניין בוסה היברים באלה יש לי מעם

אדש! אלבום אגם 39.95 -51.09

רבי המכר

בהנחות עד 50%

אפיקורוס, אבי בתו, סבתא סורגת, דבר אחר... ועוד

ספרי הבישול בהנחות ענק...

חדש! קישוטי מזון 20 ש"ח במקום ב.35.

מדריך ישראל - 11 כרכים + אוגדן מפות

145 ש"ח ב־3 תשלומים

לילדים ונוער

תמונות מספרות רק 8 ש"ח

ספר + קלטת - סדרת קרא ושמע רק 8.5 ש"ח

עלובי החיים - ויקטור הוגו 17,19 במקום 22,92.

אי המטמון - סטיבנסון 8,3 במקום 10,42

לימוד שפות מתוכנת

תדרך המחירה וחקלה ללימוד שפות זרות עפיי שיטת פ.י.ל.ל. שיטח חמבוססת על לימוד מתוכנת של שפח חדשה קורטים באנגלית.

צרפתית, גרמנית, ספרדית. איטלקית, רוסית ואפריקנס (הקורסים לדוברי אנגלית)

NE PRESENTATO PETERLALIS CALIBRACIA (EL EXILIBRACIA DE TOTOLOGICA

127.12 שיח ב־2 תשלומים

ליתיק חנות הספתים שלי

החודש

ליריק: חדרה: חנשיא A3 טלי 25-22827 מפר סבאני ויצמן A7

אמנים, שמואל וזנגיד 12, טל

טל 35558-550. פתח תקוח: הצבי

ציון 7, טלי 905680. ירושלים: ביות

לבו המת השרון: סוקולוב 33 ב21855 סל 485530 מות אביבים: אופנחיומר 13 סל 413677 רמת

אביב: דרייבסטור, תחצת חדלק.

02-242183

עיצוב: רמי רביב

משרד ראשת דב פרודמן 8 ריג טל מחנף מחנף בירשלים! מחנף ליריק - במגדל חעיר, טל:

עלייתו ונפילתו של הרייך חשלישי 55 - 48:9 the first of the state of the s

חיכל חכלים חשבורים - דוד שחר רק 4 ש"ח

חמסע לאור כשדים - דוד שחר רק 5 ש"ח · 化环烷基 医乳腺管 医多种性 医结肠 医结肠 医二氏性神经炎 医皮肤性炎 医二氯甲基 医乳管管 医皮肤管炎

THE CONTROL OF THE SECRET PROCESS TO SEE THE SECRET OF SECTION OF אנצ. לאומנות חציור וחפיסול - 4 כרכים

בליריק כל קניה מעל 50 ש"ח בשני תשלומים

האפקט הגדול מכל

פווף. פיצוץ אדיר בשמים בסיגנון המושלם של סטיוון שפילברג. הכל כמו בסרט, אלא שהפעם זה היה אמיתי. אז מה. זה נראה בכל זאת כמו בסרט, וזה חומר ויזואלי טוב כמו סרט.

האירוע הקולנועי של השנה אינו ראן, אלא תמונת הפיצוץ בשמיים של צ'אלנג'ר. כגלל זה שיררו את התמונה שוב ושוב בכל רשתות הטלורזיה בעולם. אני מחמר שכאשר יעשו את סיכומי השנה, זה יהיה הצילום הזוכה, אלא אם כן יתפוצץ עד אז כדור הארץ לרסיסים. במקרה כזה, הצילום הזוכה יהיה, ללא ספק, כדור הארץ

אין, אגב, שום סיבה שזה לא יקרה ער סוף שנת החדשות. כי זה הוא הדבר המזעזע באמת בפרשת התפוצצות צ'אלנג'ר. המחשכים והמוחות שיצרו את צ'אלנג'ך המפשלת ומתרסקת, הם אותם המחשבים שעליהם אנחנו סומכים שלעולם לא יפשלו ולא יפוצצו לנו את החללית שכולנו גרים עליה, ואשר אותה הפקדנו ביריהם.

מה שרייגן אמר הוא נכון מאוד: "העתיר איננו שייך לרפייהרוח, אלא לנועזים." לגועזים, ואת לא אומרת לאלה שאומרים עלא־פאטה, שיהיה מה שיהיה, עשר, תשע, שמונה, שבע, שש..., אומס, הכל הלך פייפן, אין דבר. גנסה

עכשיו יבוא הקורא הגבון ויאמר ליז מה אתה מדבר, האם ככה עשוז הרי בדקו ובדקו ובדקו, ורק או התחילו כספירה לאחור.

מאוד מעניין את הסבתא שלי. כי זה התפוצק בכל זאת. ומהיום והלאה ברור לי ולכל המדענים הנשגבים ממני, ששנינו כאותה רמת הימור. זאת אומרת, בודקים ובודקים ובודקים, אכל ברגע האחרון, כשלוחצים על הכפתור, עוצמים את העיניים לא לראות את הפיצוץ.

המחשבים שבדקו ופישלו פעם אחת, יכולים לעשות זאת פעם שניה, ומה שגרוע מזה, שאתה אפילו לא יכול לומר למחשבים, יווו, את העבודה הזו אני עושה בעצמי, כי אני לא סומך על אף אחר אחר." אתה לא יכול לעשות את זה בעצמך. אתה חייב לסמוך על מישהו אחר, המישהו האחר היא המכונה שפעם אחת רפקח את העניין. והמחשב יכול לטעות שוב, ולומר לעצמו: זהו עכשיו יורים. ו...פווף

אין יותר שום דבר הגיוני שיכול למנוע את המצב שבו תשב מול הטלוויזיה, והקריין פתאום יאמר: "אגחנו מעבירים עכשיו בשידור ישיר את פיצוץ העולם לרסיסים. העולם שייט לו בנחת בחלל, עד חיום הכל הלך בסדר, ומתאום, כפי שאתם רואים בצילומים, המחשבים התקלקלו, עדיין לא בטוח איפה, והנה... בעור שביות אחרות זה בגיע. פווווף."

וכדור הארץ מתפור בשמיים הכחולים לכל.

פינת השלולית שלום, אני תרש כאן", אמר צפרדע אחר לחבריו

בשלולית, במישהו מוכן להכיר לי את הנסיכות שנותנות, בלי לחכות שתיכף תיהפך לחם לנ:



משהו:

להקת העכרים הנרצעים, או בקיצור להקת

הנח"ל, והם שרו כהתמסרות נרצעת: שתים"

עשרה טון שתים־עשרה טון, אנחגו הוררגו ביום

ראשון, שתים־עשרה טון לא חשוב של מה, חסה

לא מפריעה לך, רן כהן, השורה האחרונה

והתכלית של החיל הזה אשר גם בה יש מטרה

פוליטית, תוך ניצול חוק השירות הצכאיז גרעין

נח"ל שמכשיר עצמו להקים קיבוץ, הופך לחלק

מכוחו של המערך. מה היית אומר אם הליכוד,

הנח"ל, אגכ, איננו מקרה העכרים הנרצעים

היחיר בצה"ל. אשתי, למשל, היחה חיילת מורה

כבית׳שאן. חיילת מסנוורת ביופיה, עלי לומר,

לכן כיקרתי אותה לפעמים בבית־שאן, וראיתי

מה היא עושה. האם אני, או היא, חשכנו או שהיא

שיפחה נרצעת לתושבי עיירות הפיתוחו

קאלוואסה תפוח־ארמה.

האדם נולד חופשי. ואז מסונדל עד המוזת

אחד הרברים הגרועים בשמאל הישראלי הוא במגיות הנכונות. הכל יכול להיות. הקיבוצניק שהם צורחים חמס על רברים שהם עצמם עשו אומר – הנחלאי עושה. זה נחשב לערך מאור רגע קודם לכן ודרשו עכורם כבוד ויקר. חיובי. הקימו אפילו להקה שאפשר לקרוא לה

מה שהם עושים בשופלרוזר, ולאף אחר אין זכות להתלוגן על הרעש, אטור לאחרים לעשות אפילו במגרפה. אם מישהו עושה, הם מיד מייללים בכאנ עד לניהשמיים שאייאפשר

רביעיית אחוות-העמים־האוייבים שדהרה בחברון לאחרונה במטרה להביא נוסים גרולים ככל האפשר להתיישבות היהודית בארץ־ישראל היא מחזה שההסטוריה עוד תגבה את מחירו.

בתקופת שלטונו, היה מקים חיל רומה, שישרה בין הג'יין פונדות של ד"ץ, רן כהן נראה לי את רוב הנוער כמיק פוליטי ליכודי משך עד כה הכי סימפאטי, והכי קרוב למציאות. מה שנתיים, ער שהוא יהיה מוכן להגשה לשולחן על

> יום אתר אחרי שהראו אותו בטלוויויה מסית בחברון את אוייביו נגד עצמו, הראו אותו שוכ בביקור בצה"ל, מסית את החיילים נגר משימותיהם. ממנהגי השמאל המעוות. אין חרש.

אלא שכדי להגכיר שינאה ולהאדירה, הוא אמר בהתרגשות חסרת בושה: ראיתי חייל עומד בפתח מערת המכפלה ומחלק כיפות למתפללים.

חייל שהוא ממש עבר נרצע למתנחלים. מישהו צריך לספר לרן כהן את האמת על

אני יורע שאם הוא בשמאל, אף אחר לא

יעשה את זה. לכן רן כהן, שמע: יש חיל בצה"ל, שמו בראשי חיבות נח"ל, ולפי אותו משקל אפשר לומר שגם הוא חיל של

עברים נרצעים, לקיכוצגיקים. על פי ההיניון הוה, מאו קום המרינה וער היום מחנכים חכורות גדולות של כני נוער להגיע לגיל 18 כמצב גופני טוב, כדי להגשים מטרה נעלה אחת במסגרת שירותם נצה"לו לרוון לקיבוצניקים את הכלים במטבה, להגיש לחם בחדר האוכל, לככם את תחתוני העבודה האפורים הנמלאים שלהם, לעשב את הבוטנים שלחם, לדלל את סלק הכהמות שלהם, למסוק את זיתיהם, לקטוף את אבוקריהם, לבצור את ענכיהם, ולשאת על הגב מסילי ברול ממקום למקום במסגריותיהם. אולי חיום, הגוער המתגיים לנח"ל עובר בהשקעת כספי הקיבוצים תשתתפו. אבל אל תפריעו.

בניגור לכל העצכנות שמלווה את רכרי האמת שכתבתי למעלה, אני לא נגר הנח"ל, וכוודאי לא נגר מה שעשתה אשתי בנעוריה.

מטרת הציונות היא ליישכ את ארץ־ישראל. (קראו לזה אפילוו לכבוש את הקרקע או כיכוש העבודה העכרית. הו, הכיבוש המשחית...) וכמו שלימור לבנת אומרת, ההכרל בין המחנה הלאומי לבינכם, שהם התגייסו אפילו לנח"ל, עם כל ההשלכות הפוליטיות השקופות, כדי ליישב את ארץ־ישראל. או, לפתות, לא הפריעו.

המשימה הלאומית עכשיו היא ליישב את יהורה שומרון והגדה כיהורים. אם השמאל היה שווה משהו, חיה מסיל על הנח"ל ליישב את חברון, והיה משאיר את בטלני הליכוד מאחור גם כאן. אכל אתם חושכים שבפילפוליכם אתם י תכמים יותר, ולא צריך ליישב את כל ארץ־ ישראל כדי לחיות בארץ ישראל. בסרר, אז אל

זהירות בבית

-לאאאא" שאג הכעל ורץ אחרי אשתו, הפיל -

-מה קרהו מה התנפלת עליהו' שאלו שאר כנייהמשפחה שהגיעו בריצה

לא שמעתם אותהן" שאל מכעל, .היא אמרה: אני הולכת לנהץ עכשיר.



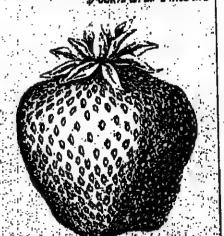
יש דין – אין דיין (או: אתה צודק, רוזן־צבי, אבל...)

משך שנה תמימה עסק ד'ד אריאל רחן־צבי, במחקר לנעמ"ת כנושא דיני אישות. מסקנתו העקרית היא כי רק לחק רצוף ומתמיך מסוגל להגיע את המערכת. כשהוא אומר המערכת" - הא מתכוון למוסד הרכני: .כתי הדין הרכניים לו־ קים כצורה חמורה במשמעת הדיינים, כאופן מינוי הר־ יינים. שני הרכנים הראשיים, אליהו שפירא, הודו בפני

פלאסטיק

ות גינה בטעם פלאסטיק. חותים גדולים כמו תפוחי עק. כל אחר מהמיבומכה. תש־ _ לוכת מגרה של אדום־ורוד־לבן־ירוק. ערימות־ערימות על דוכנים כדרכי השרון. מכוניות לארעממיות עוצרות ליד החות כמחיר הלא־ עממי הנקנה בקילוגרמים. אותו תות, באותו מחיר, נמכר גם במרכולים, בחנויות פירות ובדוכנים בלב העיר. מרוע אנו משלים את עצמנו כי מה שנמכר מחוץ לעיד, סמוך לשרה גירולו, יהיה זול יותר? מילא. כך עוברים עלינו ואנחנו מתפתים לקנות עוד ועור ונוטים לשכוח כי התות הוא לא מה שהיה פעם, כשהיה קטן ומתוק ונמכר רק בקופסאות של 200 גרם. הכמות והגודל כאו על חשכון האיכות. אבל מה אני נגררת לכתוב רשימת בקורת על טיב החות כאשר כל כוונתי היא לאוכר את המשפט הפילמאי־האלמותי מן הסרט הבוגר"ז אני זוכרת את הסרט לאו דווקא בשל התסרים הנפלא שלו, או משחקר של ראסטין הופמן הצעיר, או פומוניהם של סיימון וגרפונקל ו'מיסים רוכינסור), אלא כשל אמירה קצרה שנאמרה לגיבור הסרט, כוגר קולג' טרי, במסיבה סבים בריכת בית הוריו: הפתיד טמון בפלאסטים. זכור זאת, פלאסטים: . התעשיין ההוא בווהאי שלא התכוון לתות הגדל תחת יריעות ניילון. גם לא לטעמם של מלפפוני

למורף שלנו. ואף לא לחתונות הפלאסטים בהם מגישים לנו אוכל פלאסטיק ואנו מחייכים זה לוה הזכים מבוקרים בתנועות ששתיים מונבלות, במאמץ שלא נגלה כי גם הם פלאסטים.





ד"ר אריאל רוון־צבי: יש דין, אין תמיד דיין. (צילום: שמואל רוזמני)

כי המצב שם קשה, טעון שיפור ולוקה בחסר. אלא שכאשר הם נתבעים לעשות מעשים הם לא מפעילים את סמכותם" אמר בהתרגשות ד"ר רוזן־צבי (שהכל פונים אליו בשם אריאל) ותוסיף: ביש דיינים רבים ללא תעורת כגרות. דיינים שלא שירתו בצה"ל. הדיי־ נים שואגים על המתריינים. לא מוצאים תיסים. מסדי-שים לכל תיק 7-6 דקות, כאשר נקבעים להם 13 תר קים ביום. ריינים קמים ויוצאים לסידור ענינים וקוטעים את עבורתם. דיינים רכים מנותקים מן החיים. ריין טיפוסי הוא איש שהלך במחילות החיים: מעולם לא מעורה בחיי הקהילה. הייו עברו עליו בחרר, בישיר בה, ככולל. אין לו השבלה משפטית.

מה כן יש לוז השכלה תיכונית. זה המפיק בקהי לות דתיות – ולא כיום, במדינת ישראל."

התמונה שצייר החוקר, חובש הכיפה, מרצה ככיר כפקולטה למשפטים כאוניכרסיטת תל־אביכ, ראש המ־ כון להשתלמות עורכי־דין ובנו של מי שהיה עסקו מפר"ל ותיק – הרהימה לא רק את נציגי התקשורת שהתכנסו לשמוע את הרצאתו כמסגרת -תודש מעמד האשה" של נעמ"ח, אלא אף את מזכ"ל נעמ"ת, מאשה לובלסקי, אשר עד תום הרצאתו הודתה כי ברגעים אלה אני מהרהרת בהיסף התפוצה של המחקר. מחקר שכזה נשלח לראש הממשלה, לחברי הכנמת, לשופטים ולאישי ציבור. המצב המחפיר השורר במערכת הרבנית אשר התגלה במחקר – צריך להיות גלוי בציבור."

ככל שהאריך ד"ר רווףצבי בפירוט הצעותיו להקלת ההתריינות ככתי הרין הרבניים, למציאת דרכי פיתרון הלכתיות לעגינות, לחליצה, להסרדי ממון – הובררה מידת הפער הקיימת כין ציבור המתריינים ככתי תרין הרכניים לבין הריינים שתפקידם לתרוץ

רוגמה להמחשת המצב הקיים:

אשה עגונה זה 15 שנה, כאה אל כית הדין • האיוורי בירושלים ושם אומר לה המזכירו אין שום -הרכב" שמוכן לדון במקרה שלך. זה מקרה מעולקל. נסי בעצמך להשיג לך הרכב. האשה מטלמנת כתחנר נים אל ריינים שונים, מוצאים לה הרכב ולאחר הדיון מושמעת החלטה לא יכולים לרון בעביין. כסופו של רבר, לאחר המעלת לחצים, חשיג לה הרב אליהו כפר ית גט.

ד"ר רוון־צכי מספר על פסקי דין שניתנים ללא הנמקות. אפילו ההחלטות כדיון גירושין למי לתת את הילרים – ניתנות כלאתר יד. הצעתה תיק לא מנומק הוא עילה אוטומטית לערעור. תוך חודש־חודשיים

הצעות נוספותו צריך להקים הרכב מיחד לתיקי עיגון שלא הסתיימו משך שנתיים: צריך לקכוע הרכ־ בים לבעיות דחומת; צריך שתהיינה נשים בוועדה המינויים לריינים: כרי לפתור את בעיות החליצה יש להכנים שימוש בתנאי בקירושין ולקבוע כי אשה שכעלה נפטר ולא הותיר אחוריו צאצאים – הקירושין הופקעו ואין צורך כחליצה.

התוקר קובל על הנוהג להשאיר תיק ללא הברעה ולומר לצדרים: תסתדרו בעצמכם. בה משאיר את הא-שה נתובה ללחץ ולסתשנות. אילו ותיק היה סגור -אפשר היה לפנות לבית הדין המתוזי. וכך מי שרוצה נירושין צריך לקנות את החידות כממון רב. הפתרון משוט: על כית הד"ו הרבני הגדול, אשר אינו מרוצה מהמצב, לקבוע כי כל תיק הפתחה משך זמן ממים – יועבר להוכב מיוחר".

האמנם יש סיבוי כי התיקונים המוצעים. אלה ראחרים, יתקבלו על דעת המערכתז שימת הפעולה חייבת להיות מתוחבמת ודיפלומטית. שהרי הרבנים הראשיים חוששים מפני פתרונות עקרוניים. מוטב ללי כת עם הצעת הפתרונות אל רבני העיר. יש בינידם, לפי ערותו של בעל המחקר, בעלי ראש פתוח לצרכי החיים בישראל 1986.

רוורצבי מודע לכך שתוא אתר האויבים הראשר נים של המערכת שבל אני חייב לעשות את זה יש טוענים רנניים אשר סיפקו לי תומר, אמרו לי, אתה צודק, אבל אנהנו לא יכולים לומר את מה שאתה אומר

האם הויקע שלו לא מפריעו באבי, שהיה עד לבי קורת שמתחתי על הממסר הרתי, אמר לי: אתה צורק אבל האם יש לך שותפים בציבור הדתי, כאלה המוכי נים ללכת אתרז האמת היא שיש עורכידין רתיים וטוענים רבניים שהציעו לשתף אתי פעולה. אשר לי עצמי: ככל שהדבר נשמע פרדוכסלי – אני משרת במלחמתי את הממסד הרתי, כי אם הם ימשיכו ברדכם - לא יהיה מנום מנישואים אורחיים".

ורוסקופ

תחזית לשבוע שבין 12.2 ל־18.2

בשעות מערב צפויים לכם בילויים מתנים. השבוע

אין לכם כל סיבה לריב עם חברים, פרוייקט אחד

שלכם עדיין מתעכב, אבל בפרוייקט אחר תקבלו

השבוע תאמצעו השקנה הדשה ביחס למשהו

שאתם עובדים עליו. אל תניתו לחברים לחסיט:

אתכם מעבודתכם. תחושה של שלווה מנימיה שוי

רח עימכם השבוע ומאפשרת לכם יצירתיות. פעי

ירוס לפעולה. אתם מוטובום לפעול במבוצות

דלי (20 ביםאר עד 18 בפברואר)

(פו במברואר עך 20 במארט 19 דֹגָיֹם (19 במארט

לות מאחורי חקלעים תצלוח לכם. ...

בימים אלת.

かいてん ツメ

שהמפעל יציב כליכך, בטוח כליכך ויש לו מנכ"ל ...הוא משעשע אותי, הברגש הוה. יש לו כשרון, שרק מוצלח, שיוכל לעמוד אפילו בטררותיו של השוטה יגאל לב את הדימוי שאלה גליה מעמוד מודעות עגול,

אף־פעם אין לעמוד רעיונות משלו. אף־פעם אין לו הניצב ממש סמוך לכית המשותף. עמור ססגוני, אפילו משפט אחר מבריק. הוא תמיד מתגנרך הנושא עליו הבטחות לסרטים, פיתוי לכילויים במחשכות של אחרים במשפטים של אחרים". והכרוות על עצרות־עם מרתקות. באתה יודע, אמרה לאורי, השנואה הזו ביניהם, היא כל־כך טכעית. תראה. עצמי נוגע ללכ. הוא יורע להצחים. הוא משעשע, זהו גם הפוליטיקאי שלנו מהקומה החמישית, כמו עמוד כנראה סוד הצלחתו. עם השוטה הארור הזה לא היה המודעות איננו מתמצא בכלל בחיי התרכות, איננו 🏻 לוקח את עצמו ברצינות כליכך, הוא היה כרנש נסכל מכין בהצגות אכל יש לו כשרון להוציא את התמצית. בהחלט" אמרה לאורי. ולהכריו עליה בפומכי כאילו מומחה גרול לנושאים תרבותיים ורותניים. בדיוק כמו שהוא עושה כנושאים הכלכליים. במו הפוליטיקאי, גם העמוד מכטיח הבטתות – אבל מומך על זכרונו הקצר של הקהל ואם כתוב שחור על גבי עמוד 'בואו לעצרת המפוצצת' המנופחת של -מר עמוד". לא היה לו כל ספק שעליו חוקה עליך שאחריכך גילית שוה שיעמום אחד גדול. למתרת שכוות. כמו את הפלאסט שהודבס על הלוח".

כמו עמוד מודעות

וא הזכיר לה עמוד מודעות. עגול, בלי קצוות וודים. שמנמן. נראה כאילו יצקו את גופו ממי ערכת גלילים תואמת. ראש־נלגל יושב על בתפיים רתכות בלי צוואר. אולי לכן, בינה לכין אורי, קוראת גליה למר דוליק יעקובטון, השכן מהשומה החמישית. במר צמור".

אורי מוכיר לה תמיד שהוא יושביראש של חברה כלכלית נכבדה, שבבעלות הממשלה. אכל גליה טוענת כי הברנש נבעט על־ידי המפלגה שלו אל כסא היו"ר לאוצי שמישהו שמט מתות לישכנו הרחב את הכסא המרופר והבטוח יותר של חבר־כנסת.

יש לו כדשים ביקוד מרשים וכו תוארו המכובר כיושב ראש מועצת המנהלים. מהשיחות הקצרות שאורי מנהל עם השכן, נוכח אורי כי הברגש איננו מבין כלום בכלכלה. השכלתו מסתיימת, אם התחילה בכלל, בחיכון וכל כישוריו היו במסררונות המפלגה הנכונה, אשר יום אתר, החליטו לאונר נרנורים להעניק לו את כסא היו"ר, בתקווה, כמו שגליה אמרוו,

"פעם, כשעור הייתי קטנה, זה היה ממש שעשוע. אתה חותך את לוח המודעות ומגלה את השכבות הרבות שהוא עשוי מהן. אני אהכתי להסריר את הפלסטים אחד מהשני. זראיתי במה שכרים מטומטמים האכילו אותנו כאשר נותני המודעות סומכים על זכרוגנו הקצר. היו שם המון הבטוות. מה אני אגיד לך, בילויים. הרפדתכאות. סרטים. הצגות. טיולים. שיויה

בציבור, ארועייגן אבל רובן, עד כמה שאני זוכרת שהשתתפתי בהן, היו אכובה אחת גרולה. המול של עמוד מודעות, שהוא, כמו הפוליטיקאים, מסתיר את השקר שלו, את השקר הצבעוני מתחת לפלסט צבעוני חרש, נושא תאריך ערכני זנושא על גכיו את אותו שקר ממש שהוסתר מתחתיו".

התכוננה באורי במין חיוך ערמומי .אתה יודע, קלפתי גם את הברנש הזה מהקומה החמישית, את מר עמור שלנו, ולא מצאתי אפילו את העמור. דק פלקטים כוזכים המודבקים זה על זה".

למרות כל מה שהיא אומרת, אוהבת גליה לארח בפנטהאוז את -מר עמור", כפי שהיא אומרת לאורי

> טלה (21 במארס ער 19 באפריל) חשבוע תיאלצו ליטול על עצמכם אחריות בקשר לאחרים, ותעשו זאת בתצלחה. לאחר מכן היתפנו לחירנע בחברת ידידים. בתחום חקאריירה יהיו לכם רעיונות מעניינים. השבוע כדאי לשים את חדגש על המקוריות.

שוד (20 באפריל עד 20 במאי) בימים אלה אתם משלימים את הפרטים האחרו־ נים בפרוייקט הקשור לעבודה ומתחיל בפרוייקט אחר. באופן כללי, אתם מרוצים מההתקדמות שושעות. גינוים וזברוניים יסייען לכם בקאריירה ויביאו לכם הזדמנויות.

תאומים (11 במאי עד 20 ביוני) בני זונ יבצעו יחד את המטלות ואחר כך יוכלו לתתפנות לבילוי. עצות בספיות שתקבלו חשבוע לא יחיו נבונות במיוחד. שימו דגש על נסיעות ועל ענייני תרבות. אין צורך לחעלות נושא רגיש בת־

(וב ביוני עד 22 ביולי) ורעון יתכן מאוד שאתם בוחרים באפיק השקעה מוט" עהן כדאי לשקול מחדש את עמדתכם. אל תתע־ ייפו יתר על המידה בשעות אחר הצחריים. בש־ עה העבורה, תודקקו לנקוט גישה חדשה. בעיה בקשר לילדים תיפתר לשביעות רצונכם.

(נג ביולי עד 22 באונוסט) ארוח ילדים עלולים לדרוש תשומוזילב מיוחדת חשי בוע. חיו חשיגרה מתחילים לחימאם על בני חזוג, ודצוי מאוד לתכנן משהו מיוחד. מוויים ומוויות יכולים לעשות תכניות לחתונה. בדאי לחישמר מביובון מיותר.

בתולה (23 באונוסט ער 22 בספטמבר) ראשית תוכמת, סלקו את המשימות המטרידות מחדרך, כדי שתוכלו לעשות מה שברצווכם לעי שות בראש נקי. מתחילו השבוע בפרוייקט שמעי ניין אתכם באמת. קשר חברתי עשוי לספק לכם זודמנות עובה לעבודה.

מאזניים (23 בספטמבר עד 22 באוקטובר) בשעות היום היחנו מעישוקים שיגרתיים, אך בע־ דב תירצו לעשות משתו שונה ומיוחד. בוירה המשפחתית העניינים רגישים. מי שליבו פנוי עשוי להתאתב השבוע, אך תצטרכו לשלוט על מווכם בשעות תערב.

עקרב (23 באוקטובר עד 21 בנובמכר) לא כראי לדחות שנית של משהו שאתה צריכים באמת. בתמום המשפחה, עלולות לפרוץ מריבות, ומוטב ליישב את העניינים בלי שחות. פעולות בתווום הביתי יעלו יפה במיוחד. הימנעו מעימות עם ילד בקשר לכקר.

קשת (22 בנוכמבר עד 1. בדצמבר) בימים אלח אתם מיטיבים לחבחיר את רעיונותיי בם. בדאי לעשות את כל שיחות חטלפון שדתיתם זמן רב. טיולים קצרים יחיו מהגים במיוחר. חשי בוע אתם צמויים לקבל או לשמוע בשורות טובות

. (בו בו צמבר ער 19 בינואר) אתם זקוקים לנישה מעשית יותר בתחום הכספי. בראי לחסדיר את תחשבונות ולקצץ בהוצאות מיותרות. זש שיכוי טוב שמשתו שרציתם מאז ומונמיד יגיע לידיכם השבוע. הערה בלתי מחחשי בת עלולה לתרגיוכם בערבו

נשענת המפלגה. שהוא כל־יכול בסניף המרכזי שלה בתל־אביב. שבשעת ועירה, עולים לרגל אל הקומה החמישית שלו כל אותם פוליטיקאים .הבאים עכשיו לנשק לְי בתחת, כדי, שלאחר מכן ירשו לי, בהדרת ככור, לנשק את הישכן המלכותי שלהם". שרים אינם שוכחים להומין אותו לחגיגות שלהם, וכאשר הוא ערך בר־מצווה לבנו, נדחקו כל המי ומה כרי להיות נוכחים. לפני זמן קצר, נכנס שר נכנר אליו הביתה. סתם ככה. בערב. השאיר את המכונית שלו כחוץ כרי שכל השכנים יראו. סיפס במעלית וגרם לאחדים מהדיירים להשתנק מחמת יראת כבוד. לשם כר הוא בדיוק עלה. כרי להעלות את המגיות של עמר עמוד", ולהזכיר לו

לאחר זמן רב עמרתי עליו. יש לו חוש הומור ויכולת

מדהימה לגנוב רעיונות מאתרים. כמו עמוד מורעות.

מר עמוד הוא כן כית כפנטהאוז. יש לו בטחון

גליה נשארה מרותקת מהחשיכות העצמית

שכבוא היום, כוועירה, יירע מאיזה צר מרוח הלתם. גליה פתרה את הסגנת הראוותנות של השר כהערה קצרה: "עמור מורעות' אחר כא לכקר 'עמור מודעות' ואו קרה משהו. אפילו בעסקנות הישראלית וה יכול לקרות. מסתבר שהחברה הכלכלית הגדולה החלה להתמוטט. בשפת משבר איו חסים אפילו על עסקנים שיש להם כוח והשפעה בוועירות. בסוף סוף גילו שהכרנש שוטה כריכוע, הוא לא מסוגל לספור עד עשר. שחוץ מלספר בריתות, ולמשוך חוטים הוא איננו יודע רכר" אמרה גליה כאשר הופיעה בעתון הודעה כי

החברה מפשיטתירגל.

יו"ר מועצת המנהלים הנכבר, הורח מתפקירו לרגל

מצבה הכלכלי הקשה של החכרה והמפשלה מינתה

תחתיו אקרמאי חרוץ ומבריק לנסות להציל את

שבוע ימים לא ראו אותו ככית המשותף. הרלתות היו נעולות. גם התריסים. מטתגר. כמו חיה מבוהלת. אחריכך צעד כמתגוב, פוסע וחומק עליפני המרונות. לגליה שעגשה אותו כיציאה מהמעלית. הוא נראה דהרי, אפור ורוה לחמריד.

גליה ירדה בשעת ערב מוקרמת כדי להפגש עם ירידות לכום קפה. כדרך למגרש החנייה עצרה אצל עמוד המודעות השכונתי. מדכיק מודעות השעיך את אפניו אל עד פיקום שצמח כסמוך. על האופניים היו שני פחים ובהם גלילי המורעות. פח רכק, מכרשת מונפת כמו דגל. אבל הפעם עסק מדכיק המודעות בפטולה משונה. הוא הוציא סכיו חד מתור הפת של המכרשת, חרץ התכים עמוקים בנייר עמוד המודעות וקילף אותו כתנועות מהירות, מיומנות, רצועות רצועות ולנסוף, כאילו נפחה העמוד לשניים השכבות היכוקות זו לזו נפתחו כמו עלייכותרת של פרח ועמוד אפור עלוכ כאור מנורת הניאון, כמעט מתכייש מערומיו הדהויים.

מרביק המודעות, כעל הזקן הכסוף, הסביר לגליה: "כשהם מתנפחים יותר מרי – אין ברירה אלא

Blacalo 40

4) Bizezio



השקם הטצמק!!! לימוד מקצום או שפה-השקטה לכל החיים...

הכנה לטחו נטשחיי 25 שנות נטיון בתכשרת מקצועית תכונות לעבודת למקיימים. תשומנית נאנלית או בתנחלת תשונות למשויינים — ללא תשלים שלות נוספה וכות של תועל עני

פרשבים סידור מיוחל למשירתים במילואים תטידם משורוריים בית חספר היחיד לארץ וראותכונס הלימורים על ומסכם מאושר ציירות? רווים ארויים, ורבר המנודיר שיותריא הרווית הלוסרים

נפתחים קורטי בוקד וערב

קורסי ערב שתיים – 2 פנישות שבועיות קורסי בוקר מצי שתיים – 3-4 פנישות

ימוד 2+3 שפות חתיכנות הנפוצוו

תתחלת לימודים

בחודשים פברואר מרץ

ו מוזמן ∕מוזמנת למבחן אמה ולשיחת ייעוץ ווודגמה

חיום – 14 שקות ביממה

שרדינו בחוחים בין השעות מספש זו רצור

נפתחים קורסים מסוג 1+2;3 ב 11,2.66

קורסי ערנ מוורדים פעמיים נשבוע נמשך 1 הארשים קורסי נוקר וערב אינטוסיביים 3 פעמים נשבוע נמשך

ה לבמינות סיוו: ממשלת יוח • קבוצות לימוך ות • מרצים מנוסים / לימור אינוענסיבי • תינוי רה מעשית • השתלמות במיכון • • כ מ

מכוו ישראלי למינהל

ימי היפונים ביל יפונים ביל יפוני

יני כבר ברגע זה לטלפון 1869-28; ו1994-669 ו 1911, זה כבר ברגע זה

TOPIC TOPIC

16 1/10/10 13 ALY 13 1/16/17 17 18/18/19 1/16/19/19

ללוג תחות בניל בחשכלה

שכם לשלווו אלי. ללא כל התחייב: ת הסברה ותברון התוומת כשרון ל

ment of parameter

טכנאי שרות

ווידאו טלויזיה

ייורים נוסד לערבות

מיחידים משמחרים חומים מיחידים הכאכה לעכודה מעשית. משרדינו מתוחים בין השימת משרדינו מתוחים בין השימת 18.00-9.00 רצוף.

לאביב הרקונה מיון איוכי של נאלא א. ביורקון ביות הדיר על 1910

המכון להכשרה מקצועיר

שעה

גרפיקה וציור ברתן בזמון ^ב

לועמיין כשיביקה ובניורל האם אחה מוכן אנצות הפרכיקה ויניצר ככיתר כומבר הפ

קורס כתבנות או

למד במוסר מוכר

למדי מקצוע מוך חודש: תעודת חמוכון לחכשרה על נבי מחשבים מקצועית מוכרת מזכירות חינות הסמכה של משרד

תלק מחלימיו מוקדש לעבודה מעשיו תרנול קלינני מחשבים נתיבת מהדמו תוכנוית ליג מחשבים מקנים ללומרים נסיין רכי נתאסטרים לאם לויקלים בתבלוות בעבודה, מיד ע תום לימודיתם. העבודת לקראת התואר תבניתן 1 משרה מסומת עבודה קלטו מחיים כוורים משרה מסומת עבודה קלטו מחיים כוורים משרה מדבי המחשב קורסים לעובדי מוסדות סידור מיוחד למשרתים במילואים

לונרים המשיחים במילואים מפליף את המאם במילואים מפליף יערף תעסוקתי לבוברים חברון מקיים שולקה לישך ואטיקאי המטייעו לבוברים לישר אטיקאי מומייעו לבוברים למצוא הלאקלים ביהליה במיתה מחמים מביאויות והישלאים בלימרים מערר ממלחר אלמעשים, תמופד לביטנה לאטי, מערד אבריאות, מערד אקלישה, אינגרטיטת היטרא, אירור הקבוטת הקיבוניים, מי הבריא אנפני איינגר אעדור, ולטינט, מיכו הלעית מדע, פיהייא שצרי צרק תואר ראשון במדעי המחשב

נוך שנתיים נוספות בארה יו לחיילים משותדרים סים המורוצים להכערת מתכנחיו תנאים מיוחדים

קורסים למפעילי מחשב

המכון להכשרה מקצועית

25 שנות נסיון יותר ני-200,000 כולרים. | Marian | M

אנו מציעים לך להיות **מזכירה רפואית** עכשיו הזמן ללמוד קורטי ערב, כוקר עו שעורים פרטיים

undern – Ilying wel'et qe di Besslede venter dell' out end sonte end in 194 194 10° 1940 10° 199 et en en end in end et en en en en en en Ilying 'ny meni tenter en en Ilying 'ny meni tenter en en י 11 בשות לימורי אנגלית לבנויות + דובלית לבנויות + TOEFEL הכנה ל ו אנגלית לתלמון אים עו פונטיי אים העיבון ושכם ני בישה ורפו פונט ליפורים בשנועישור ליפורים

+ קורפים לעובדי

גפתחים קורסים מזורדים לקראת מועדי יוני 86 ינואר 87 – לימוד בכתב, לימודי ערב או משולב לפיבחידה. | חוברת של בחיוות וסוכרו והיחיונים

למינהל.

כיתות קטנות, טיפול אישי

נפתחים קורםי בוקר וערכ בתל אביב

יפה ללימודים אך

קל יותר, זול יותר וחהוה יותר ללחוד בשיטה החשולנת נביתר ויאו בסניפנו הקרוב אליך... ... קל יותר, זול יותר וחהוה יותר ללחוד בשיטה החשולנת נביתר ויאו בסניפנו הקרוב אליך

שכר הלימוד זול להפליא איני הילם הינו זות להפליא איני הילם הינו זות להפליא

The short and the co

בעמוד זה מבחר מהידיעות והמודעות שפורסמו ב"מעריב" בשבוע המקביל של 1951. הנוסח המקורי נשמר. לוקט: גבריאל שטרסמן.

השבוע לפני 35 שנה

של אבים. חדי אלנטי פא פיל. 1818 הבי ה־13 וראש הממשלה

תיקוני דדי

באחריות

גזרל רדיו מ. רוונבום



בן"נוריון בסגוק בסכם חכנסת הכן הייב' של פולת מקירום לבן"וור של פאם, וחילות קומרת בין המרול וראש הממשלה

ועדת הפיוס מכינה יישובם

מחדש של פליטי ערב

החבר האמריקני מר פלפר ן טים האסריקנים ואילו בואסנזה

יוצא לקוסטא לועידת הריפלומי | הצרפתי יוצא לקהיר. הוקעת סין יוצרת קפאון

מרינות אסיה וערכ.

לפני שבועיים.

זיונה של

המצב אינו ברור עכשיו ולכן

אין להסיק כל מסקנות. מגיחים,

שאם תמצב כחזרת ישתנה לטוכת

פה יותר האילו סקינג תגלח נכוד

נותייתר לפסרה אך אם ההתקר

מה ושמרישנית תיכשל אף היא.

יש לצמות לריכוך עמרתה התקי

מה של וושיננטון, כפי שאירע

לווראי ששום ברמני לא ילמש

מדיום לפני. שנרו 1955. על כך

חדש באו"ם עצרת אוים מתכנפת היום ברי ישראל הצכיעה הליי ה כעד לאשר אנו ובחשת ודערה הפליי

פית המוקיעה את פין כתוקפר | מנעה מהצכעה על הצעת 12. נית. אין להטיל מסק בכך שהדר וולכות תאושר ברוב הדרוש של רוב המשקשים סבורים, כי אין לצפות לשום התפתושת פור | האמריקנים, תהיה אמריקה תקיר

ליטית דרטטית לפני שיתכרר המצב בוחית קריאור.

ויר השרוו מוצ"ם מס בא-פ מתי כורנון בתי אבוב אונה - לשמה מסרה מחרה - הרים מחרה מולור - ברקוח אומה

אוקר --- באפוע למבון עוקר --- ומהנו למכן אוקר למכן אוקר --- ומבנו למכן אוקר --- אוני מכן

קן אוטובוסים

קשר אוקובוסים קברו ראשון ליבר את ירושילים עם מורדות היון נתניה שבחו טבנים דיר היום ליתשיים

どうつなの JRd

260 מפעלי־מתכת הושבתו בחצות

"לה את כל החומר הנמצא בירה.

החל מהלילה יעלה מחיר הכנזין

ב-18 אחוז. ליטר בנזין יעלה

כעת 66 מיל במקום 66 מיל קר

כן יעלה מחיר הנפט ב-6,1

פרוטה לליטר.

280 מפעלי מתכת, בחם רות, הצכא והקואופרטיבים. עוברים כ-7000 פועלים, דור המעסיקים כ-3000 פועל, המשי שבתו בחצות, לאחר שנכשל | כו בעבודתם ההסתרדות הודיעה תמרים בין התאחרות בעלי לממשלה, כי היא מוכנה להופיע התעשית וחתמתדרות ליישוב בפני הוערה הממשלתית ולהגיש כתבנות:

נקבנות 🦠

תמלילנות •

מפעילות 🗨

מחשבים לימודי בוקר, צהריים או ערב

פי בחירה)

וושלים, ימו 16, מר בנו מת בן, ורבוט נמקי 18 לי

שת גן, ייבום נמקי ון מה. פול בשופבר

ראשליב, הספילו פב. ניל ומפקס פתוד תקלח, איכילה גוי, ניל 20060

לים, רוסשילו בו סיווג

לה, ברוכל ום מעל בליו

ידוד, כית מאורלון מוכדי

לפר סכא, רח קטיהי כ אלפינייין על 444204 אי למשרדנו הקרוב כל יש רץ תשינות 10.30-8-30

ענו שראר למוה

طبولو والدبوى والم

קורסים רגילים

Helde, M. Gebeller, Street, G. Gebeller, G.

End and a manage a set Education of the control of Education Pr. Sandar 1912/16 Julie and Billing a set and order naturally for a gold on gold managed in the specific or and

36 שבע, היהלון 36 ו' ני1965

ככמה מפעלים, שכהם עוב-רות משמרות לילה, הופסקה העי כודה בחצות ממש. ההשכתה תגד רום לבשק הפסר של כ-100 מחיר הבנזין אלף ל"י ליזם, כ-60 אלף ל"י מענף המתכת וכ-40 אלף כעני על פים אוזרים הקשורים בו.

תלונה סורית החולה

המשלה הסורית הנישה תלונה תריפה לועדות שביתת הגשק הישראלית – סורית בקשר לעבר דות התבנה הבעשות לייבוש החר מ"רות

המרים טוענים במתאתם, כי | לריפוי בחוץ־ מודדים וטכנאים ישראליים נכנ־ סו לשטח ההפקר.

בהלת בעליים אחוז חיבוא של חברי יפואה

בהלת נעליים" בירושלים לי של משרד הכריאות ד'ד ת תכהלה נגרמה כשל שמועות שוא ומיד נוצר גם שוק שתור כנקו-

רות הנעלה. היו שריוים" שידדו לח"א, כדי לקנות נעלים, מאחר שבת"א אין כל הגכלה.

נמשכה גם היום. תורים ארוכים שיבא, במסיבת עתונאים בת'א.

המחמר בתרופות. מכש מישלר צבי

Eren לחודרת הב.ן

ארצון מחדקי תוצרת חדב בחד אביב וחסבובו

אטתר זיעהב לומן אריאלה זדן

בחם הבכורה Tight worth where I I I ranti in mara to

לאסתר דענן איכחיל שמנו שרעות לאויומיםם

שרא, שלכוח, פנחם, אולפפרו

וערת הפיום נתכנסה היום ן בירושלים לישיבה משותסת עם נציגי פוכנות הפעד התעבר יות הציבוריות של אוים בשי

ים בארצות ערב והיא מקוה לק

ביל דמלימים. ביבות הכללי מגיע חשנה ל-על סדר יומה של הישיכה 1,08 ארטו לעובנת 98,0 בשנת המשותפת דיון רואף בענין המי 1948 – מסר המוקר המנהל הכלי שך העזרה לפליטים לגוכה מי" עוט האמצעים. וערת הפיום החלה בהכנה התקציב לישוב הפליסים הערכי

דריך שיבא זעריע על חבר בוז הנגרם ע"י נסיעות מיותרות של תושבי ישראל לחו"ל לצרכי ריפוי. הוא אמר, שאילו הועמרו הרביזים הללו לרשות שלטונות: חבריאות חיתה נפתרה בעית

בל את הכספים משלושת מקו"

ב) מלווה בינלאומי למטרת שיקום פליטי ערב. ג) כספי פיצויים של מדינת ישראל שישולמו לקרן חשיקום.

א) כספי, או ב

החבר התורכי של היעדה רייר דישדי אראם, יוצא לבגדר, ברי לברר את האמשרות שיבר צם של פלישים ערביים ביירות רבעסקים של ידורים עיראקיים,

ירושלים –

בית גובריו

גם חמעט של שמיר כמעט ולא קיים בלשכת שר הן שלו כלכר, בלי שותפים". אם יש ארם מחוץ למערכת שמודעי מאוין לו, ולעתים אף שואל אותו, זה מנהל בנק כללי – דוד שווים.

למודעי אין יועצים המוזמגים אליו לפני קבלת שלום, הם אנשי ביצוע ולא נותני עצות. הדרך שלו מעריפה לשמוע את האנשים שעוברים בשטח, לקרוא בצמרת השלטון מסכימים שתוא מוסר. אתר אמר: -נהו את החומר הרלבנטי ואוצי כך להחליט, תמיר לבר. אם האדם הכי קרוב לתואד מגב"ל המדינה". ירצה לקבל מידע בנושא מסוים, יעריף תמיד לשמוע

של פרופטורים. בעיקר נפגש עם פרופ' אליעזר שפרי, לשעבר המשנה לנגיד בנק ישראל, שכיהן כיועצו של החזק, אשר מלח שלו היא שרש, ועל פיו יישק כל

> ש אנשים המשפיעים על המערכת, לאו דווקא 😝 באמצעות קשר לאישיות זו או אחרת בצמרת.

שמיר מגיע אל כגין כשהוא מרגיש צודך בעצה, וגם אינו אינו צריך להיכלל ברשימת המשפיעים כדי להשפיע על חבריו באמצעות הגיבוי העקיף של החיצוניים על המערכת. ואולם בכוח אישיותו, - נאמגותו, זכרונו המופלג, הידע והניסיון שצבר מעורבותו והשפעתו על מערכת השלטון היא בעל משקל סטלי משמעותי ביותר, והורגת מעבר לתפקידו הפורמלי. לא נוכל להכנס לפרטים כגלל הרגישות המובנת של הנושאים העוברים תוות ידו. ישראלי בם חרד מחשיפה עצמית, ואין זה פלא לגבי מי שתוא ארכיון מהלך של סורות הבמדינה הכמוסים ביותר. הוא אינו מתראיין (לבר מראיון אתר שהעניק ההחלטות. הוא סומך בעיקר על החוש הששי שלו ל"מוגיטין" וגם הוא בצימצום), ובכלל היה מעדיף וידחה בתקימות ולעתים אף בגמות, נסיונות של שלא ידעו על קיומו. העיתונאי איתן חבר, כיום יועץ התקשורת של שר הבטוון יצחק רכין, אמר פעם: בחיים ישראלי הוא אולי האיש החוק ביותר כמדינת ישראל, לבר מן השרים המובילים. ידו ביכרת בכל". רבים

יועץ משפיע בתתום אחר הוא הרב אליעזר שיך, מנהיג הפלג הליטאי באגורת־שראל, והמנהיג הרוחבי של תנועת ש"ם. תופעה נדירה, ייתודית, ולא בהכרח מרעננת מבחינה רמוסרטית, של מנהיג דתי, שלכאורה אינו עוסק בהבלי הפוליסיקה. אך למעשה הוא האיש מורעי במשרר האנרגיה. אך ער מהרה ותברר כי אין דבר בשתי המפלגות התרדיות (עם שישה חביים). כותו רב למרות שהתפטר מראשות מועצת גדולי התורה. הוא מתון ושקול, חבם וצלול, למרות גילו המופלג

ראש וראשון הוא זויים ישראלי, סמנכיל במשרר בעבר סרוב לתנועת העבודה, דרך קשרי ידירות עם הבסתון, שכבר נהפך למוסר. הוא יושב במשרד שר האוצר יתושע רבינוביץ, שהעניק סיוע בסתי מאו הקמתו, וניהל את לשכותיהם של כל שרי הבטחון לישיכת פוניבר שהוא עושי בראשה. אחרי מותו של

מיםי דוד בן־נוריון. ישראלי הוא עוכד מרינה ולכאורה רבינוביץ, נותק למעשה הקשר הישיר של המפלגה עם הרב. לפני ומן מה ניסה שמעון פרס לתיש את בישיבה. בציבור התרדי לחצו שיבטל אותה, נוכה כשלון הסיעות התידיות להעביר חוקים דתיים נכומו. כדי למנוע מבוכה רחה ראש הממשלה את הביער בבני ברק בלי לקבוע מועד תרש. אבל הקשר נין לשכת ראש הממשלה וחצר הרב נשמר באמצעות עדי אמוראי, שר הפנים יצחק פרץ התרכ לשעבר שלמה

מובן שגם לרכי מנוד השפעה רבה על השלמוו וגם לרבני מדעצת חכמי התורה, הפורום המואים של ש"ם, התשובה למועצה ברולי התורה. בראש השחם הזה עומר הראשון לציון לשעבר, הרב עובריה יופן, שגם אחריו מהודות שתי המפלנות הגדולות. שמעון פרס לומד אצלו מישניות, ושדים מן הליכוד ומן המערך לא מחמיצים שום שמתה או אידוע במעונו של הרב יוסף (שבנו הוא אחד מארבעת הח"כים של שים).

שהיה לו בעבר כאתר מאנשי סורו של ראש הממשלה דוד בדעוריון. מדי קולק, ראש עידית ירושלים, אמנם נושא תפקיד רשמי וגם חבר במפלבת העבודה, ואולם תפקידו הרגיש ואישיותו המיוחות מקנים לו עוצמה פוליטית נדיוה. השפעתו על המימשל רבה ואין זה משנה איזו ממשלה שולטת. גם אם חוד וטען נשנים האתרונות שמאז 1967, כל הממשלות אינן מטיבות במעשיתן עם ירושלים, הרי שמראש העיר הוה אי אפשר להתעלם, כוודאי שלא ניתן לעקוף אותו או לקבל החלטות בלעדיו.

אבי בטלהיים וגבי קסלר

דונם פה וליפקה שם

אני דרשתי דוגמה אישית מהמנהלים", אומר סמונה בכך שלא כל זכויות הפרט מעוגנות כתום. ליפקה, גלא כולם אהבו את זה. החשב, למשל, השתייך מייבת לחיות הקיקה ברורה של מערכת היחסים בין לקבוצה שהתנגדת לי. ומן קצר לאתר שנכנסתי ביקשתי להחליך אותו. זה לקח לי שנה ומשהנ". ליפקה האתר תמיד יש מערכת של לחצים שרוצה להיטיב עם הכנסתי מעקב קפרני אתרי ביצוע החלטות. אני עושה ישמור אלוחים משיטת המקורבים." מעקב דרך המחשב. אני דורש שיעורי ביה, ממש כמו בכיתה ג', ואם לא עומרים כזה מקבלים נויפה לתיק אווירה טובה ועניינית." על כך חולקים כמת מחברי המינחל העוסק במשפחת יפת לוי שהשתלטה על התהלה, ומסגל העוברים: עיש אווירת טרור. השיטה . קרקע, תוך נישול שאר בני כפר העבודה פוריה (בגליל

המינהל והציבור. כאשר דברים לא מובדרים כאופן לא מוותר למי ששייך, לרעתו, למחנה מתנגריו. הסקטור הקרוב לה. צריך מה שפחות שיקול דעת. בתאריך 27.6.1984 שלח משרד עורכי הרין האישי. ההנהלה זה לא כית הכראה. לפי רעתי, יש מנוסביץ את נוטפריר מכתב ליועץ המשפטי של

שלו זה לסלק את מי שלא עושה את מה שהוא רוצה. התהתון), זילוול במינהל והתעלמות מססקי הדין. בהמשך המכתב נאמר: .אתמול נודע לנו לתדהמתנו, אולם הסענות הכברות נגר מנהל מינהל מקרקעי כי בסיוע ובהתעדבות של עוזר שר החקלאות (גרופר). ישראל עוסקות בניצול כחזו של המינהל בעיכוב פסקי

המינחל: כולנו (כמעט) משועבדים

ורווקלאות יהיו משוים יחדה על ביצוען את מקוקעות המדינה. עיפר הבופותין הם

החקלאות הוא יו"ר המועצה החומי המעולה של המוגהל הם ניהול משק הבקרקפון של הבדינה תבנון ופיתוח עתורה קרקעות. פינוים, המקצות ורכישת הסבמה (גבוחים, בשיעור נויל) בשת העברה קרקעות בתוקם לצרכי הציבון למעהל ששה הבעלות למשחבן אחר למיכך מדינוחה בתונות האוראים, כל אחד בשטות, על ביצוע במשא מכילה א החבות קושעות הוא הוכיה המדיניות, והבישה אנפי מעה המדיניות את השוב המשקיע על מוער החירות

ינודל משרקעי ישראל דומם לפי הוק ב משולה המיווות. בר בעלים של יווע מיספ איזון (1961 בר שרי דואוצר המיווהל רוא הבעלים של יווע מיספ איזון

מדיניות המושר קובעה מועצה שמורכבה מחשברת וכפי דיור, רפי חבירה ומבורה מוצוני הבמשלה והקון חקיימה לישואל שו. פרקצוה, למשפה מאוח אלמי דוורים בשובונים ציבוריים חבויים על אדמוחיה משועברים לו בצורה זו או אחות מש משלמים דמי וזכירה שנהיים (לא גבוחים) ודמי

לפרוש". רשמוני.

ללא ספק, למבוכה ולאי נעימות ניכרים הן לשר ות דין, הטבות למקורבים וכיוצא כזה. ליפקת: בהבעיה שה ליפקה מכיר היטב את הפרשה. -השר ברופר אמנם הדה לי לעכב את ההליכים

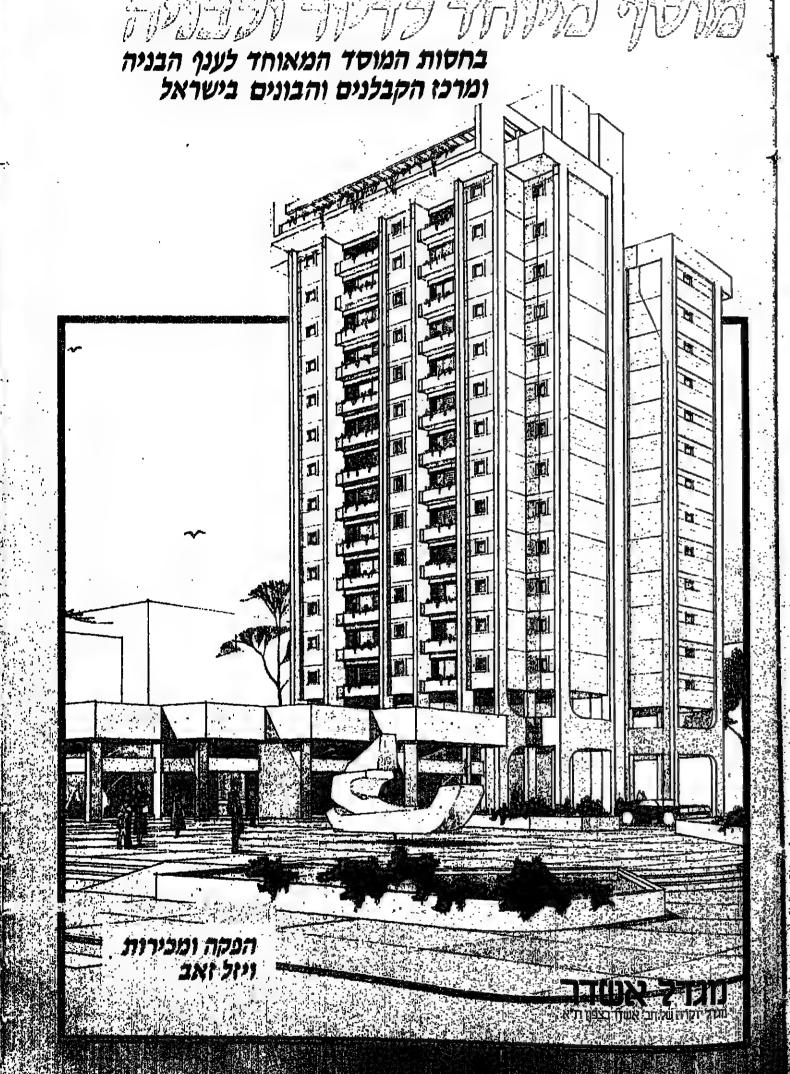
משפחת יפתילוי, החלים חשר להתעלם מפסיקת כתי המשפט... ולהקצות לבני המשפחה את אותם מכנים ושטחים מהם פונו... כני הבפר ינישו בג"צ וזה ינרום

נגדם. אכל זה סודר לאור־מכן." פרשה נוסי פת, היא פרשת ביכול צווי העיקול שעמרו נגד הקיבוצים מעגן, האון, עין גב, ומושב כפר וויסים. ליפקח אינו מוכן להניב על הפרשה, אבל ניתן להבין שגם הפעם לא יצא בצעקות כנגד הודאת שר החקלאות. במקרים כאלה מעדיף ליפקה לומר: יס מיניטפר. אגב, מנהל המינהל כפוף בראש וראשונה לתוק. כמישרין לשר החקלאות. כנושאי מדיניות ותפיסה לתוק המועצה של המינהל, ובנושאי ביצוע ונועק לשרי האוצר והחקלאות.

למשה ליפקה יש הרבה תכניות לעתיד, ולא מעם סיסמאות: .כולנו כער ביטול הדיקטטורה של הביורוקרטיה. צריך לפרק את התהליך ולספל בכל חישוק ותישוק. מנהל צריך לותומהד עם אתגרי שנון. התשעים תחלטות צריך לקכל כאומד. לא לחשוש לא לות קפל." ליפקה תוזה מיבהל תקין, נטול ביורוקיטיה. שיכת חכירה חדשה שתדרוש תשלום חד פעמי למינהל, שירות טוב לציבור, ויחס וומר פשרות ופניות.

וכה עם תבניות כתחם הפוליטיו לא חשבתי על קריירה פוליטית, זה לא נו מרתק". חברו מתחוג הרעיוני של המיפלגה שלמה ירסוני, חושב אחרתו לדעתי, הוא חותר להגיע לכנכת. הוא יום את החייאת הסביף המת ברמת השוון. וזה בדיוק המכנית – צבירת כוח עצמאי, כדי שכנוא העת הוא יהיה בעל משקל בדול יותר במימלבה. אבל עכשיו תוא אומר: יתרשמי שאין לי שום כוונות

מיכל קפרא



Kiagaio 44

מוסף בניה מיוחד בחסות מרכז הקבלנים והבונים בישראל והמוסד המאוחד לענף הבניה

MANAPATA

מלאי הדירות המוכנות המוצע היום למכירה והמחירים הנמוכים מדגישים את העובדה כי הרכישה היום היא במוחה וכראית יותר מאי־פעם.

שוק הדירות כארץ איננו פרוע. גופים מאוגרים ואחראים עומרים מאחוריו וכראשם המוסד המאוחד לענף הבניה ומרכז הקבלנים והבונים. הפאניקה שהתעוררה כקרב ציבור רוכשי הדירות היא בלתי מוצדקת.

אנחנו רוצים להעמיר את העוכרות כהווייתן. על־מנת שהאנשים יראו אותן כפרופורציה הנכונה" – אומר אריה גיפין, יו"ר החברות המשכנות במוסד המאוחד לענף הבניה ומרכז הקכלנים והכונים כישראל.

אין שום טיבה לחשש מהתקשרות עם חברות. אמינות. יש ללמוד להבחין בין חברות שקמו חרשות לבקרים, בתקופות של גאות כלכלית ומטרתו העיקרית היתה עשיית רווחים קלים, לבין חברות ותיקות, בעלות גב כלכלי איתן, שענף הכניה הוא דרך חיים לגכיהן. בחלקן אלו הן חברות משפחתיות וכחלקן חברות ציבוריות. הן עוסקות בכל תחומי הבניה כיזמות או כקבלניות ביצוע. חשוכ שהציבור ילמד להבחין כאופיין השונה של החכרות, בגישתן האחרת ובדרך עכורתן", אומר אריה גיסין.

דירה היום — .עסקת חיים"

תשובה: בשנתיים האתרונות חל תהליך של ירידה מחמרת בהתחלות הכניה, דכר הגורם

לצמצום הולך וגובר במלאי הדירות הקיים. א*ריה גיסין, מוב"ל חברה* המחירים היום נמוכים מן המקוכל בשנים "אזורים": "קניה היום השקעה טובה ביותר"

עול כל חברת בניה למרכז הקבלנים והבונים ולמוסד המאוחד לענף הבניה.

שאלח: כיצר ניתן לכרוק את אמינותה של

תשובה: ,במוסר המאוחר לענף הבניה ובמרכז

קיימת בארץ פעילות של יומים פרטיים, לעתים הם קבלנים שאינם רשומים אצל רשם הקבלנים ולא שייכים למוסרות שלנו, לא תמיר יש להם גכ יבלנים או חברות למוסרותים?

על-מנת להתקבל למוסרותינו".

חברה

עדיף לכן, לשלם קצת יותר ולרכוש דירה מקבלן מגרשה כרין כדי שבספך יהיה מובטה.

כלכלי בטוח והם מציעים .מציאות" לציבוד.



ביקורת קפדנית ביותר עומדת מאחורי תהליך התקבלותה

האחרונות. העונה נהנה מן הלחץ הכנקאי המופעל על חברות הכניה. אני חושב שקניית דירה היום לי חברות הברוב אב השב של האור המלאי בלקוחות הנשארים ללא בית וללא כסף. בטחתו היא בחוקת עסקת חיים, מכיוון שכאשר המלאי של הקונה הוא הרבר העליון ועל־מנת לרכוש

הקכלנים והכונים ניתן לכרוק אם החברה אמנם רשומה כמוטרות אלה. כי הם המוסרות האחראים בדיקה קפדנית לכל קבלן או

אנו מנהלים מאכק גדול נגד הקבלנים שאינם

רשומים, הצצים כפסריות לאחר הגשם" ופוגעים בטחון זה כדאי לו לרכוש רק מחברה שאמינותה נברקה. הסיכון שהלקוח לוקח על עצמו הוא הרכה יותר קטן בגלל תררך הארוכה שעל הקבלן לעבור

החברות האמינות הן אלו שענף הבניה הוא לנביהן דרך חיים

והן ממשיכות להתקיים

גם בשעות שפל כלכלי.

תשובה: א. עליו להיות רשום אצל רשם הקבלנים של משרך הבינוי והשיכון. ב. אנו בורקים את הכושר החנרסי העומר מאתריו, יכולת הביצוע שלו, מאזן כספי, כוח האדם העומד לרשותו (חייב שיעבוד עם מתנום או משרד מהגדסים המועטקים באופן קבוע על ידו). וכן בודקים מוז הציוד העומד לרשותו ואינה בנקים ניצבים מאתורין.

ג. עליו לחביא המלצה של 3 חברים החברים

ר. עליו לעבור 2 וערות לעכלת הברים. כל המערך ההו של כדיקות ומבחנים הוא מסוכך וקפרני. אך בשליכך אנו יכולים לומו בכטחה שאדם הרוכש דירה אצל חברה הרשומה במוסרות שלנו לוקח על עצמו (אם ככלל) סיכון

שאלה: האם גודל החברה או רמות הפרמה שלה הם בעלי משמעות? תשובה: .לאו דוקא. לא נודל התברה ולא

כמרת הפרסום שלח קובעים את מירה אמינותה אלא היותה רשומה אצל רשם הקבלנים ובמוסדותינו. כפי שציינתי קודם, אותן הברוח מבוסטות ובעלות ותק בענף יציבותן הכלכלית

שאלת: האם לדעתך יש היום מקום לותייום תשובה: בהשקעה בדירה הוכיחה את עצמה תמיד. במשך כל שנות קיום המדינה, תוכת כי השקעה כדירה אף פעם לא ברמה להפסר, אלא להיפך. העובדה שיש היום מלאי גדול של רידוה מוכנות, שאין כל סיכון ברכישתן, אף היא תודמה יתר בטונן להשקעה כתי

מספר אריה ניסין, יודר החברות המשכנות כמוסד המאוחד לענף תבניה ומרכז הקבלנים והבוגים בישראל.

בצוותא ב"אלני מנשה"

סיפור הצלחה של עיר תוססת עם 400 משפחות



לקראת סיום המכירה של שלב א' מציעה צוותא:

★ נוף מרחיב, אקלים נוח. תנאי רכישה מיוחדים ובלתי ★ כ-400 משפחות גרות ונהנות מהמקום. חוזרים למספר מוגבל של ★ שרותי קהילה מגוונים. קוטגיים בגדלים שונים. ★ פיתוח סביבתי מרשים.

כניסה מיידית. עזרה במכירה הדירה הישנה.

חברה לשיכון ובניה בעיים

צוותא באלפי מנעוה

חיים חדשים בהישג ידך

אותא בע"ם תברה לשיכון ובניה בע"ם תברה לשיכון ובניה הפרטיות-ארים מכדשטיין בע"מ ובניו בע"נו • דרוקר וכריה בע"מ ושותי בעיים • בעי ופתוח בעב בעימ עפר וסלע בעינו ו פריצקר מרכז לעבודות ב.

' נשמח לארח אתכם באלפי-מנשת בשבת 00 -10 -00 -17 ובימי חול 00 -09 -06 -16. במשרדי מכירת בתל-אביב - רחי דיזנגוף 16, .288939 ,280021 .5ט



"מקום בצמרת" - שכונת היוקרה של ירושלים ברח' ש"י עגנון (מול גבעת אורנים) מציעה קוטג'ים מרווחים של 6 חדרים

רוב חדירות בשלב הראשון

סולל בונה השקעות, יצחקי בעיימ,

אדריכל יעקב רכטר (חתן פרס ישראל)

סולל בונח – קונצרן חבניה תגדול

כבר מאוכלסות.

אפשרות למשכנתא.

כדורי בעיימ, שגיא בעיימ.

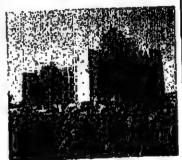
02-232687 ,244842 טלי

מכירות –

מפלט תחתון – חדר מגורים גדול במיוחד, מטברו משוכלל ומרוות, חצר משק, שירותי אורחים וחדר עבודה. מפלס עליון – יחידת הורים כולל שירותים ומקלחת צמודים, 3 חדרי שינה, חדר אמבטיה ושירותים. המפלס העליון (להוציא חדרי רחצה) מכוסה בשטיחים מקיר אל קיר. מפלס נוסף – מרתף ומקלט.

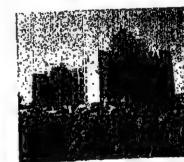
החניון המקורה של יימקום בצמרתיי כולל גישה ישירה לקוטגיים. לכל קוטגי הסקה דירתית. המפרט הוא בסטנדרט

נותרו עוד מספר דירות 4 ו־5 חדרים לכניסה מיידית,

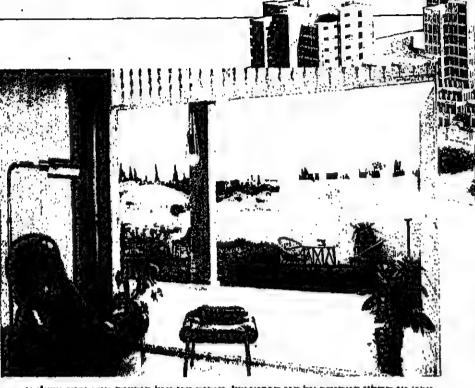


הרוכשים ייעוץ ראשוני בתכנון הארכיטקטוני הפנימי של הקוטני.

בתנאי תשלום מיוחדים – 50% עד לכניסה ו־50% בששה תשלומים.



בתי חמגורים חמאוכלסים של יימקום בצמרתיי



חברת -נוה", חברת בת של החברה לנכסים ובגין יקום מארק רחב ידיים. מבט מן הסלון המהודר אל הגן הפרטי של דירות הגן ואל הגבעות הנשקפות שעליהן

חברת "נוה" מציעה:

הַרירות שבנתה חברת "נוחה. מסורת זו לא נפגמה, בביתם או למגורי הורים קשישים, כנים אחרי צבא היכן בדיוק ממוקמת "מרום נוהי?

לעבור בהן אל חורי השינה מכלי לחצות את חוד המגורים ויש גם רגס אחר בו דווקא חרר המגורים מהווה את מרכז החיים של הדירה והכל עובר דרכז. גישה חדשה למגורים כעיר, גישה המקובלת כיום יש גם רגמים כהם יצרו יחידה נפרדת לחלוטין

להיפך, בפרויקט זה נעשה נסיון לתת מגוון עשיר מאך של דגמי דירות, אשר תתאמנה לצורות חיים

ארכיטקטורה, איפשרה לו להחליט שלא לחלק את מוחלטת בין חיי היום יום לבין חיי הלילה. אפשר ליד הכניסה עם שירותים צמודים. דירות מסוג זה תשומת לב מירבית ביתנה לתכנון טנים הדירה.

דירות יוקרה באזורי יוקרה היום בהישג יד

הנבנה ברמת־גן מציגה חברת "נוה" דגם חדש ושונה של אזור מגורים מודרני.

בע"מ היתה החלוצה בהקמת מרכזי מגורים

נוהיי המוקמת ברמת בנן.

המיוחר של השכונה.

מודרניים. הפרויקסים שהקימה עד כה: "נוח אביבים" שברמת-אכיב, "רמות נוח" שבתכנית ל'

ו,,ניה אמירים" שבהרצליה כבר קנו לעצמם שם ועתה מצטרפת אליחם שכונת מגורים חרשה: "מרום

השטח המיועד לפרויקט "מרום נודה משתרע על סני 160 רונם, מתוכם הוקצו 62% למארק עירוני

נרחב ולצרכים ציבוריים ורק 18% לכניה. זהו יחס

הפוך מן המקובל והוא מהווה את הכסים לתכנון

פיסת הקרקע הגרולה שעמרה לרשותו של

כל השטח לחלקים קטנים מאר, אלא, ליצור גן

מרכזי אחד שישתרע על מני 40 רונם ואת בתי

אודיכל יעקב רבמר, חתן פרס ישראל

המגורים לבנות כתיתום לאותו הגו.

פנים הדירה – הוא המוקד. מחשבה רבה ומאמצים רבים הושקעו בה על ידי הארכיטקט יעקב רכטר כדי להפוך אותה לבית אמיתי מרוו

מהו היקמו של טרויקט "מרום נוחדי? לטווה רחוק מתוכננות כו מעל 1000 יחידות ריור. מתוכן עומרות 160 כפני השלמה בשלב א'. (100 מהן כבר מוכנות ומאוכלסות ברוכן ו־60 נמצאות כשלבי נמר). מלבר שתי רצועות של כתי מגורים שיתחמו אח

כמו בפרויקטים הקודמים שלה, שהיו קרובים

מאד למדכוים עירוניים, פנתה גם הפעם חברת

מרום נודה מייצגת כדרך תכנונה ובנייחה

"נותי למקום מרכזי ושקט ברמת־גן – העיר ההופכת להיות יותר ויותר אטרקטיבית בגוש דן.

כמרכזי הדיור המורוניים בעולם המערכי.

הפארק, הולך ונשלם במשם מרכז ממחרי כשמה כולל של 3500 מ"ר והוא רק וולק קסן מן השטח המסוצרי המתוכנן כעתיד. 2 שמחים נפרדים מיוערים להקמת מועדוני

ספורט ובריכות שחיה וכן שטחים נרחבים למבני

הברת "נוחה היא היוזמת היחירה של המרויקט וכידיה כל מלאכת התכנון והבניה. כדרך סולירית ואמינה כונה חבורת "נוהי כבר למעלה מ־30 שנה כשהיא מקפירה לשמור על עקרונותיה: תכנון מקצועי מעולה, רמת ביצוע כוהה ואמינות ללא פשרות כיהסיה עם הריירים..

כל ארם הכא לקנות דירה בחברת "נוחי יודע בריוק היכן הוא עומר, גם מכחינת המחיר, גם מבחינת תנאי החשלום וגם מבחינת המוצר המוגער

אקסקלוסיביז – כן בהחלטו יקרז – לאו דוקאו בוא והווכת בשרטים נא לפנות אל: המשחר דראשי, הוזי ארלוצורוב גם תיא, טלו 241188.

. או בכושרד האחריו דידו ועיצרו, ריכור גון,

' .777137°8 :177.

חניגת ט"ן בשכם בשכונה -ילדי ,מרום נוה" נוטעים את השתילים הראשונים בפארק.



בואו לראות ולהשוות. ב"רמט" נותנים לכם יותר: בטחון מלא לכספכם, איכות בניה מעולה, מבחר דירות גדול ותנאי תשלום נוחים.

arthur Alberton

\$44,000 \$32,000 \$47,000 \$39,000 Supplement of the subsection of 60,000 שיח בנטראוז 60,000 שיח \$54,000 \$40,000 קובאי לאביים 127,500 ש"ח לאביים 76,500 ש"ח \$85,000 \$51,000 Solden as all their חדרים 4 . 75 מ"ד חצר 82,500 ש"ח

\$53,000 \$55,000 קוטגי 5 חדרים

\$67,000 mm 100,500

\$64,000 \$55,000

\$33,000 \$27,000

מספר דירות לכניסה מיידיתו זמחירים כוללים מע"מ ופיתוח!

משכנתאות לזכאים, הלוואות מקום והלוואות משלימות בסכום כולל עד 36,000 524,000 ש"ח. בהחזרים נותים. מימוש תכניות מח"ל וברימצוה. המחירים חושבו לפי 1.5 = 1.5. המחירים בהתאם לתקנון המכצע.

43 שנות אמינות יציבות ויוזמה בבניית אלפי דירות, מבני ציבור ופרוייקטים גדולים בכל תחומי הבניה

מוסף בניה מיוחד בחסות מרכז הקבלנים והבונים בישראל והמוסד המאוחד לענף הבניה

מי שמעיף מבט במפת הבניה של

מגדל אשדר". יוקרתי. סטנדרט אמריקני. יתרון במחיר

הפתעה מבטיחה.

אשדו

בכל הארץ.

מאת גד בירון

נניין הארץ. סיפור שלא נגמר. קרקע הארץ ישראל צריך להעריך חלק מחברות הואת. שהצמיחה כתים, שכונות. ישונים וערים הבניה בארץ יותר מסיפורי שלמות, שירטטה עם השנים את מפת הבניה המאזנים השנתיים שלהן. "אשדר" המתרחבת של ישראל. מי שמעיף היום מבט - אחת הבולטות שבהן. הגב של במפה הזו. צריך להעריך חלק מחברות הבניה החברה־האם "אשטרום" – קונצרן השנתיים שלהן. בתוכן מתבלטת כשנים הבניה הפרטי הגדול בישראל -האחרונות חברת הבניה אשדר - חברה כת של נותן לה שקט וכח לבנות בגדול, "אשטרום", קונצרן הבניה הפרטי הגדול בישראל. בכל הארץ, וליהנות מיתרונות אשרר" כבר שירטטה מפה מרשימה משל הנדסיים־איכותיים ייתודיים. איפה

עצמה. מי שמכקר כמשרדי המכירות שלה היא בונה היוםז "מגדל אשדר" --בתל־אביכ, רואה. רואים. קודם כל. שהיא לא בונה במקום אחר. היא כונה נצפון. היא כונה כררום, היא בונה גם כמרכז. ככל הארץ. מטולה היא נקודה מספיק צפונית. "אשדר" כנתה שם. היא כנתה גם באילת.

שכונות וישובים שלמים

אלפי יחירות ריור שבנתה "אשרר" כמשך השנים. כוללות היום שכונות וישוכים שלמים. גם היום. מי שמחפש דירה של חברה זו דווקא, יכול לשים את האצבע כמעט על כל נקורה שנראית לו על המפה. ביקנעם, למשל, מוצאים דירות וקוטג'ים (דירות־וִילה). אפשר לדבר על מגדל העמק. מעלות מוריה ופסגת־זאב (ירושלים). גינות שומרוז (יו"ש). בתרים. קרית־ראשוז, קרית־מלאכי. אופקים. נתיבות ועוד. לצד שורת פרוייקטים זאת נציין דירות יוקרה נוספות שהיא כונה כרמת־אביב וכן את "מגדל אשדר" ברחוב ארלוזורוכ כתליאבים (ראה מסגרת).

את הפרישה הרחבה הזו, לאורך ולרוחב המפה. עושה "אשרר" עם הגב ועם השקט שנותנת לה החברה־האם. "אשטרום". צרכני דירות רגישים כוודאי הבחינו ביתרון־בטחון הזה, שהיום, יותר מול השקט ממנו נהנה הצרכן, נותן הגב הזה מפת הבניה של "אשדר". בונים ככל הארץ. מתמיד. יש לו משקל נכבר בשיקולי הרכישה. אך

ברדסטריט", חברת גיתות העסקים הכינלאומית. מתוך הרו"ח העיסקי האחרון שהכינה חברה זו על 100 החברות הגדולות בישראל. עולה כי אשטרום" הינה קונצרן הכניה הפרטי הגדול - אינה לונצרן גישראל. עשר החברות הכנות של "אשטרום", מייצרות ומספקות כמעט את כל האלמנטים והשרותים הנחוצים להקמת הפרוייקטים שלה בתחום הבנייה – כארץ וכתו"ל.

ל"אשרר" את הכוח למשור בשקט קרימה. לבנות

יגאל שרייבר, מנכ"ל "אשדר", מאשר את הנתון הזה ומפנה אותנו לדו"ת מיוחר של "דן אנד

יינגרוץ המייכות

בגדול, נכל מקום.

ככל שיש לרברים האלה משמעות מעשית. הנהנה העיקרי הוא הדייר וכל מי שנכנס לדירה של גשרר". וזה אולי מה שכעיקר מריץ אנשים דווקא לדירות של "אשדר". במטבע לשון יותר

ג*בוה בול*גדל הסטנדרט ולער הכר

בנוף הבניה התליאביבי יש לאַתרונה להיי טיִם: מֹגדלי יוקרה. למגדלים האלה יש, בדרך כלל, קופצים מיוחדים. אנשים שעברו מספיק והשינו. אנשים שמתפשים היום סטנדרט חדש, גבוה. יש אולי מחסום אחד, גם לאנ־

שים כאלה: המחיר.... התשובה של "אשדר": מגדל יוקרתי, מי־ קום מצויין, סטנדרט גבוה ומחיר נוח. היא בונה היום את -מגדל -אשדו". נו קומות וקומת פנטהאוו, נבוה גבוה בצפון הטוב והי יוקרתי, ברחוב זלוציסטי, בסמוך לצומת אר־

לווורוב – דרך חיפה. קרוב לכל מקום. המגדל הוה ייצג את המודל האמריקני לוקסוס יוצא דופן בסטודרט שלא רגילים אליו אצלנו: זיגונ כפול בחלונות, לבידוד מִירבי. קירות הבנויים 3 שככות מבודדות, לובי מהודר מצופה שיש. משטחי חניה עם מחסום אוטומטי, מעליות מהירות, מיזוג אוויר דירתי, פלדלת לבטחון, שוער צמוד 141 שעות) – חוץ מהעובדה שקומת המגורים הראשונה יושכת על קומת המגדל הרביעית. דירות, 2, 3, 4 או 5 מדרים, בשיטת התיכ־ נון הנמיש (הרוכש יכול לתכון חלק מהדירה).

משופשפת אפשר לקרוא לזה "איכות". איכות שעוברת דרך טיב הכניה והחומרים. דרך התיכנון, דרך הקשר שיש ללקוח עם כל מי שרק יהיה, ער שהוא מקבל -נית". במשמעות הרחבה של

גבוהה וְסופר־מודרנית בחוספת כוווס ייחודי:

תיכנון, למשל. מי שמגיע דווקא לקריתיראשון נגבול ראשוןילציון ובתיים: יכול לראות דוגמה טובה. את הקריה הזו בנו מספר קכלנים. "אשרר" היתה אחר מהם. חרי־עין יכחינו בייחור של רובע "אשרר" במקום. לריירים, כרובע הזה יש אולי את התכונה הזו. מעבר לתיכנון הכללי שוכה־העין ולאזור המטופח. מצטיין גם התיכנון הפנימי של הדירות. תושבי המקום נותנים ציונים: "פרפקט", .מוצלח". סיור באתרים שונים מגלה פרט מעניין: "אשרר" כונה בסגנונות שונים. מול דירות ובניינים בתיכנון קונכנציונלי, כולטות דירות־הווילה ו-הווילה המתרחבת", וילה שניתן להוסיף לה עם הומן שטח כנוי, על־פי תיכנון קיים מראש.

מי שעושה עסקים עם גאשרר". בכל מקום, מציין עוד כמה רברים: גמישות נתנאי תשלום ויחס מיוחר. לפני וגם אחרי מסירת המפתח. רוגמא קטנה וטריה: כ-אשרר' מתכננים עכשיו את "המוערון הירוק של אשרר". מין אגורה לתרכות הדיור ווטא

כ.אשרר" ממשיכים לכנות כגרול. גם היום.

51



בבניה בבניה

החברה הבונה בכל רחבי הארץ

- וילות
- מבני תעשיה
- בתי כנסת מתנסים

בתי מגורים מפוארים איכות בניה מעולה ואמינה

כביש ראשל"צ–נס־ציונה בתחנת חדלק סונול, טל' 03-964422 בימים א'–ה' 8.00–13.00, 13.00–19.00, ביום ו' 8.00–13.00

במחיר החל מ-1000 \$ ילקבלת פרטים:

המחירים כוללים מע"מ ופיתוח לתשלום במזומן

וגימור מחיפים בארץ

ש ערבויות בנקאיות לרוכשים ש טיפול אישי לכל לקוח

אבוה לבנין בי ני

במשרד ברמלה

חב' אברחמי ובניו רוד חרצל 92, טלי: 33 221133 80

חמשרד בפתח־תקוה ״רציאקסלוסיב״ רה' חיים עוזר לג, טלי: 1934009-03

ברמלה "נווה

האקליפטוס"

במחיר החל מ-2000 \$40

לרגל המבצע פתוח במוצאי שבת

גושן, שביסורו ביקש להתגבר על תקלות וניסיון סהצטבר ככניינים הסמוכים, בעלי חזיות הבטון

instriating policy dans de la contraction de la proposition della proposition della

רמיר — בניה עם חעוזה ויופי

מיליון דולר. זה היסף העבורה המובטח לחברת הבנייה גרמיר",

המוכטה להברת הבנייו. בי אייי מוכנה במכרו הגדול של נתיבי אייי שוכתה במכרו הגדול של נתיבי אייי מוכנה במכרו במנן (תל-אביב'

ככביש המהיר. חמש חברות גרולות השתתפו במכרו.

שנחשב לאחר הגדולים בתחום הכניה היום. עכור כל

אתת מהן היתה נחוצה העכורה הזו, רווקא היום, כמו אוויר לנשימה. עכור "רמיר" רק מצטרפת הזכיה

במכרו וקבלת העבודה הגדולה, לשורה ארובה של

הישנים הנרסיים מרשימים, שמיקמו אותה כחברה

יותר מ־40 שנה כונה האינג' יוסף יודסיו ומנהל

חברת הכניה המיוחרת הזו. בקיאים ומצויים כשוק

הבניה מכירים ביודסין כ-תופעה". הדרך כה התמודד

בעבר בהצלחה עם פרוייקטים הנדסיים מורכנים,

הציבה הברת כניה קכלנית מהשורה הראשונה. פרו־

ייקטים ציבוריים מאפיינים כמיוחד את הפעילות

הזו: אוניברסיטת חיפה, מגדל אשכול – חיפה, אוניך

ברסיטת תל־אביב, מוזיאון תליאביב, עירית תל־

אביב, כית אסיה, בנין קולנוע תליאביב, בנין הספי

ריה העירונית (כית אריאלה), מלון רן, מלון הילטון

(שלב א'), בית רבקה – פתחדתקוה ולאחרונה גם שני

בתיחולים גדולים של צה"ל, המוקמים עתה לאחר זכיה במברו של משרר הביטחון. זוהי רשימה חלקית.

בטורקיה, מרגסקר, קניה, חוף השנהב ובמדינות אחד

כתחום הפרוייקטים למגורים, בולט מה שמכגים

רות, הקימה "רמיר" פרוייקטים בולטים.

הסביון של אשרוד

בניה ייתודית, לצד הברות גדולות ומובילות.

הזכיה של "רמור" במכרז דגדול של נתיבי איילון, דווקא היום, לצד חברות ענק, מבלימה את הייתוד שלת, כאחת מחברות הבניה היותר-איכותיות. עם רקורד מרשים כבונת אוניברסימת חיפה ומגדל אשכול (32 קומות), מוויאון תלאביב, עירית תל-אכיב, בית

אפיר, מלון דן וכן פרוייקפים גדולים בחו"ל. "רמיר" משלימה פרוייקט מגורים גדול באשדוד ומגדל משרדים ועסקים סופר־מודרני, "היכל המישי", באיזור מנשיח. המיפור של "רמיר" דוא גם הסיפור של מנחלה, האינגי יופף יודסין.

דור בנתה "רמיר" שלוש מאות יחידות דיור, ככנייי נים בני 4, 8, 12 קומות שאוכלטו כולן. המאמץ של -רמיך" לא מצטמצם לכנייני המגורים. המרכז המ סחרי המודרני (1200 מ"ר) שהקימה -רמיר", משכן את "הקו־אופ" ומשרת את הרובע. הרירות עצמן מתוכננות ברוב־טעם, בנויות בהקפרה האיכותית הי־ רועה של "רמיר" זהן עונות, מן הסתם, על הדרישות איסקוביץ. אינג' יודסין עצמו מקדיש ומן רב לפי" של אוכלוסיה ששאפה למגורים אקסקלוסיביים כאיי

פעילות גרמיר" דווקא בעיר זו אינה מקריה. כותית של שלדי בטוו. הפוטנציאל ממנו נהנית אשרור כעיריחוף נותן לה יודטין מתכגן הרחבת פעילות הבנייה של יתרונות ואופי, המייחדים ערייחוף גרולות אחרות. ..רמיר'. 40 שנה מכניסות, כנראה, לתאוצת התרוד באשרוד, הבנויה רבעים־רבעים, רובע ייא הוא מש" בות. עכשיו יש לו גם עורה של דור שני. מנהל הו שונה. יוסרתי, בנוי, בעיקר, בנייה נמוכה, הרבה פעיל בחברה, הכן מאיר ועו"ר ומנהל עסקיםו, זמנג" ירס, הרובע כולו הוא, בעצם, יחירה קהילתית המי נון צעיר ומנוסה וצוות של 100 איש -וה עושה נחת ספקת לעצמה את השרותים הנחוצים לה. יש במקום וגם נותן כח להמפיך ולחמורד בהצלחה, תוך העזה. קאנטרי־קלאב, בתי־ספר, גנרילדים, מרכז מסחרי. בפרוייקטים חרשים".

10 אלפים מבקרים כל יום

כל הסיטי" (22 סומות) והעובדה שהוא נושח לפיא־ צה יפהפיה שתוקם שם בקרוב (תיכגן האדריכל דן איתן), האיצו את מכירת הפרוייקט. כניגוד לפרוייקי טים רומים בעיר, מכרה חברת -רמיר" את כל מגדל המשרדים. קומות העסקים והמסחר התחתונות מוצ" עות עתה למכירה ולהשכרה לבנקים ולמסחר, שיקי לום כל יום כ־10 אלפים מבקרים מכל הקומפלקס האריר, הנושק לים.

קים שכונת מגורים ו_הריצה" את איכלוס הרוכע. ובכיוון אחר: מי שמזרמן למרכז העסקים החרש של תל־אכיב, ב-סיטי" של מנשיה, על חוף הים,

בקומפלס ההולך ונשלם סמוך לבית גיבור, בית התעשיה ובית הטקמטיל, לא יכול שלא להתרשם.

כבר היום, מבניין משרדים ועסקים נוסף שמתקרכ

להשלמת בנייתו: "היכל הסיטי״. היום עוסקים שם כהקמת החזיתות שיברילו אותו מהבניינים הסמו־ כים. קירות מסך עשויים אלומיניום בהיך ווכוכית כתולה יבליטו את המכנה האלגנטי. קירות הזכוכית

של העטיפה החיצונית היפה, המזכירים את מגרלי המשרדים המהודרים והמודרניים כניוייורק, הם עוד רעיון של אינג' יודסין, כשיתוף האדריכלים איתן:

גם בפרוייקט זה שולבו פתרונות הנדסיים ייחוד ריים, כיניהם תוכנית בתחום מיזוג האוויר, של אינג' תוח שיטות ייעול בבנייה. עוד ב־1955 אימץ את שיטת "וקואום בטון" להקמה מהירה, הסכונית ואי־

לחיות בחברה טובה! בתל-אביב ן באשדוד ש על גבול גבעוניים ברוד עמישב, 18 דירות קוטר, דירות ברובעד' תיוקרתי ברח עבישה מו לג בבנין מדורג מנטהאוז ודירות נג, בבנין מדורג דירות בנות 2,5 חדרים ברניין בן 3 קומות עם מעלית. ודירות בנות 3,4 חדרים בבניין בן 4 קומות (עם מעלית!).
בן 4 קומות (עם מעלית!).
ברובע ל"א
דירות בנות 4 חדרים, לכניסה מיידית! בן דקומות בקרבת מרכז אשדור, דירות בנות ב. חדרים ודירות + גג: משררי המכירות אשדוד: רור רונוזין 12, רובע אי 052-21271 ,31890 .50 תל-אביב: רוד הירקון בון טל. ב1688, דרבבפק-בס

B Sel mar

רכישת דירה השקעה כדאית

מדי שנה מצטרטים אלפי זוגות צעירים, עולים ההשקעה הכדאית כיותר כשוק הישראלי. בחינה זו דירה שקנה אותה. על מבת למכרה, מאדם שבנה או מלמד כי מספר הרירות שנבנה – לא ענה על כלל - מרוע שלא נעשה זאתו הצריכה. משמעות הדבר היא ביקוש עצום לדיור. ניקוש אשר מחפש לעצמו נתיב וזמן מתאים על ביצד לרבוש דירת? מנת להביא עצמר לידי ביטוי.

אם אנו לוקחים את הסטטיסטיקה הרשמית המתפרסמת ע"י משרר הבינוי והשיכון וגורמים אחרים, אנו יכולים למצוא כי בשנת 1984 הוכרו כוכאים לסיוע משרר הבינוי לזוגות צעירים כ־ 22,608 זוגות, ואילו בפועל מימשו זכאות זו רק 13,356 זוגות. כלומר שבשנת 1984 נותרו ללא פתרון כ־9.252 זוגות צעירים.

כשנת 1985 אשר נסתיימה לפני חודש בלבר, הוכרו כוכאים לסיוע משרד הבינוי והשיכון במסגרת תוכניות הסיוע שלו, כ־21,612 זוגות צעירים ואילו מספר המממשים בפועל זכות זו, לא עלה על 10,308 זוגות צעירים. כלומר בשנת 1985 נצטרפו למעגל הנזקקים לפתרון דיור עור 11,304 זוגות צעירים – כך שבמשך שנתיים גדל מספר צרכני 20,556־ב משלהם להגיע לדירה משלהם ב־20,556

במקביל, בשנתיים אלר, אגו ערים לתופעה בהיקף התחלות הכניה לצרכי מגורים. כשנים אלו הגיע סך כל התחלות הבניה למגורים בסקטור הציבורי ובסקטור הפרטי ל־ 19,800 כלומר אם ישאר מספר הזכאים המצטרפים כל שנה למעגל הזכאות – כפי שהיה בשנים 1984־ 1985 הרי שבשנת 1986 ושנת 1987 יגדל מספר הנזקקים לדיור שלא יוכלו להגיע לדיור כ־10,000 זוגות

כמובן שאנו מתייחסים לכל שאר המרכיבים כמשק כקריטריון תואם לזה של היום. כלומר, כל שינוי שיבוא ויגריל את מספר צרכני הדיור כמו עליה מוגברת וכו' – יגריל את מסכת הצרכים ואז אנו צפויים לגירול מספרם של אלה אשר לא יניעו לרירת משלהם כשל מחסור כריור. אולם, גם אלה אשר יצליתו להגיע לדירה משלהם, אין ספק כי לא יוכלן להגשים שאימה זו – במחירים של היום.

דירה אינה לחמניה

אנשים שאינם חיים את שוק הדיור, מחקשים להכין כיצר הוא פועל מה הם התוקים הקובעים מחירים כשוק זה ומרוע כאשר הם מצפים לשינוי במחירים, אין שינוי זה כא. וככן צריך להזכיר לכולנו כי דירת אינה לחמניה, כלומר אין דומה תהליך יצורה של דירה לשום מוצר אחר המוכר לנו ואותו אנו רוכשים: בניית דירה כרוכה במסכת ארוכה של פעילויות. החל מרכישת קרקע, דרך תכנון המבנה, הגשת תוכניות לרשויות השונות ורק - לאחר תהליך ממושך - ניתן לגשת לביצוע כלומר להתחיל בכניה. לפי נתונים רשמיים נמשך תהליך בניית דירה כ־24 חודש. עולה מכל זאת, תמונה של פעילות המתפרסת על פני מספר שנים כאשר בומן הוא כסף". לכן כאשר באים לקבוע את הגדרות: מחיר הרירה – נלקחים כחשבון העלות ומרכיבי זמן וו. בחוק זה – שפירושם הוצאות מימון ואחרות.

אם בנסה לקבוע כללית את מכנה מחיר הרירה, נמצא כי מרכיב הקרקע, מיסים, אגרות, שכר עבודה וחומרים – מחווים את חלק הארי של ההוצאה. מאחר וגורמים אלה נותרו יקרים למדי גם היום – הרי ברור כי מחיר הדירות ימצא כמגמה של עלייה

ניתוח כלכלי שנערך לפני זמן מה שביקש לברוק את כראיות ההשקעה ברכישת דירת העלה . לבנות בעצמו או עליידי אדם אחר, על סרקע שלו

חרשים ואתרים אל מעגל צרכני הדיור בארץ. קיים נעשתה אל מול השקעות אלטרנטיביות כמו ויכוח בין אנשי הענף לבין גורמים אחרים במשק על השקעות בבורסה, מטבע זר וכר'. מעיון במסקנות היקף שנתי של צרכי המשק בתחום הדיור. אולם אותו מחקר, עולה כי גם אם כתקופת ביניים נמצאו אפילו לדעת הממעיטים, לא נופל מספרם מ־22 אפיקי השקעה שנראו אטרקטיביים יותר – הרי אלף צרכנים בשנה. כלומר, שוס הריור צריך כל מאחר שאין כה אלמנס ספקולטיבי לא נמצאה שנה לגרול ב־22 אלף יחירות דיור תרשות. אולם השקעה טובה יותר. ואם ניתבת לנו כיום אפשרות עיון מרוקרק בנעשה כשוק זה בשנתיים האחרונות להגיע להשקעה טובה ובמחיר שהוא עדיין סביר

הארועים כמשך השנה האחרונה יצרו אצל סונים פוטנציאליים היסוס – כיצד יקנו דירה מבלי להמתכן בכך שישקיעו את כספם אותו חסבו בעמל כה רב וכספם ירד לשמיון. אמתו לרכוש רירה בצורה בטוחה – זוהי משימה לא פשוטה אם אין יודעים כיצד עושים זאת, אולם אם מתכוננים לביצוע הרכישה בצורה מסודות, ניתן להפוך את נושא רכישת הדירה לחוויה נעימה ומקדמת בחיינו.

העומר כפני רכישת דירה מתחיל את התהליך בקביעת האזור כו הוא מעוניין ברכישת דירה. מעקב בפרסומים השונים על הצעות של קבלנים וחברות בניה. לאחר מכן יוצאים לסיור באזוד בכדי לראות את מיקומן של הרירות המוצעות למכירה – כאשר בעלת משמעות חשובה ביותר. הכוונה היא לירידה מוצא הקונה את הדירה המוצאת חן בעיניו, יצא הקונה וינסה למצוא דירות שכנה בעבר הקבלן כשביל חברת הבניה אצלה מבקש הוא לקנות. הקונה ישותוז עם המתעורדים ברירות אלו בכדי ללמוד על מידת שביעות רצונם מן הדירה שקנו. אם בריקה ראשונית זו תהיה חיובית, יכול הקונה לפתוח בשלכ השני של המו"כ. הקונה נכנס למשרדי הקבלן או חברת הבניה וכשלכ ראשון יכקש לבדוק האם הם רשומים אצל רשם הקבלנים, האם הם חברי מרכז הקבלנים והבונים ופועלים לפי חוקי האתיקה של המרכז. כיצד כודקים ואתו כל קכלן או תברת כניה יש להם תעורת רישום אצל רשם הקבלנים ותובה עליהם להצינם כמשרדם. לכל חבר במרכז הקבלנים תעודת חבר – יש לכרוק שהתעודה היא ערכבית וכתאריך קניית הדירה היא בתוקף. אם תוצאות בריקה זו הן חיוביות, ניתן להתחיל במרם על מחיד הדירה

דורניכנרג דורזה

לאחר שהוסכם כין הצדרים על מחיר הדירה, יברוק הקונה את מצב רישוי הרירת. האם מצויים בידי הקבלן כל האישורים הדרושים. אם כן, ניתן לחתום על החוזה וואת כמובן תוך הקפרה על חוק המכר כפי שהוא תוקק על ידי הכנסת.

חוק המבר (דירות)

(הבשחת השקעות של רובשי דירות) תשלייה – 1974 (ותיקון תשלייו 1976)

או לכל צורך אחר: מכירה" - לרכות שכירות לתקופה של למעלה מעשרים ותמש שנים לרבות התחייבות למכור או להחביר כאמור או לגרום שיימכר או יוחכר כאמור, ולרכות פעולה באיגור כמשמעותה בחוק מם שבח

מקרקעין, תשכ"ג-1963. מוכר - מי שמוכר דירה שבנה או שעתיד. כי בתקופה שבין 1973 ל-1985 היתה רכישת דירה או של זולתו, על מנת למכרה, לרכות מי שמוכר

שעתיד לכנות אותה כאמור, למעט מוכר דירה שלא כנה אותה בעצמו ולא קיבל מהקונה תמורה בעו מבירונה הבנותת כממי הקונה:

2. לא יקבל מוכר מקונה, על חשבון מחיד הדירה, סכום העולה על המישה עשר אחוים מהמדד, אלא אם עשה אחת מאלה:

א) מסר לקונה ערכות בנקאית להבטתת השרתם של כל הכספים ששילם לו העונה על חשבון המחיר, במקרה שלא יוכל להעביר לפונה בעלות או זכות אחרת כדירה כמוסכם בתווה המכר, מחמח עיקול שהוטל על ודירה או על הקרקע שעליה היא נבנית או מחמת צו לקבלת נכסים, צו פירוק או צו למינוי כונס נכסים שניתנו נגד המוכר או נגד כעל הקרקע האמור:

כ) בישה את עצמו אצל מבשה כמשמעותו בתוק הפיקוח על עסקי ביטוח תשי"א-1951, שאישר לענין זה המפקח על הביכוח להבטחת החזרתם של כל הכספים כאמור כפסקה (א), והקונה צויין כמוטב על פי פוליסת הביטח ודמי הביטח שולמו מראש: ט שעבד את הדירה, או חלק יחסי מהקרקע שעליה היא נבנית, במשכנתא ראשתה לטובת הקונה או לטובת חברת נאמנות שאישר לכך שר השכון, להבטחת החורת כל

הכספים כאמוד בפסעה (א): ד) רשם לגבי הדירה, או לגבי חלק יחסי של הקרקע שעליה היא נבנית, הערוז אותרה על מבירת הדירה בזמאם לוצראות סעיף 126 לחוק מקרקעין, תשב"ט־1969, ובלבד שלא נרשמו לגביהם שעבוד עיקול או זכות של

צד שלישי שיש להם עדיפות על והוערה חו העביר על שם הקונה את הבעלות או זכות אחרת בדירה, או בחלק יחסי מחקרקע שעליה נבנית, כמוסכם בתוזה המכר כשהדירה או הקרקע נקיים מכל שעבוד, עיקול או זכות

2א' מוכר שהבטיח את כספי הקונה לפי סעיף

2(א) או (ב) יהיה רשאי להחליף את הערובה באָחת מדרכי הערובת לפי סעיף 2(ג), (ד) או (ה) ובלבד שתושלמה בביית הדירה ונמסרה ההחוקה בה לעונה, והכל אם לא תתבה על דרך אחרת בתחה המכר. אין ביצראות סעיף זה כדי לגרוע מועראות סעיף 3.

הבשחת כמפי קונה דירה על מקרקעי ישראלו 22' היתה הקרקע שעליה תדירה הנמכרת ממקרקעי ישראל כמשמעותם בתוק יסוד מקיקעי ישראל, לא יתא המוכר חייב להבטיח את כסמי הקונה לפי סעיף 2, אלא לתקופה שתפחיים

בתמלא כל אלה א) ודשלמה בניתו הדירה בותאם להנזה המכר ב) נממרה תיתוקה בדירה לקונון

נותם חוזה כין הסונה לבין מינהל מקרקעי ישראל (לוקלן – המינחל) ובו התחייב המינהל להביא לידי רישום הקונה כשוכר ודיוה לתקופה שלמעלה מעשרים וחמש שנים כשהיא נקיה מכל שעבוד או התחייבות לשעבוד, מעיקול ומכל וכות צד שלישי, למעם שעבוד או התודיבות לשעבור לחומו הקונה, ולמצות את הקונה אם לא יתמלאו התחייבויות המינהל כאמור.

יב לתשקומים: 3. קונה של דירה, שהבספים ששילם או שעליו לשלם למובר לא הובטונו כאמור בסעיף נוא או (ב), לא יהא חייב כתשלומים על חשבון מחיר הדירה בשיעורים העולים על אלה שנקבעו בתקנות על אף האמור בחוזה המכוי.

. מוכר העובר על הוראות סעיף 1, רינו מאסר שישה הורשים או קנס 10,000 שקלים. בון בעמי זל

הוד נתניה

9 דירות אחרונות במחירים מיוחדים

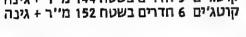
דירות 2-4 חדרים דירת גג 5 חדרים דירת פנטהאוז 1/2 5 חדרים

נוף העמק נניטה מיידית

קוטג'ים 1/2 אחדרים בשטח 110 מ"ר קוטג'ים 1/2 5 חדרים בשטח 125 מ"ר



כניסה מיידית קוטג'ים 5 חדרים בשטח 144 מ"ר + גינה



אורן הכרמל

דירות מרווחות בנות 1/2 אחדרים בשטח 97 מ"ר במחירים מיוחדים

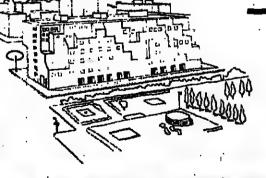


דירות מרווחות בנות 5- 4 חדרים דירות קוטג' 5 חדרים בבתים נמוכים

ראשון לציון

דירות 1/2 3 חדרים 88 מ"ר. דירות 4 חדרים 120 – 98 מ"ר.

פרטים ניתן לקבל במשרדי המכירות



וברת דרוקר בע"מ תל-אביב רח' אבן גבירול 2 טל. 256404-03 עיר גנים טל. 725941 עיר סטלה מארים טל. 338189–04

סקרמה נותנות חברות הבניה כביטחונות

התמוטטותה של חברת הבניה קלרין נרמה לחששות רבים בקרב רוכשי הדירות והיא גם הבליטה את העוברה שלא סעם אין הקונים מקבלים בטחונות מספיקים עבור כספם המשולם במחלך חבניה ובמרם שנכנמן לדירה. פנינו על כן לארבע חברות בניה שונות חלקן ציבוריות חלקן פרפיות כדי לברר איזה ביפחונות הן מעניקות ללקוחות. התשובות כך מתברר תו בדרך כלל זהות.

רן כלל. כשנים האחרונות צימצמה החברה את העי־ סוק כבניה ציבורית וכיום מהווה הבניה הפרטית כ־ 80 אחוז מהיקף הפעילות שלה. החברה בונה כיום כתי קומות וקוטג'ים ובין אחרי הבניה אפשר למצוא את מגרלי דיזנגוף, הרצליה הצעירה, מורדות הכרי מל בחיפה, שכונות פסגת זאב, רמות והגבעה הצ־ רפתית כירושלים וכן את שכונת אזורי חן בצפון

טווח המחירים הוא עצום, החל כדירה כת 4 חד־ לים כבת־ים שמחירה 50,000 דולר, דרך דירת 4 חדרים במגדל דיזנגוף שמחירה למעלה מ־143,000 דולר וכלה כפנטהאוז באזורי חן שמחירו 350,000

טדי סגל מנהל השיווק של אזורים מסכיר, כי מועד הכניסה הקרוב ביותר של אחד מאתרי הבניה הוא שנה. הלקוחות יכולים להמתפק בנחיים בכתים כנויים חלקית או בתרשימים על הנייר כלכר. כאזו־ רים רורשים בכל מקרת סכום של 25–30 אחוז מע־ רך העיסקת תוך 30 יום ממוער חתימת החוזה, 60 אחוז נוספים בתשלומים צמודי דולד המתפרשים על תקופת הדירה ו־10 אחוז אחרונים עם הכניסה לדי-

כאשר לביטחונות סגל מדגיש, כי החברה נתנה כל השנים כערבות פוליסת כיטוח לא צמורה של בהרמון" ובנוסף לכך אם הלקוח דורש ניתנת לו גם רה הזה 50 אחוז מערך הדירה תוך תורש מיום חתי-

דירות מפוארות ומרווחות במיוחד

מוכנות לאכלוס — הדירות בנויות על

🖈 בפתחרתקוה 4 חדרים

ברחוב רוטשילד 18

🛨 בנתניה 4 חדרים

ברחוב טעורניחובסקי ז

בתל־אביב ביל' 5 חדרים 🖈

אכלוס ב־186°T

לפרטים: חברת אביב

ביאליק 155 רמת־גן – 7512203 ביאליק

קרקע פרטית — בטחון מלא לרוכשים

המבקשים לקבל את הערבות הזו. גם אזורים כחברת חברת אזורים מהווה את חטיבת הבניה של קונצי בניה פרטית הכונה רק על קרקע פרטית נותנת לכל לקוחותיה הערת אזהרה.

רמט היא חברה פרטית כבעלות משפחת אלפרן. החברה משמשת כחברה משכנת של משרר השיכון וכצר הכניה הפרטית היא עוסקת גם כבניית מנה־ רות, תעלות, שרות תעופה ועור. כיום בונה החברה בתי דירות בני שלוש או שמונה קומות בנוה פולג כנתגיה, בשיכון ו' ככאר שבע, במסגת ואב ליד ירושלים, כאשרוד וביכנה. כסך הכל בונה החברה כ־

300 רירות כשנה. החברה מציעה למכירה מה שמוגדר ע"י מנהל השיווק שלה רובי סולו שלוש קטגוריות של דירות.דירות לאכלוס מיידי שיש לחברה באתרים השונים. החברה מציעה ללקוחות מסלול אישי או של כניסה לרירה מיד אם גמר התשלום, או כניסה על סמך תשלום של כ־60 אתוז מערך הדירה בצרוף של ערכות כנקאית שיעמיד הלקוח כנגד תובותיו. דירות לאיכלוס קרוב בין שלושה חודשים לשנה. כאן דורשים מהלקוח תשלום של 3,000–5,000 דר לר עם חתימת החוזה. שאר הכסף נפרש בתשלומים

אליהן היא בעוד 18–20 חודש. דירות אלה נמברות על סמך תוכניות בלכד, כאשר בדרך כלל יכול הלקוח לראות רירה לרוגמא. על הלקוח לשלם במק־ ערבות בנקאית צמורת דולר בעלות השתתפות עצי מת החוזה והשאר בתשלומים עד הכניסה. באשר

GT.

ער הכניסה לדירה. דירות לאיכלוס רתוק שהכניסה מית של אחוו אחד. סגל מודה שלאותרונה גדל מספר לביסוזונות החברה מעניקה מיוומתה ערבות בנקאית

רולרית צמודה והיא מחודשת בכל פעם שהלקוח רורש זאת. אפשרות נוספת היא הגדלת הערבות מעבר לסכום ששילם הלקוח. למשל שילם 40.000 רולר ניתנת לו ערבות של 45,000 דולר. עבור ההפ-רש גובים מהלקוח אחוז אחד של השתתפות. רמט כחברה משכנת של משרד השיכון וכחברה מבצעת של שיכון ופיתוח בונה בעיקר על אדמות מינהל ולפיכך אין היא יכולה להעניק הערת אהרה. ארמת המינהל עצמה, אומר דובי סולו, מהווה ביטחון לבך שאיש לא יוכל לגזול את הרירה. ברמט מבקשים להדגיש שהחברה בונה על הקצב שלה ולא במסות גרולות והיא גם אינה מוכרת בכל מחיר. היוקר היוך

סי של הרירות מוסבר באמינות שלה. יובל גד

הברת הבגיה יוכל גד נמצאת כבעלות מלאה של חברת העוברים. החברה עוסקת בין השאר בבניה קבלנית של מבני חינוך ותעשיה ובתחום הכניה הפרטית היא בונה כ־500–600 דירות כשנה. כין האתרים שבהם היא בונה כעת ניתן לציין

את שכונת רמות בירושלים שם נבנים בתי מגורים ווילות, את איזור פסגת זאב, קוטג'ים בכפר סבא, מגדלי דירות כרמת אכיב וכתי דירות בנתניה, אשקלון, אריאל ונצרת. גם כאן טווח המחירים רחב למדי. 30,000 דולר עבור דירת 3 חדרים כנתניה, 140,000 דולר עבור קוטג' בכסר סבא ו־140,000 רו־ לר עבור 5-6 חררים כרמת אביב.

ביובל גד אין מוכדים כיום דירות על בסים תוכי ניות בלבר. לכל הדירות יש תאריכי איכלום משוער רים, חלקן מוכנות לכניסה מיידית, באחרות יש עוד צורך לסיים את עבודות הפנים ואילו בדירות שמר עד איכלוסן הוא מחצית השנה הבאה החלו עבודות

בני אלעני, מאגף המכירות של החברה, מדבר על סיום כל התשלומים עד הכניסה לדירה. למי שרוכש דירה ויכנס אליה תוך כמה חודשים או תוך שנה וחצי מציעה החברה או לשלם את כל הסכום תוך חודש מיום חתימת התוזה ולקבל הנחה או לפ־ רוש את התשלומים בצורה גמישה. עם חתימת החר זה דורשים רק 5 אחוז מערך הדירה.

באשר לביטחונות כמעט כרגיל, החברה מעניקה ערבות בנקאית לא צמורה כמתחייב בחוק, אך בנוסף לכך יכול הלקוח לבתור באות משתי ערבויות. או ערבות של כור תעשיות, ערכות צמורת דולר בהשי תתפות הלקוח בשיעור של אחוז אתר, או ערכות כנקאית צמודה. לדירות היקרות מעניקים ערבות זו אוטומטית, בדירות הזולות אם הלקוח מעונין עליו להשתתף בסכום גבוה מן הרגיל, 3 אחוז. חערת אזהרה ניתנת רק באותם אתרים הנמצאים על קרקע פרטית, מרבית האדמות שעליהן בונה החברה הן ארמות מינהל.

עיד דודי חברה מבנין ונהוכ בעים 🛴 🛴 מעלות דפנה 49, ירושלים,

מל. 10076-20, 120128-20

חברה קבלנית בונה דירות – בפסנת רמות ליד וימת פולין

הר נוף 🗗 מיקום מעולה

🗷 רמת בניה נבוהה ביצוע מבני ציבור

ובנינים פרטיים

תמיד לרשותכם

המשך מעמי 54

רכישת דירה השקעה כדאית

ואם היה קכלן לעבורות הנדסה בנאיות כמשמעותן בחוק רישום קכלנים לעכודות הנרטה בנאיות, תשכ"ט-1969, רשאי בית המשפט לפסול אותו לרישום בפנקס, ואם נרשם – לבטל את רישומו, הכל לתקופה שיקבע בית המשפט.

> הוק המבר (דירות) (הבשחת השקעות של רובשי דירות) תשלייה-1974 תקנות בדבר סייב לתשלומים של חשבון מדויר דירה

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 3 ו־6 לחוק המכר (דירות) (הבטחת חשקעות של רוכשי דירות) תשל"ה-1974 אני מתקין תקנות אלה: סייג להשלובוים

על חשבון מחיר דירה: ו. קונה של דירה שהכספים ששילם או שעליו לשלם למוכר לא ותובטתו כאמור בסעיף 2(א) או (ב) לחוק, לא יהא חייב בתשלומים על חשבון מחיר הרירה בשיעורים העולים על אלה הקבועים בתוספת, על אף האמור בתוזה מכר.

2. שיעורי התשלומים שנקבעו בתוספת הם כאחוזים ממחיר הרירה ולפי שלבי הכניה שבוצעו כדירה או בכנין שכו היא נכנית.

3. תחילתן של תקנות אלה ביום כ"א בשבט תשל"ה (2 פברואר 1975).

4 לתקנות אלה ייקרא "תקנות המכר (רירות) (הבטחת השקעות של רוכשי דירות) לתשלומים על חשבון מחיר הרירה) תשל"ה

תופפת (תקנה 1)

15 נוספים.

מיווג השיעורים:

ו. עם גמר התקרה של קומת העמורים או גמר הרצפה של הקומה הראשונה במכנה שלא על קימת עמודים.

.2 עם גמר שלר הקומה שבה נבנית הרירה בסעיף זה שלד" לרבות מחיצות פנים ולמעט משקופים וצנרת לאינסטלציית מים

-3 עם גמר טיח פנים או תחליף לטיח במתואר במפרט לפי סעיף 2 לחוק המכר (רירות) תשל"ג – 1973.

4. עם גמר טיח חוץ או ציפוי חוץ של הרירה. ל עם מסירת הרירה בהתאם לחווה המכר. השיעור באחרוום ממחיר הדירה: 26 נוסמים. 15 נוסמים

10 בוסמים, אין ספק כי הקפרה על התהליך כפי שתואר כאו, תאפשר לקונה רכישת דירה הנחוצה לו כצורה בשוחה ומכאן לסיכום, רכישת דירה כיום הינח השקעה כראית. האם תעשה תוך מחשבה, תהייה גם בשותה יותר מכל השקעה אחרת הקיימת כיום

אם אתה רוצה לעכור לרמת חיים גבוהה יותר עבור לוילה ברמות - ירושלים. בתים פרטיים יפהפיים עם גינות צמודות. נוף מרהיב ושרותי קהילה מפותחים — במרחק 10 דקות ממרכז העיר היום בהישג ידך! : לפרטים יוכל-גד בע"מ בנין כלל, הח׳ יפו 97 ירושלים טל' 234494/5

בחברת ר. וקסלמן ושוח' רואים קדימה –

מוסף בניה מנוחה בחסות מרכז הקבלנים והבונים בישראל והמוסד המאורור לענף הבניה

של 3 מטר ולהשתמש ביציקה אחת בלבר.

כך שהבניה בכלוקים, השלמת המבנה ויציקתו

נעשות תוך ימים ספורים בלבר ללא כל צורך בעק,

בתכניות; בדגלים, מסמרים וכו'. – כך נחסך גם זמן

nnen

אצל א.דורי

לגבי ראובן וקסלמן ובניו הכניה איננה רק דרך חיים אלא הם החיים עצמם. החברה המשפחתיה פועלת בענף הבגיה כבר למעלה מ־20 שנה. רשימה ארוכה מאור של פרויקטים ציבוריים ובנייני מגורים נזקפת לזכותם: עבורות רבות למשרר הבטחון, משרר השיכון והפיתוח, משרד החיכוך, עידיות ומועצות מקומיות בוצעו על־ירם.

"אנחנו אוהבים פרויקטים מיותדים ומסובכים." אומר ראובן וקסלמן. ואמנם הוא וכניו לא שקטו על השמרים ודאגו לצוות מיומן ומסור העוכד עמם כבר שנים רבות, (החברה מבוססת על עבודה יומית ולא על קבלני משנה) לציור המשוכלל והמתקדם כיותר ועתה פנו גם למציאת פתרונות חרשים לבניה.

לפני כשנה רכשה החברה זכויות ידע וייצור של שיטת האיזורטט הגרמנית – זחזי שיטה מתקדמת לכניה איכותית. במשותף עם מפעל מוליביריי בקבוץ משמר הנגב הפעילה קווי ייצור משוכללים (שהציור שלהם גרכש כולו בגרמניה) בהם מייצרים את הכלוקים המיוחרים.

שיטת האיזורסמ כבר יושמה בהצלחה במדינות מערב אירושה, ארה"ב ודרום אמריקה ועתה הובאה ע"י ר. וקסלמן ושות' לארץ. השיטה כאה לענות על שלוש בעיות מהותיות: חסכון בזמן, חסכון בבעלי מקצוע וחסכון באנרגיה לחימום וקירור.

ביטורה של השיטה מונח הכלוק המתוחכם והחלול העשוי מקצף F20, פוליסטרן מוקצף העומר בכל תווי התקן. השימוש כבלוקים אלה נעשה בדרך המזכירה את משחק ה-לגו".

סדרה של בלוקים בצורות וכמירות שונות מאפשרת להקים את המבנה עפ"י התכנית והעיצוב הרצויים. כך שמכל צד שלו נשארת שככת בידוד של פוליסטרן שהיא אטומה והדוקה ויוצרת את הכידור הטרמי המיוחר. הכלוקים מתקשרים כיניהם באמצעות זיוים וחריצים וניתן לכנותם עד לגובה

נמרכז אחווה צומת דרך פיקא

מרכז חורב

דירות בנות 3.5,3,2 חדרים חלק מהדירות צמוזיות קרקע עם חצר פרטית ולחלק מרפסת נג. השכונה המועדפת היחידה בחיפה לזכאי משרד חשיכון. לחוסכי מחייל, בר־מצווה, .40% משכנרנא נוספת

דירות כנות 5,4 חדרים

כבתים בני 4 קומות עם מעל

בכל בנין 2 דירות גג עם מרפסות.

במרכז ק. אתא — רוזי העצמאות 29

קרית אתא

להשברה -- 250 מ"ר מיועד למשרדים. (חניה מטודרת וכניטה נפרדת)

תב 186, מיקוד 2810 מיקוד 2810 תב 186 מיקוד 2810 תברה לעבודות הגרסיות בע"מ מלפון: 284884-8 (04) קרית אתא, רח' קרן היסנד 6

יקר וגם כח אדם. מגורים, מבני תעשיה, מתסנים וכתי סירור, את הנימור למבנה גיתן להשלים במהירות מקלטים, מכנים ציבוריים ועור. ובקלות. הקירות יכולים לקכל כל ציפוי שגבחר. במשך תקופה קצרה כבר הוקמו בארץ מכנים הנגרות (עשויה עץ או אלומיניום) משתלכת ללא רבים בשיטה זו במשמר הבגב, בקרית ים, בעמק כל כעיות בתוך המבנה. הירדן ובכפר הדורדים חוהי רק ההתחלהו בניה כשיטת האיזורסט מבטיחה איכות מירבית לקבלת פרכזים נוספים נא לפנות אל: איזורסט ככל התחומים: יציבות המכנה ועמידותו, בירור ישראל בעימ, הרצליה, רח' האילנות 35 טלפון טרמי מושלם, אטימות לחרירת מים. חסכון ושימור .052-81598 ,052-82120 ,052-86833

בחברת ר. וקסלמן ושותי — חברה קבלנית לבניה בעים לא שוקטים על השמרים

לאור שרכשו את זכויות הידע והייצור הביאו ארצה את שימת האיזורסם הנרשית

לבניה איכותית. שימה המקצרת את זמן הבניה. תנטכת בכח ארם ופותרת את בניית

אל תחפש אצל אחרים כי...

האנרגיה בקיץ ובחורף,חזות חיצונית יסה, וכל זאת

בכלוקים ובשיטת האיתורפש ניתן להקים כתי

ללא צורך כתקציב גבוה יותר בהשוואה לבניה

הרגילה המקובלת כארץ.

בכניסה לקיבוץ אפק 200 מי מכניש חיפחיענו שלב בי של שכונת אפק. דירות 4,3,5,3,2 חדרים. לדירות בקומת הקרקע חצר פרטית

פסגת אים פסגת ביים ברמיאל *ווי*

דירות 3.5 חררים צמרות קיקע עם רוצר פרטית וכניסה ופרדת. זירות 4 חורים בבתים וו משתחתיים

חלק מהדירות צמודות קוקע אפשרות להרתבה: חדר נוסף מרפסת גנ.

פרטים במערדי המכירות: בחיפרו, שדי מאמו 13, טל. 24486 בקרית אתא (המשרד הראשי) וחי קרן היפוד 5, טל. 9-126991(04)

בוגם פרעים ודירות גדולות

חל אבים לה-נרדיה 34, יד אליהו טל. 340721.0

- גני יהודה בהמשך לסכיון. כל קוטגי 200 מ״ר על פני שטח של 500 מ״ר.
- רמת אפעל כלכ רמת אפעל. לבחירתך כתים בני 215 מ"ר או 245 מ"ר. כל בית על פני שטח
- <u>של 500 מ"ר.</u> • גבעת אויה - ליד מלון אויה. כל יחידת דיור .150-180 מ״ר. חלקת אדמה בת 350-180 מ״ר.
- הוד השרון במרכז השרון. כל קוטג׳ 175 מ״ר על פני שטח 470 מ״ר.
- מגדלי אביב ברמח אביב ג'. דירות 4 חדרים -136 מ"ר, דירות 5 חדרים - 155 מ"ר.
- הולון רח' בוסתנאי, דירת קוטג' אחרונה 142 מ"ר.

יוות 5-4 חדרים

- י חולון רוז' ארלוזורוב פינת גולומב דירות 4 חדרים ו9 מ"ר, דירות 4 חדרים ו9 מ"ר + גג עם חדרון 45 מ״ר.
- פתח תקוה ברח׳ קפלן צה״ל, דירות 3½ חדרים - 7א מ"ר, 4 חדרים - 100 מ"ר. .4½ חדרים - 117 מ״ר.
- י נתניה ברחי איתמר בן אכ"י, דירות 1½ חדרים -88 מ"ר, 4 חדרים - 105 מ"ר, לי4 חדרים - 120 מ"ו
- תולון ברח׳ בוסתנאי בבית מגורים בן שחי קומות כלכד, דירות 4 חזירים - 87 מ״ר.
- חולון קרית כן גוריון , דירות 5 חדרים, 136 מ״ר כל דירה. דירות 4 חדרים, 105 מ״ר כל דירה.

דירות 4-3 חדרים

• כת-ים - רמת הנשיא דירות 3 ו-4 חדרים. מתאים לוכאים. • מה עופר - על גכול ת"א-חולון ברח׳ אהל

- יעקב, דירות 3 ו-4 חדרים. מחאים לזכאים • נוה פולג - בדרום נחניה, ליד הים דירות 3 ו-4
- חדרים. מתאים לזכאים ולזכאי מח״ל.
- קרית שלום ברח׳ קיבוץ גלויות, דירות נ חדרים 12 ה"ר. מתאים לזכאים ולזכאי מח"ל.

חיפה יפה - רוזי החלרן 43 טל. 1966995

ברנים פרטיים ודירות גדולות

פרדס הנה - איכות חיים בנוסח כפרי. וילות חד-משפחתיות 4 חדרים 104 מ"ר + חדר משק 26 מ"ר, 4 חדרים 120 מ"ר + חדר משק 24 מיר. וילות דו-משפחתיות 4 חדרים 88 מ״ר. אקשרות לתוספת בניה.

האות הליות וובדים (שיכון עובדים (ביהות לאבות)

• חיפה נוף-ים - בצפון מערב הכומל, דירות גן

מרפסת 23 מ״ר.

מרהיבות צופות לים. 5 חדרים - 120 מ"ר +

חיםה פאר נוף - בין הדר לכרמל, 5 בנינים

מדורנים עם כניסות נפרדות דירות 5 חדרים 105 מ"ד + 11 מ"ר מרפסת. דירות 4 חדרים

98 מ"ד + 15 מ"ר מרפסת. 2 דירות קוטג".

4-3

• חיפה רמות ספיר - מול מפרץ חיפה, דירות

- 75 מ"ר, פנטהאוז 121 מ"ר + מרפסת 22 נז"ר.

• קרית אתא - בבית מדורג בן ז. קומות. דירת גן

נהריה - ברח' הרצל 4 חדרים - 114 מ"ר,

טכריה - בקרית שמואל זירות מגורים בנות

4 חדרים, 20ן מ"ר כל אחת. מחאים גם לדירות

• נצרת עילית - בשכונת בן גוריון בדרום העיר.

דירות 4 חדרים 6א מ"ר, 3 חדרים - 73 מ"ר.

4-3 חדרים

• גילה - דירות 4, 31, 3, ל חדרים (לדירות ו

חדרים הכניסה מיידית). חחבורה נוחה לעיר.

• פסגת זאכ - אזור חדש כעיד. דירות ג חדרים +

מחסן דדירות 1 חדרים + מחסן נחצר פרטית

• חיפה נוה שאנן - בכנין כן 5 קומות דירות

4 חדרים 106 מ״ר.

וון מ"ר, 94 מ"ר.

אני רגוע

ב"שיבון -

עובדים"!

קניתי דירה

ברנם פרטיים

אשקלון - בשכונת ברנע, עדיין נוחרו מס׳ קוטג׳ים בני 6 חדרים, 164 מ"ר כל אחר.

דירות 3-4 חדרים

ראשל"צ - קרית ראשון בבנינים כני א קומות. דירות 4 חדרים כנות מוון מ״ר. חדרים 100 מ״ר, נינ חדרים - 89 מ״ר, 3 חדרים • ראישל"צ- כרח׳ אברמנל, דירות ו- חדרים 111 -

ישנו כייר ודירות ליו חדרים - 104 מייר. אשרוד - פאר אשרוד ברחי רוגוזין פינת יצחק הנישיא. בנין בן א קומות, דירות 4 חדרים

. אינייר. אחרונה בת 4 חדרים - 115 מ"ר + מרפטת • נס-ציונה - בשכונת רמת כן צבי דירות 4 חדרים אא מ"ר. דירות 3 חדרים 76 מ"ר.

אשקלון - בשכונת כרנע הצופה אל הים דירות א מ״ר. חדרים אא מ״ר.

באר שבע

ורות 5 חדרים

באר שבע - מגדלי עופר בשכונה ה' מגדלי יוקרה לבחירתך דירות 5 חדרים רפנטהואז.

דירות 3-4 חדרים

• ערד - ברובע חלמיש דירות 4 חדרים - 88 מ"ר דירות 3 חדרים - 74 מ״ר לכניסה מיידית.

24 באר-שבע - בשכונה וי דירות נ חדרים בנות מ"ר ודירות 4 חדרים 93 מ"ר.

• קרית גת - בשררות לכיש דירות 4 חדרים 94 מ"ר. דירות 3 חדרים - 75 מ"ר.

חנויות

רעננה - ברח' אחרוה כלב המרכז המסחרי נותרו עוד שתי חנויות. 61.5 מ"ר + מרתף 45 מ"ר. 67.5 פיר + מרתף 43 פייר.

חולון - ברח׳ ביאליק פינת לבון שתי חנריות למכירה 211 מ"ר + 84 מ"ר גלריה. 211 מ"ר + 35 מ"ר גלריה.

הולון - רח׳ בן עמרם 4 חנויות בנות 30-25 מ״ר

יבנה - בשכונה בן גוריון חמש חנויות 40מ"ר כ"א אשרוד - ברוז' רוגווין - לב המרכז המסחרי של העיר ג חנויות בגדלים של 36-45 מ"ר כולל

גלריוון. כרמיאל - ברחי יחיעם 3 חנויות 36 מ"ר כ"א

יש לך כתובת. שיכון עובדים

דיעות מעולם הבניה

יובל גד מציעה לך: לרכוש בית מבית טוב

יובל גר השייכת לקונצרן -כור" נמנית על חברות הכנייה הגדולות בארץ.

מאז היווסרה, לצורך בניית המוכיל הארצי, כש־ נות ה-50, עברה יובל גר ככרת דרך ארוכה. כיום, משתרעים הפרוייקטים הרכים אותם ביצעה יוכל גד על מני הארץ כולה.

מבחר הדירות אותן מציעה היום חברת יובל גד - מכסה את כל מרחב ההתעניינות של הצרכן היש־ ראלי : מדירות יוקרתיות במרכזים עירוניים מבוק־ זאב דירות 3, 4 חדדים. דירות אלו מיועדות לזוגות שים ועד לדירות עממיות לזוגות צעירים או למשפ־ צעירים או למשפחות המעוניינות להיטיב את תנאי חות שהתרחבו ומחפשות דרך להיטיב את תנאי דיורן. לכל דירה כניסה נפרדת וחלק בלתי נפרד

> בתקופה כה גובר החשש כציכור לגבי אמינותן שָל חברות הבנייה, מהווה -יובל גד" כתוכת בטוחה

שנות הנטיון הרבות העומרות מאחוריה והשתיי-כותה לקונצרן ענק כ-כור תעשיות" מהווים חלק ..הדרים", בבפריטבא. למכירה קוטג'ים 6 חררים מכרטים הביקור המכובר של יוכל גר.

חברת חפציבה בע"מ היא חברת הבניה

הפרטית הגרולה בירושלים. בראש החברה עומר

מרדכי יונה, יו"ר ארגון הקכלנים בירושלים ויש

חפציבה – החברה

שבונה את ירושלים

לו חלק רב כפיתוחה וכנינה של העיר.

שעברו מאז הגירושין.

הדירות שנרכשו נתנו בטחון".

ים. מחי תנובתרו

הפעלת התכנית".

בכל רחבי הארץ.

צרכי הציבור הרחכ.

מועדונים. מכני תעשיה וכו'.

שוטג'ים בכל רחכי הארץ.

להלן מספר דוגמאות:

רגש מיוחר הושם על תכנון הדירות ע"י ארכי־

טקטים ידועי שם כאברהם יסקי, תתן פרט ישראל.

מה מציעה היום יובל גר לציבור הכונים?

חברת יוכל גד כונה בירושלים כשכונת פסגת

מהבית הינו הנוף הירושלמי הפונה לכיוון ים המלח.

כל הבתים כנויים באבן ירושלמית בתכנון מעו־

מחיר דיות 3, 4 חררים, החל מ־40,410 \$. בלב פרדמי חשרון הולכת ומתרחבת שכונת במחיר 76,950 \$.

תיירותיים וכבעלותה מלון .בלו־בי" בנתניה וטלון חרש בכניסה לירושלים, וכן מרכז תיירותי

רמת הסיוע הואת היא כרמה של זונות צעירים

- מדוע בעצם לא לעודר מגורים בתנאי שבר

ת. בהרירות בשכירות מפתות לכאורה. ווהי קורת

גג לומן ארוך כשיכון ציבורי. אך אם מסתכלים

לאחור רואים כי אנשים שקיבלו כעבר הרחוק די־

רות בשכירות מתגוררים היו בדירות שאינן משביי

של כ־1600 נקורות. זוהי קבוצה עם סיוע מכסימלי.

"חפציבה" כנתה ואיכלסה מאות דירות בעיר בפרוייקטים יוקרתיים כשכונות בית הכרם. רמת שרת, רמות, תלפיות וארמון הנציב וזאת בנוסף לאתרי בניה כרחכי הארץ וכמיוחר כנתניה ורמת השרון. כמו כן פעילה החברה בהקמת פרוייקטים

הקוטג'ים והשבוע החלה מכירת שלב ב', מסתרי חדיש ככניסה לעיר העומד כשלבי סיום.

באריאל דירות וקוסג'ים מרווחים כתנאי תשלום מיוחרים. דירת 3 חדרים במחיר 30,360 קוטג' 3 חררים במחיר – 39,410 ודירת 4 חדרים במחיד – \$ 43,035

עלימנת לכגות בתים שיענו בררך הטובה ביותר על באשקלון יוכל גר כונה את השכונה הצעירה והי-רוקה .נאות אשקלון". דירת 3 חדרים במחיר -יוכל גר הינה חברת הכנייה המוכילה כישראל \$ 37,000 מודירת 4 חדרים ב־30,500 בבגיית מיבגי חינוך. כמו כן היא מתמחה בכניין

פרוייקט יוקרתי של ביובל גד" הולך ונבנה בר-מבני ציכור מיוחרים כגון: בתריכנסת, היכלי ספורט, מת אביב גי. כמגדלי יוכל גד כרמת אביב ג' -למבירה דירות 5–6 חדרים. יוכל גד מציעה לציבור הקונים דירות ו/או

לרכוש בית או דירה כאחד מן הפרוייקטים שנד ציעה חברת "יובל גר" משמעו "ללכת על בטוח" מבחינת אמינות, איכות ובטחון.

במיוחר עכשיו, אתה צריך דירה עם בטחון. יוכל גד – מקבוצת כזר. כל תמחירים הנייל כוללים מעיימו ושיתוח לתשי לום תוך ונודש ימים.

תמחירים תנקובים בדולרים חושבו למי 1.5 לקבלת פרשים נוספים נא לפנות: בירושלים : כניין -כלל" טל. 2-234494 - 20 בתל-אביב: כן־יהודה 101 227181

מאשקלון: משרד ראשי/מכירות 351-21646

החברה נמצאת בתנופת כניה גדולה ובמרכזה פרוייקט רמת־איילות, השכונה היוקרתית כירושלים המוקמת כרמות (03) בבנה כיתך. כפרוייקט החדש קוטג'ים של 5 חדרים בשני מפלסים, וילות בנות 7. 8. 9 חדרים בשלושה מפלסים וגינות גדולות. עד היום נמכרו 50% של

מוסף בניה מיוחד בחסות מרכז הקבלנים והבונים בישראל והמוסד המאוחד לענף חבניה

היום כדאי להחליף לדירה גדולה יותר

מאת סופר "כועריב"

גם בתקופה של מיתון במשק ושפל במכירת דידות, רכישת דירה היא כראית. זאת אם מנצלים את האפשרויות שנוצרו בתקופה האחרונה, השונות מאלה האופייניות לתקופה של גיאות במכירת

רכישת דירה היא השקעה כלכלית גדולה היא מחייבת גיום כל המשאכים הכספיים, כחסכונות וניירות ערך, ולקיחת משכנתא. אכל בהשוואה להשקעות הפיננסיות, אשר איכובו בשנים האחרונות. מכחינת התמורה הכספית שנתנו, הרי בקניית רירה יש נכט אשר שוויו משתנה כלפי מעלה או מטה בהתאם למחירים כשוק. הנכס הזה מכטיח את ביסוסה של משפחת הרוכש, שאינה צריכה לחיות

בדירה שכורה ולשלם דמי שכירות גכוהים. כראיות רכישת דירה גם בתקופה זו במשק מותנית ככמה תנאים כסיסיים. לא כראי לרכוש מציאות" בשום, אלא דירה מחברה מכוססת, ידועה וכעלת מוניטין. כמובן שיש לתבוע מהחברה המוכרת את כל הבטתונות לכספים שמשלמים לה, כולל ערבות בנקאית צמורה או רישום הערת אוהרה בטאבו. גם התשלומים חייבים להיות צמורים לקצל

הכרחי לכדוק את מצב הדירה הנרכשת. יש להוהר מרכישת דירות הנמצאות "על הנייר", כלומר שטרם הוחל בבנייתן. עדיף לקנות דירה הנמצאת כשלבי בניה מתקדמים, אשר כבר נקבע מועד

תושלם בנית הרירה עריפה נתנאים הקיימים, אף כי במחירי הדירות, לאחר כמה שנים של שפל בענף מחיר הדירה עשוי להיות גכוה יותר מאשר דירה הכנייה.

> הרבר מהווה תמריק למי שברשותו דירה והיכול למכור אותה. דווסא עתה. ישנה עליה ככיכוש לדירות במיד שניה", כי חלק מהציבור מעדיף קנית דירות אלה מחשש להסתבכות של קכלנים וחברות בנייה נוסח ההסתככות של חכרת הכנייה הידועה -סלריו". מכירת דירה -יד שניה" וסבלת סכום משמעותי והשקעתו בדירה חרשה, הנמצאת כשלכי בניה מתקרמים, במחיר נמוך יותר תוך קבלת הבטחונות המתאימים מהסכלו או החברה הסכלנית עשויה להיות השקעה טובה, למרות שהיא כרוכה

כיום, מוכנים חכרות הבניה והקבלנים לתת הנחות משמעותיות במחירי הרירות המוצעות למכירה. מצב זה נובע מהשפל במכירת דירות ומהמלאי של דירות בלתי מכורות. אכל הערכה של גורמי הכניח היא, שכגלל הקפאון בענף הכגייה, המתכטא בהתחלות כנייה מעטות של דירות חרשות. עשוי להיווצר מחסור בדירות חדשות לקראת סוף

לקראת הצפוי כענף הננייה. יתחילו ככניה של

חלק מהברות הבנייה והקבלנים נערך כבר

והמחירים יעלו. כיר חברות הכנייה והקבלנים יש

אך, כינתיים המצב שונה כשוק הרירות החרשות.

יש הודמנויות לרכישת רירות כתנאים נוחים

כאיזורים מבוקשים. אין ספק, שרכישת דירה חדשה

בתקופה זו היא כבחינת עיסקה מורכבת, התלויה

בתמורה שמסכלים תמורת הדירה הישנה. כגובה

המשכנתא שאתה יכול לקכל ומגורל החסכונות

הכספיים שכרשותך, מאירך כמחיר הרירה ובתנאי

התשלום של הקכלן או חברת הכנייה. גישור כל

הקצוות בעיםקה זו יכולה להפוך אותה לעיסקה

כראית של קנית דירה תוך זהירות מירבית. יש

לעמור על קבלת הבטחונות המתאימים ואין לוותר

עליהם, גם כאשר הרבר כרוך כתשלום מסויים עבור

ההשקעה ברכישת הדירה היא השקעה לטווח

הערכות הכנקאית הצמורה.

במצב הסיים בענף חבניה מוכנות חברות הכניה והקבלנים לתת הנחות משמעותיות לתשלומים דירות כאם אמנם יתכרר שיווצר מחסור בדירות כמזומו על חשבוו סנית הדירה. ככל שהתשלומים מגרשים לבנייה ותוכניות בנייה, ועתה נמצאים הכל יהיו גבוהים יותר, כך ההנחה תגדל. משמעות מצב כמצכ של המתנה. זה שרוכש דירה היכול לשלם רק חלק ניכר ממחיר הרירה בעת הסניה או בסמור למועד זה. יהנה ממחיר נמוך יותר.

בסיכונים לא מעטים.

ארוך. אין למרור השקעה וו מבחינת התמורה שהיא נותנת לטווח קצר או כינוני. לכן, כאשר בוחנים ביצוע רכישת דירה. יש לחשוב לטווח של 10–15 שנה, ולא לתסופה של שלוש־ארכע שנים. חישובים לטווח ארוך מוכיחים כי רכישת דירה בתנאים נוחים וכמחירים נמוכים מאלה שהיו לפני כמה שנים הופכת את פנית הרירה כעיטקה כדאית לטווח ארור.

השלמת בנייתה בומן הקרוב. הידיעה הברורה מתי שנה זו. המחסור הזה בדירות יגרור אחריו עלייה בהשואה להשקעות אחרות.



מי שסובל כעיקר מנטל המשכנתא הם אלה. צה היותר 'חוקה' של האוכלוסיה".

- מן הנתונים שמודסכו לאחרונה עולה כי מס סר העולים החדשים היובשים דירות קפן באפן יחסי ממסמר הזוגות הצעירים ורבים מוים מער

ת. -הסיוע הניתן לעולים חדשים מגיע לגובה של 35 אלף דולר. זהו סיוע הגבוה ממחיר הדירה הממוצעת שקונה זונ צעיר. לראבוני אני רואה את הבעיה בשיטת הטיפול של משרד הקליטה. משרד השיכון רואה הישג גדול בכך שואג

שכל הטיפול בזוג הצעיר ייעשה רק בכנק וישחרר נכם משפחתי ויש באפשרותם לממשו. גם מבחינה אותו מן חצורך לפנות לפקיד ממשלתי, אלף זונות צעירים כשנה האחרונה. ל-16 אלף סייעי כלכלית וגם מבחינה חברתית מצכם טוב יותר. ...היינו רוצים לראות מצב רומה בקרב חעולים

הלוואות כלומר סייענו ליותר מ־800 עולים, היינו רוצים שהעולים החרשים לא ישחקו בביורוקרטיה מפשלתית ויטוטלו אוי הם רק בבנקים.

-עשינו מבצע לפינוי מרכזי חקליכוה ובו ניתע הלוואות גדולות יותר אך גם הוא לא 'הויו' אם

שונות של סיוע בהלוואות צמורות או לא צמורית שלא הסתפקו בהלחאות משרד השיכון ולקחו הלוד אות משלימות גדולות. כאן מרובר ברכישת דירות חרשות שהן בד"כ יקרות יותר, כדי לקבל הלוואה כזו הלווה צריך להוכיח לבנק יכולת החזר וערבויות חזקות. אם אמנם עמר בכך הרי שהלווח שייך לקכר

סים להישאר במרכזי הקלימה. מרוע?

עות את רצוגם ולעומתם אנשים שרכשו דירות נהנו מן הסובטיריה הגלומה במשכנתא והתליפו אותן בהתאם למצבם הכלכלי והחברתי. ועצם אפשרות הכחירת גורמת להם שביעות רצון. הם נשארו עם

במקרים של משפחות חוייחוריות הטיוע עבר מצוין. החדשים במרכזי הקליטה. -מאוגוסט 84 ועד יולי 85 נתנו סיוע ב־2000 - שומעים היום רבות על זונות צעירים שלקד

המשכנתא ואתה - ומה לגבי דרווקים:

ניקור של וכאות כמוכן) מהוות את החלק הארי מעלות הרירה ולא רק זאת. אלא שחלה אף מהפיכה לחלוטין לזה הניתן לזוגות צעירים. קבוצה נוספת בהליך קכלת המשכנתא והיום היא נחתמת ככל עם־ הזוכה לתשומת לב מיוחרת מצירנו אלו הן המשפ-קה אחרת אך ורק בכנק. לא עוד המתנה ליד דלתו הות החדידוריות. הקבוצה העיקרית בקרב משפי של הפקיר הממשלתי, שחיקה בביורוקרטיה ובובון חות אלו הן הגרושות או הרווקות שילדו ללא נישר

ומעלה ווכים כ־700 נקודות.

הניקוד האופטימלי של 700 נקורות ניתן למשפחות של 5 ילרים ויותר. ולכסוף הקריטריון השלישי מת־ עוסקים כסיוע חברתי".

ולא במקרה. תפנית משמעותית מאור חלה בתחום הסיוע לריור. המשכנתאות הניתנות היום ועל פי בנילאים של 23-21 מקבלים סיוע נמוך יותר מזר

שאלתי את אמטן אשורי מנהל אגף איכלוס של בהתאם לתמונה הכלכלית המלאה ובמספר השנים הסיוע נקכע עפ"י שיטת גיקור. הקריטריוגים

הקובעים את גובה הביקוד הם חברתיים־כלכליים. קריטריון אחר הוא משך זמן הנישואין וזאת. אני מוכרח לציין שאנו זוכים לתגובות רבות מאז מתוך הנחה שככל שעבר זמן רב יותר מאז הנישואין והדירה לא נרכשה. סימן שהיו קשיים. מ־5 שגים .הקריטריון השני הוא מסמר הילדים כמשפחה.

> ייחס למצבה של משמחת המוצא – כמה אחים ואחיות יש כה ומהו מצבה הכלכלי. כאן בעצם אנו - האם אתם חשבים שנתתם תשובה לבעיית

הדיור של הזוגות הצעירים? מ. "מנחונים שאספנו עולה כי סה"ב נישאו כ־25

נו במתן הלוואות. כ־3000 זכר לסיוע בשכר ריבה. בקבוצה שנותרה יש להכיא כחשבון את אלה ההולכים להתיישכות, התנחלות, מצפים וכר', אלה שאינם וכאים כי הצליונו לרכוש דירה וכן את אלה הרוכשים דירה החורגת בגורלה מן הטטנרנט שלנו הלוואות צמודות ונקלעו בשל כך לקשיים כלבלי

מנחונים אלה אפשר לקבל תמונה כי נתנו פת־ ת. הצמרת ההלוואות החלה ביולי 19 באשר היה רונות שכמו את אלה שהיו אמנם וקוקים לסיוע"ז ברור שהלוואות לא צמודות איברו את פשמעותן העולים".





ידיעות מעולם הבניה

אזורים" -- ותק, עוצמה ואמינות

חברת "אזורים" - חברתיכת הנמצאת בבעלות "כלל" ומחווח את חטיבת הבניה של הקונצרן, אינה נרתעת מתקומות קשות. היא ממשיכה לבנות ולמכור בכל רחבי המדינה. "אזורים" כונה דירות המיועדות לכל שכבות האוכלומית חחל מבניה המיועדת לזונות צעירים ועד לסטנדרטים הגבוחים וחיוקרתיים וחברה" - מסכם תדי סגל.

> אומר תדי פגל המנהל המסחרי של חברת אזורים" בעד חיום בנתה "אזורים" כ־30,000 יחירות דיור. וכ־ 150,000 מיר של שטחים

בין הפרוייקטים הכולטים שבנתה -אזורים" ניתן למגות אתו מרכז כלל, "סטגת זאב", חגבעה הצרסתית, שכונת רמות ורמת אשכול ושכונות של מיתון ותהשוכות, ממשיכה חברת א. דורי לעבורות ריונגוף ושכונות מגורים כקיראון, בנתיה, בחדרה פון תארץ.

דירות בכל הארץ.

ב,,מסגת זאב״.

מיוחר במחירים של 165 אלף דולר כולל מע"מ.

ובו 30,000 מ"ר של שטח מסחרי ומשרדים.

פרויקטים יוקרתיים: שכונת אזורי חן - הצפון בכיצוע העבודות רבות והיקף וגם המסוככות ביותר. החדש של תליאביב. שכונה זו תהיה שכונה יוקרתית מברת דורי מודרכת בפעילותה על ידי ארבע דרי

בפרויקט אאורי חן" נעים בין 125 אלף רולר ל־160 חשיטות הטכנולוגיות ואת צרכיו ודוישותיו וכי היא

השרויקט היוקרתי השני שבונה חברת "אזורים" השפל הנוכחי כתחום חבניה לדיוד מתאון על־ידי בת"א הוא מגדל דיונגוף ובו דירות של 2 ו־4 חברת א. יוורי כאמצעות כיצוע מרויקסים ברולים ופוי

מספר מצומצם עדיין עומד למכירה. בתרצליה הצעירה – בונה חברת "אזורים" ווה על הכומל שישתרע על שטח של ב־20,000 מד שכונת מגורים של קוטג'ים וכתים מדורגים כני 4

The first of the f

בחיסה – מציעה החברה דירות גן מברמל הצרפתי אלו הן דירות של 5 חרדים+ מרפסת גן עם קט בטירת צבי בעמק בית־שאן. בנוסף על כל אלה כניסה נפרדת. המחירים נעים בין 110–120 אלף

בפרויקש פנורמה (רח' החשמונאים), בו נמכר כבר שלב א' כולו, במסגרת שלב ב' הוצאו למכירה 50 יחירות דיוור בנות 4 הררים, רכישה דירה בחברת "אזורים" היא בבחינת

השקעה בטוחה. ערכות בנקאית צמורת דולר ניתנת לכל רוכש. העוצמה, הותק והאמינות הם כרטים הביקור של

לראות את הנולד ולפעול

כעוד שעל ענף תכנייה עוברת עתה תקופה קשה מגורים נוספות בירושלים. כאזור המרכז בנתה הנרסיות בע"מ כפעילותה הרגילה. מאות עובדים, בי-"אורים" אלפי יחירות דיור וכן פרויקטים כמו: ניהס מהנרטים, כלכלנים, אנשי מחשב וטכנאים, ממי כבר אתרים, בית השכטטיל ובית גיבור כתל־אביכ שיכים בהקמתן ובתיכנונן של מאות רבות של יחירות וכן מבנים למגורים כמו: מגדלי דור המלך, מגדל דיור וסרויקטים גדולים ומורכבים באיזורים שונים בצי

תברת א. דורי חיפת, אחת החברות המובילות בת-כיום מציעה חברת .אזורים" מגוון רחב מאר של חום חבניה בצפון, הוקמה לפבי שנים רבות ומאז ועד היום היא מאופיינת על-ידי גישה מעשית ועניינית בירושלים: מוצעות דירות בנות 3 ו־ 4 חדרים לעסקי הבניה. אתת התכונות המאפיינות את הנחלת החברה היא היכולת לתכנן לטווח ארוך. יכולת זו מא־ הרירות מיועדות לוכאי משרד חשיכון ולמכירה פשרת לחברה להתאים את עצמה לתנאי השוק המשת-חופשית. המחירים בעים בין 50 אלף דולר ל־68 אלף נים, ללא ועוועים רכים וללא פגיעה בדווחיות החברה. תכונה חשובה נוספת של חברת א, דורי לעבורות

כן מציעה חכרת "אזורים" קוטנ"ים מפוארים הנדסיות היא הפתיחות לחירושים בענף הבנייה ויישום בשכונת רכות, נותרו למכירה כ־ 7 קוטנים בתכנון חירושים אלה באתרי הבניה הרבים שלה. במחקר שנע־ שה בטכניון נמצא כי תנהגת המידושים הטכנולוגיים תוכניות עתידיות בירושלים כוללות את פרויקצ איפשר לחברת דורי לבצע עבודות רבות בעלות גמר שערי צרק כו יכנו כ־220 יחירות דיור ושטחים. כה ולצמצם עד למינימום את התלות בקבלני משנה. מסתריים. כן עומרים להשלים שלה כ' במרכז כלל ברשות החברה ציור בניה חריש רב ומגוזן כגון מנופים, באזור המרכז יוצאת הכרת "אזורים" בשני ככיף מיליון דולרים והוא מאפשר לחברה גמישות רבה טרקטורים, מחפרות וכדומה. ערכו של ציוד זה נאמר

ביותר הן מבחינת איכות הבניה והן מכחינת איכות שות עיקריות: 1. טובת הלקוח: 2. עמידה כלוח זמנים: החיים שהיא מציעה לתושביה. עתה עומרות 3. איכות ללא סשרות: ר.ג. רווחיות. לא ייפלא איפוא למכירת דירות כנות 4 ר.5 חדרים כשטחים של 140. שבמשך השנים האתרונות רכשה החברה שם של חברה מ"ר -- 160 מ"ר ופגטאחים בשטח. של מעל 200 אמינה המקיימת את מח שהיא מבטיחה. כשמרובה בטר מ'ר. השכונה ניבנית כשכונה סגורה ותכלול בת הלפח כראי לציין שה שנים רבות נוהגת חברת קאנטרי קלאב ומרכז מסוציי של 2000 מ"ר שישרתו. רורי לתת לרוכשי הרירות שלה ערבויות בנקאיות צמורות לדולר לכל דורש. החברה הנהיגא הסדר זה זמן מל השכונה תתוחוק ע"י חברת אחוקה כשבכל .. רב לפני שחברות אחרות נרדשו לעשות ואת מסיבות בנין יהיה שומר במשך 24 שעות בימטה, זלוכי שהומן גרמן כל הרוכש את אות ממאות הדירות תנב לות כיום עליידי החכרה יודע כי הדיידה תועמד לרשו-הבניונים בני 8-13 קומות כאשר כל הדירות . תו במוער ובתנאים שנקבעו מראש. הוא גם יודע בי שונות מערבה וצופות על הים. מחירי תרירות איכות הבניה של דירתו ותיכנונה משלבים את מיטב נתונה לפישח מלא וצמור של מכון התקנים.

חררים, מרבית הרירות בפרויקט זה כבר נמכרו, רכבים בין אלח יש לציין את בית האבות לגימלאי מנתם אדו מנחל המכירות של החבויה

לחיות בחברה טובה חויון

רחי רוגוזין 12, רובע אי, אשדוד טל. 31890, 312-255

ויכלול סופרמרקט גרול, בתייקולנוע, חנויות, משרוים ומנרש חניה ל-450 מכוניות ועוד; מכנים תעשייתים עכור התעשייה האווירית בכאר־יעקב ונווהאר ומחי נמצאות עתח כשלבי בניה שונים מאות דירות נוויפי, הקריות וכרמיאל. ואנשי תתברה מציינים כסיפוק שרונ חדירות כבר נמברו.

על חברת ארורי לעבודות הנרסיות בעים ניתן לומר שהיא חברה סולידית אשר אינה נכנסח להישוקי אות עםקיות ופיננסיות. היא אינה מבטיחה ללקחתיה יותר ממה שהיא יכולח לקיים ואת מה שהיא מבשיהו היא מקיימת עד המריט האחרון.

אברהמי ובניו, חברה לבנין בע"מ – שומרח על מוניטין באיכות הגבוהה

חברת אברחמי ובניו שייכת לקבוצת חברות הבניח חפרמיות הפועלות בענף חבניח כבר למעלה מ־53 שנים. היא יציבה ואיתנה וגם עיתות של שפל כלכלי לא פוגמות בדרך

מרכזה של החברה בבני ברק ובראשון לציון. לזכותה נזקפים פרויקטים בכל רחבי הארץ ובהם: בתי ספר, מתנ"טים, מרכזי ציכור ומאות כתי

הבנינים שנכנו ע"י אברחמי ובניו ידועים באיכותם הגבוהה והמוניטין שרכשו עומרים לזכותם שנים רבות. דיירים שרכשו מהם דירות כעבר יעריםו לשוב אליתם כאשר ירצו להחליף את דירתם לרירה מרווחת יותר. שאלנו את מר יצחק אברחמי, מנכייל החברה,

מח מציעה היום החברה למבירת? כרגע נמצאות כתהליך של בניה שתי שכונותו. האחת ברכולה - נווח האקליפטום. ווהי שכונת מגורים במגנון כפרי מיוחר. הבתים כני 1 קומות עם גינות וגגות פרטיים.

חשנית נבנית באריאל. זוחי שכונה של עשרות דירות בכתים מסוגננים מהיותר יפים באריאל הלקם עם גינות פרטיות. מלבך זאת אנו בדוך לחתחלת עוד 3-4 אתרי בניה הנמצאים כרגע בשלבי תפנון מתקרמים: בלור, בנין רביקומתי ברמלח – שכונת מגורים עם מרכז מסחרי מרוני ובגינות שומרון - שכונת וילות וקופנים המשקיפה על אחד תנופים היפים בארץ.

חדירות שאנו בונים נבנות בהתאם לחכניה הבניה של משרד השוכון והבינוי. כאשר היירות מיועדות לווגות צעירים ולוכאים אוציים של משרו

אי לכך גם המחירים מותאמים לאוכלוסיון זנו חברת אברחמי ובניו כונח כדרך שקוקה מחושבת ובהיקפים סבירים, לאט אבל בטוחן בססי הרוכשים מובטחים כאמצעות ערכויות בוקאיות צמודות חביתנות לכל רוכש. אומר יצחק אברחסי מנכ"ל החברה.

-קצב המכירות כהחלט משכיע רצון מומיה

The second secon

חדר שינה הורים 290/310

ערבות בנקאית

דוכרית

מובטחת לקונים.

חדר ילוים 290/360



DESACTOR SHOULD FINE PUR דירת 5 חדרים בשטח של 132 מייר נטו,

בבנין שכולו דירות 5 חדרים דירות 4 חדרים בשטח של 104 מייר נטו דירות 3 חדרים בישטח של 83 מייר ניוו. חלק מן הדירות לכניסה קרובה או מיידית.

בכל דירת מטבח משוכלל, חרסינה צבעונית ו־3-2 חדרי שירותים. הפרדה בין אגף המנורים לבין חדרי השינה ואנף הורים ניוחד חימום מים סולרי, הכנה לטלפון חוץ, אנטנה מרכזית ומעלית משוכללת

לכל דירה חנייה צניודה

DITA VALLED MEN נוה כרמית נס ציונה שוכנת בלב קרית הנידע. בשכונה מרחב נדול בין הכתים, מדשאות ירק וטיילות המבטיחות את שלומס ובטיחותם של הילדים בית-ספר, בריכת שחייה ומתקני ספורט -כל אלה מוסיפים לאיכות הסביבה והחיים כמקום

תנאי תשלום נוחים, משכנתאות והלואות המותאמים לרמת הכנטתך ויכולתך.

חרר אורחים 290/360

כואו לבקר בדירות לדוגמאו

בואו לבקר בכל ימות השבוע

בין השעות 10.00-14.00

בדירות לדוגמא של 4 ו-5 חדרים

חדר מגורים

דירת 5 חדרים בנוה כרמית.

מטבח 420/260

שואשון זל אבעה אחים דוניץ בעה

משרד צבירות באתר; נם ציונת, נוח ברציח, דון הבילויים פל. 1924-43 ראשון לציון: שונשא זליג בעית, דבומינסגן' פא, פל. 1940-40

קבלנים קבלות